Договор о задатке №

Г. Ростов-на-Дону «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

ИП Илькевич Сергей Александрович (ИНН 611802997578, ОГРНИП 311618522900025, 02.03.1987 года рождения, место рождения: с-з Крутоярский Мартыновского р-на Ростовской обл., место жительства: Ростовская обл., Мартыновский р-н, п. Крутоярский, пер. Степной, д.10, кв. 1), в лице Конкурсного управляющего Бадгутдинова Рамиля Фаритовича (ИНН 610205988546, СНИЛС 072-682-324 70, член НП «СОАУ «Меркурий», ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 10.06.2016г. по делу А53-1436/16, именуемый в дальнейшем «Организатор», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, вместе именуемые - «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент вносит задаток Организатору в счет обеспечения оплаты приобретенного на торгах (аукционе) имущества ИП Илькевич Сергея Александровича (ИНН 611802997578, ОГРНИП 311618522900025, 02.03.1987 года рождения, место рождения: с-з Крутоярский Мартыновского р-на Ростовской обл., место жительства: Ростовская обл., Мартыновский р-н, п. Крутоярский, пер. Степной, д.10, кв. 1). Претенденты могут подавать свои заявки посредством системы электронного документооборота, начиная с момента публикации извещения о торгах на сайте в сети Интернет по адресу: www.tenderstandart.ru, с 16.00 09.10.17г. до 18:00 15.11.17г. Дата определения участников торгов - 16.11.17г., дата проведения торгов - 17.11.17г. в 11.00 часов. Подведение итогов торгов состоится 17.11.17 г. на сайте: www.tenderstandart.ru, в течение часа после окончания торгов.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Претендент вносит в полном объеме задаток в размере 10% от начальной цены лота №1: Зерноуборочный комбайн TUCANO 480, завод. № машины С3600213, 2014 г.в., цвет зеленый; зерноуборочный комбайн TUCANO 480, завод. № машины С3600222, 2014 г.в., цвет зеленый; зерноуборочный комбайн TUCANO 480, завод. № машины С3600221, 2014 г.в., цвет зеленый; зерноуборочный комбайн TUCANO 480, завод. № машины С3600220, 2014 г.в., цвет зеленый; зерноуборочный комбайн TUCANO 480, завод. № машины С3600219, 2014 г.в.; трактор John Deere 8335R, завод. № машины 1JZ8335RUCP052777, 2012 г.в., регистр. знак 3333 ОЕ 61, цвет зеленый.

Начальная цена лота №1: 22 392 500 руб.

2.2. Задаток должен поступить на расчетный счет Организатора в сроки приема заявок до момента определения участников торгов.

2.3.В случае признания Претендента покупателем, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Организатор и Претендент обладают правами и обязанностями в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Организатор возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах торгов в случаях:

* Претендент не допущен к участию в торгах;
* Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
* Претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах.

4.2. В случае отмены торгов Организатор возвращает задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения Организатором Решения об отмене торгов.

4.3. Организатор не возвращает задаток Претенденту в случаях:

* уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания Договора купли-продажи предмета торгов в установленный срок;
* уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от полной оплаты предмета торгов, в соответствии с Протоколом об итогах торгов и Договором купли-продажи предмета торгов.

 4.4.Организатор применяет упрощенную систему налогообложения.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Данный Договор заключен в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.
2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд или арбитражный суд.
3. Договор вступает в силу с момента подписания.
4. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Претендент

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатор

Получатель: Илькевич Сергей Александрович, ИНН 611802997578, р/с 40817810290050000105 в ПАО КБ «Центр-Инвест», к/с 30101810100000000762, БИК 046015762

Организатор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Р.Ф. Бадгутдинов/

 М.п.

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/