Договор о задатке №

Г. Ростов-на-Дону «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

ООО НПП «СпецСтрой-Связь» (ИНН 6154064140, ОГРН 1096163000450, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 13-26) в лице Конкурсного управляющего Ушанова Нарана Сергеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 22.01.2016г. по делу №А53-9189/2015**,** именуемое в дальнейшем Общество, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, вместе именуемые - «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент вносит задаток Обществу в счет обеспечения оплаты приобретенного на торгах (аукционе) имущества ООО НПП «СПЕЦСТРОЙ-СВЯЗЬ» (ИНН 6154064140, ОГРН 1096163000450, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 13-26), проводимых организатором торгов - ООО «РЕГИОН-ТОРГИ». Претенденты могут подавать свои заявки посредством системы электронного документооборота, начиная с момента публикации извещения о торгах на сайте в сети Интернет по адресу: www.tenderstandart.ru, с 16.00 ч. 21.08.17г. до 18:00 ч. 26.09.17 г. Дата определения участников торгов - 27.09.17 г. на сайте: www.tenderstandart.ru. Дата проведения торгов: 28.09.17 г. в 13.00 ч.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Претендент вносит в полном объеме задаток в размере 5% от начальной цены продажи имущества по следующему лоту: **Лот №4**. Грузовой 2834BJ, Идентификационный номер (VIN) XU42834BJ80000213, 2008 года выпуска, Грузовой фургон цельнометаллический (3 мес.) ГАЗ-2705, Идентификационный номер (VIN) X9627050080600892, 2008 года выпуска.

Начальная цена лота №4 - 318 000 руб.

2.2. Задаток должен поступить на расчетный счет Общества в сроки приема заявок.

2.3.В случае признания Претендента покупателем, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Общество и Претендент обладают правами и обязанностями в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Общество возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах торгов в случаях:

* Претендент не допущен к участию в торгах;
* Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
* Претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах.

4.2. В случае отмены торгов Общество возвращает задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения Организатором торгов Решения об отмене торгов.

4.3. Общество не возвращает задаток Претенденту в случаях:

* уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания Договора купли-продажи предмета торгов в установленный срок;
* уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от полной оплаты предмета торгов, в соответствии с Протоколом об итогах торгов и Договором купли-продажи предмета торгов.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Данный Договор заключен в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.
2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд или арбитражный суд.
3. Договор вступает в силу с момента подписания.
4. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Претендент

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общество:

ООО НПП «СпецСтрой-Связь» (ИНН 6154064140, ОГРН 1096163000450, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 13-26), р/с 40702810700375002653 в Ростовском филиале ПАО АКБ «Связь-Банк», к/с 30101810600000000259, БИК 046015259

Конкурсный управляющий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.С. Ушанов /

М.п.

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/