Договор

о внесении задатка для участия в электронных торгах

г. Ростов-на-Дону \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

Финансовый управляющий Соколова Б.А. (28.05.1937 года рождения, место рождения: г. Одесса, место жительства: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, д.147, корп.4, кв.3, СНИЛС 004-893-611-53, ИНН: 23130026431) Лазарева Е.И. (ИНН 616513242062, СНИЛС 037-989-588 40, 344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская,123, a.y.lazareva@mail.ru, 8 (988) 897 49 48) действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 05.07.2016 года по делу №А53-6411/2016, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в открытом аукционе, проводимого в **20:00. 09.10.2017г.** на ЭТП - «ТендерСтандарт» - по продаже Имущества Соколова Б.И. (28.05.1937 года рождения, место рождения: г. Одесса, место жительства: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, д.147, корп.4, кв.3, СНИЛС 004-893-611-53, ИНН: 23130026431) ) в соответствии с объявлением №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, опубликованным в газете «Коммерсантъ» №\_ от \_\_\_\_\_\_\_2017г., перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества по Лоту №\_\_.

2. Задаток должен быть уплачен Заявителем на специальный банковский счет должника: получатель: Соколов Борис Александрович, р/с 40817810420050029522, к/с 30101810900000000585 в Операционный офис "Ростовский" Филиала №2351 Банка ВТБ 24, БИК 040349585 не позднее **08.10.2017г.** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления задатка на этот счет до указанной даты либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов. Для возврата задатка на иные реквизиты Заявитель должен подать организатору торгов заявление с указанием иных реквизитов либо указать такие реквизиты в заявке на участие в торгах.

4. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

5. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Организатор торгов: Финансовый управляющий  Соколова Бориса Александрович 28.05.1937 года рождения, место рождения: г. Одесса, место жительства: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, д.147, корп.4, кв.3, СНИЛС 004-893-611-53, ИНН: 23130026431 Лазарева Елена Ивановна (ИНН 616513242062, СНИЛС 037-989-588 40)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Лазарева |