Договор

о внесении задатка для участия в электронных торгах

г. Ростов-на-Дону \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

Конкурсный управляющий СПКК Багаевского района (ИНН 6103005812, ОГРН 1036103000416, Ростовская область, Багаевский район, ст. Багаевская, ул. Фрунзе, 56), Соколов Александр Сергеевич (ИНН 616514275470, СНИЛС 156-214-957 65) действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 15.03.2016 года по делу № А53-15750/2015,, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в открытом аукционе, проводимого в **20:00. 24.11.2017г.** на ЭТП - «Российский аукционный дом» - (<http://lot-online.ru//>) по продаже Имущества СПКК Багаевского района (ИНН 6103005812, ОГРН 1036103000416, Ростовская область, Багаевский район, ст. Багаевская, ул. Фрунзе, 56) в соответствии с объявлением №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, опубликованным в газете «Коммерсантъ» №\_ от \_\_\_\_\_\_\_2017г., перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества по Лоту №\_\_.

2. Задаток должен быть уплачен Заявителем на специальный банковский счет должника: получатель: СПКК Багаевского района ИНН 6103005812, КПП 610301001, р/с 40703810800480000048, в Филиале РРУ ПАО «МИнБанк», к/с 30101810900000000234, БИК 046015234 не позднее **23.11.2017г.** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления задатка на этот счет до указанной даты либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов. Для возврата задатка на иные реквизиты Заявитель должен подать организатору торгов заявление с указанием иных реквизитов либо указать такие реквизиты в заявке на участие в торгах.

4. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

5. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Заявитель    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Организатор торгов:  Конкурсный управляющий СПКК Багаевского района (ИНН 6103005812, ОГРН 1036103000416, Ростовская область, Багаевский район, ст. Багаевская, ул. Фрунзе, 56)  Соколов Александр Сергеевич  (ИНН 616514275470, СНИЛС 156-214-957 65)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Соколов |