

	Нежилое здание площадью 22.8 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:153 Нежилое здание площадью 35 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:95 Нежилое здание площадью 30.8 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:165 Нежилое здание площадью 77.7 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:155 Нежилое здание площадью 33.4 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:89 Нежилое здание площадью 25 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:166 Нежилое здание площадью 41.9 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:87 Нежилое здание площадью 39.1 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:92 Нежилое здание площадью 35.4 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:93 Нежилое здание площадью 66.9 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:80 Нежилое здание площадью 3.1 кв. м с кадастровым номером 61:44:0030109:82	
Лот №3	Нежилое здание площадью 162,7 кв.м. с кадастровым номером 61:44:0030108:75 Нежилое здание площадью 160,2 кв.м. с кадастровым номером 61:44:0030108:68 Нежилое здание площадью 118.4 кв.м с кадастровым номером 61:44:0030108:33 Нежилое здание площадью 146.4 кв.м с кадастровым номером 61:44:0030108:29 Нежилое здание площадью 112.7 кв.м с кадастровым номером 61:44:0030108:15 Нежилое здание площадью 217.2 кв.м с кадастровым номером 61:44:0030108:4 Нежилое здание площадью 116.4 кв.м с кадастровым номером 61:44:0030108:28	745 106,31

Реализация указанного имущества, осуществляется путем проведения последовательно: торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления предложения о цене; повторных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой представления предложения о цене; торгов в форме публичного предложения. Торги проводятся в электронной форме.

Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта www.tenderstandart.ru в сроки приема заявок, представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве), в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявки на участие в торгах должны соответствовать установленным ст.110 Закона о банкротстве требованиям и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий, а также сведения о заявителе, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке прилагаются следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя) – срок действия выписки – не старше 10 дней; копии документов, удостоверяющих личность, Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (ИНН), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; Опись прикрепляемых документов; Учредительные документы, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, Решение/Протокол уполномоченных органов юридического лица о принятии участия в торгах и приобретении имущества (для юр. лиц); заполненный Договор о задатке; Документ, подтверждающий перечисление задатка. Задаток может быть оплачен только лицом, участвующим в торгах. Заявка должна обязательно содержать предложение о цене покупки имущества должника. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Срок представления заявок на участие в торгах устанавливается в соответствии с положениями статей 110 и 139 Закона о банкротстве.

Торги в форме аукциона проводятся путем повышения начальной цены продажи на "шаг аукциона", который устанавливается в размере 5 (пять) % от начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

Задаток на участие в торгах устанавливается в размере 20 (двадцать) % от начальной цены реализации имущества. Задаток вносится в соответствии с п. 20 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» на счет ООО «ТендерСтандарт» (ИНН/КПП 6163109679/616301001) по реквизитам: по реквизитам ПАО "ТАГАНРОГБАНК БИК 046015946, к/с 30101810960150000946, р/с 40702810800000000753, назначение: № торговой процедуры в сроки приема заявок. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на специальный расчетный счет.

Победителем торгов в форме аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением