

позападным понижением цены каждые 5 (пять) календарных дня на 5% (пять процентов) от начальной продажной стоимости лота на повторных торгах, снижение начальной цены лота начинается со второго периода понижения цены. Минимальная цена продажи имущества должника на торгах посредством публичного предложения устанавливается: лот №1 — 1 525 784; лот №2 — 463 464; лот № 3 — 1 036 349. При этом начальная цена продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах.

1.2. В целях выполнения настоящего поручения Поверенный уполномочен Доверителем совершать следующие действия: опубликовывает (размещает) сообщение о продаже имущества должника (проведении торгов) в федеральном выпуске газеты «Коммерсант», по месту нахождения должника в газете «Хальмг унн», а так же в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru), на электронной площадке ООО «ТендерСтандарт» (www.tenderstandart.ru); заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки, размещает проект договора купли-продажи и подписанный электронной подписью Организатора торгов договор о задатке на электронной площадке и включает в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании; - определяет даты и время начала и окончания приема заявок на участие в торгах; определяет дату и время проведения торгов; разрабатывает проект договора о задатке; осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущества, обеспечивает равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечивает право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве, определяет участников торгов; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов; опубликовывает (размещает) в федеральном выпуске газеты «Коммерсант», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru), на электронной площадке ООО «ТендерСтандарт» (www.tenderstandart.ru) сообщение о результатах проведения торгов.

1.3. За выполнение настоящего поручения Доверитель обязуется оплатить Поверенному вознаграждение и возместить расходы, связанные с выполнением настоящего поручения.

1.4. Электронная площадка, на которой проводятся торги — ООО «ТендерСтандарт», размещенной в сети Интернет на сайте по адресу: <http://tenderstandart.ru>

2. СУММА ДОГОВОРА:

2.1. За выполнение настоящего поручения Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в следующем размере:

2.1.1. 4 (четыре) % от продажной стоимости имущества, указанной в договоре купли-продажи, заключаемом с победителем торгов (в том числе с единственным участником торгов). Выплата вознаграждения Поверенному осуществляется после поступления денежных средств за реализованное имущество на счет конкурсного производства Доверителя.

2.1.2. В случае признания торгов в форме аукциона или публичного предложения несостоявшимися, не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов в форме аукциона, а также в случае расторжения заключенного по результатам торгов договора, в связи с нарушением покупателем условий об оплате, вознаграждение Поверенного составляет **20000 (двадцать тысяч) рублей**.

2.1.3. В случае частичной реализации имущества на торгах, проводимых в форме аукциона или в форме публичного предложения, вознаграждение Поверенного за организацию и проведение торгов по лотам, торги по которым признаны не состоявшимися, будет рассчитываться по формуле: 20 000 рублей/количество продаваемых лотов X количество лотов, торги по которым признаны не состоявшимися

2.2. Расходы на оплату публикаций сообщений о торгах в федеральном выпуске газеты «Коммерсант», по месту нахождения должника в газете «Хальмг унн», в Едином