**Договор цессии**

(договор уступки права требования)

г. Шахты «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

МУП г. Шахты «Спецавтоколонна», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице конкурсного управляющего Чернова Александра Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 11.08.2016 г. по делу №А53-5573/2016, с одной стороны, и

*Вариант 1* (если Покупатель юридическое лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава/Положения/Доверенности с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

*Вариант 2* (если Покупатель физическое лицо): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ» с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1 Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к:

* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_ КПП \_\_\_\_\_, юр. адрес: \_\_\_\_\_\_ именуемое далее «Должник», на сумму **\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей,** установленное на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от \_\_\_ г. по делу № \_\_\_, Исполнительное производство от \_\_\_\_\_г. № \_\_\_, возбужденного \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ на основании исполнительного листа № \_\_\_ от \_\_\_\_\_г
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_ КПП \_\_\_\_\_, юр. адрес: \_\_\_\_\_\_ именуемое далее «Должник», на сумму **\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей,** установленное на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от \_\_\_ г. по делу № \_\_\_, Исполнительное производство от \_\_\_\_\_г. № \_\_\_, возбужденного \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ на основании исполнительного листа № \_\_\_ от \_\_\_\_\_г
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_ КПП \_\_\_\_\_, юр. адрес: \_\_\_\_\_\_ именуемое далее «Должник», на сумму **\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей,** установленное на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от \_\_\_ г. по делу № \_\_\_, Исполнительное производство от \_\_\_\_\_г. № \_\_\_, возбужденного \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ на основании исполнительного листа № \_\_\_ от \_\_\_\_\_г

1.2 Цедент передает Цессионарию право требования к Должнику, возникшее у Кредитора на основании Протокола о результатах проведения открытых торгов по Лоту № \_\_\_ в форме публичного предложения, от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

1. **Права и обязанности сторон**
   1. Цедент обязан передать Цессионарию все необходимые документы удостоверяющие права требования, а именно:

* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  1. Цедент также обязан сообщить Цессионарию все иные сведения имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав кредитора по указанным договорам требования.
  2. По настоящему договору право требования Цедента переходит к Цессионарий в полном объеме и на тех же условиях, которые существовали к моменту возникновения права. В частности, к Цессионарий переходят право требования исполнения обязательства, права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, которые возникли из договорных отношений между Цедентом и дебиторами и действующего законодательства РФ.
  3. Должник выражает согласие с передачей права требования путем соответствующей надписи на договоре.

1. **Порядок расчётов.**
   1. Передача права требования, указанного в разделе 1 настоящего Договора, осуществляется Цедентом Цессионарию на возмездной основе.
   2. Стоимость уступаемого права требования, указанного в разделе 1 настоящего Договора, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей составляет: **\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.**, в том числе НДС 18%. Указанная цена установлена по результатам торгов, является окончательной и изменению не подлежит.
   3. Цессионарий обязуется оплатить сумму, указанную в п. 3.2. настоящего Договора (Двести сорок шесть тысяч триста шестьдесят восемь) с учетом внесенного ранее задатка, в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента.
   4. Права требования к Должнику переходит от Цедента к Цессионарию после полной оплаты его стоимости в порядке, установленном п.3.2. настоящего Договора
2. **Вступление договора в силу**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения сторонами взятых на себя обязательств.
3. **Форс-мажор**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).
   2. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемия и иные явления природы, а также война или военные действия, принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего за собой невозможность исполнения настоящего договора.
   3. При наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в п. 5.1., сторона по настоящему договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему договору, должна известить другую сторону в течение пяти рабочих дней.
   4. Наступление форс-мажорных обстоятельств вызывает увеличение срока исполнения договора на период их действия.
4. **Рассмотрение споров**
   1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между Сторонами.
   2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области.
5. **Прочие условия**
   1. Цессионарием предоставил нотариальное согласие от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от супруги(а) на участие в торгах и заключение сделки.
   2. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданного ему права требования.
   3. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным в действующем законодательстве, либо по соглашению Сторон.
   4. При заключении настоящего Договора, внесения изменений, дополнений к нему Стороны признают действительность документов, при составлении которых использовалось факсимильное воспроизведение подписи либо иного аналога собственноручной подписи.
   5. Все изменения и дополнения действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.
   6. Настоящей Договор подписан в двух экземплярах на 3 ( Трех) страницах и приложение к договору на 18 (Восемнадцать) страниц в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по экземпляру каждой стороне.

Приложение к договору на \_\_\_(\_\_\_) листах:

1. \_\_\_\_
2. \_\_\_\_

**8. Адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент**  **МУП г.Шахты «Спецавтоколонна»**  Юридический адрес: 346503 г.Шахты,  пер.Рыночный,79  р/с 40702810552060001351 в Юго-Западном банке ПАО Сбербанк г. Ростов- на -Дону  к/с 30101810600000000602  ИНН/КПП 6155062160/615501001,  БИК 046015602  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.В. Чернов** | **Цессионарий**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |