**ДОГОВОР**

**уступки прав требования**

г. Ростов-на-Дону «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

ООО «Сосновый бор» (ИНН 6142023043, ОГРН 1106192000188, Ростовская область, Белокалитвинский район, п. Сосны, ул. Пролетарская, 1 «Б») в лице Конкурсного управляющего Бадгутдинова Рамиля Фаритовича (ИНН 610205988546, СНИЛС 072-682-324 70, член НП «СОАУ «Меркурий», ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2), действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 17.08.2016 г.. по делу №А53-28019/2015, именуемое в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Сторона-2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», действуя в соответствии с Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.** **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Сторона-1» уступает, а «Сторона-2» принимает в полном объеме права требования ООО «Сосновый бор» (ИНН 6142023043, ОГРН 1106192000188, Ростовская область, Белокалитвинский район, п. Сосны, ул. Пролетарская, 1 «Б») к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. «Сторона-1» обязана:

2.1.1. В пятидневный срок после полной оплаты за уступаемые права требования передать «Стороне-2» по акту приема-передачи, указанные в п.1.1. права требования и имеющиеся документы, удостоверяющие права требования по настоящему договору.

2.1.2. Сообщить «Стороне-2» все иные сведения, имеющие значение для реализации Цессионарием приобретенного права требования по настоящему договору.

2.2. «Сторона-2» обязана:

2.2.1. Произвести оплату за уступаемые права (требования) в сумме, указанной в п. 3.2 настоящего договора;

2.2.2. Принять от «Стороны-1» по акту приема-передачи права требования и документы, указанные в п.2.1.1 настоящего договора.

2.3. Срок исполнения обязательств по уступаемым правам требованиям в соответствии с настоящим договором уже наступил.

**3. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ**

3.1. За уступаемые права требования «Сторона-2» выплачивает «Стороне-1» денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

3.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., оплаченная «Стороной-2» до заключения настоящего договора, засчитывается в стоимость права требования, указанную в п.3.1. настоящего договора. Сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., выплачивается «Стороной-2» в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания настоящего договора посредством перечисления денежных средств по банковским реквизитам, указанным «Стороной-1».

3.3. «Сторона-2» вправе досрочно уплатить сумму, указанную в п.3.2 настоящего договора.

**4. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Все изменения и дополнения к договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

4.2. В одностороннем порядке «Сторона-1» вправе расторгнуть настоящий договор в случае неисполнения «Стороной-2» обязательств по оплате за уступаемые права требования в порядке и сроки, установленные разделом 3 настоящего договора.

В случае просрочки оплаты либо ее отсутствия договор считается расторгнутым в одностороннем порядке.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.2. Право требования к должникам возникает у «Стороны-2» с момента оплаты в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора и подписания акта приема-передачи.

5.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Сторона 1  | Сторона 2  |
| ООО «Сосновый бор» (ИНН 6142023043, ОГРН 1106192000188, Ростовская область, Белокалитвинский район, п. Сосны, ул. Пролетарская, 1 «Б») р/с 40702810207430000389 в РОСТОВСКИЙ РФ АО "РО БИК 046015211 к/с 30101810800000000211Р.Ф. Бадгутдинов М.П. |  |