

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

08 апреля 2019 года №2-1605/2019

Абаканский городской суд в составе

председательствующего Стрельцовой Е.Г.,

при секретаре Третьяковой К.И.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Тюкпиеков АН к Аржанов КЛ, Аржанова ИГ об устранении препятствий в праве пользования,

УСТАНОВИЛ:

Тюкпиеков АН обратился в суд с иском к Аржанов КЛ, Аржанова ИГ об устранении препятствий в праве пользования земельным участком, поскольку имеющееся на земельном участке ответчиков строение возведено с нарушением градостроительных норм и правил менее 3 метров от границ земельного участка истца.

В судебном заседании от сторон поступило письменное ходатайство об утверждении мирового соглашения, по условиям которого:

1. Стороны подписанием настоящего мирового соглашения признают, что у истца имеются существенные препятствия в использовании земельного участка <адрес>) ввиду расположения строения по адресу <адрес> принадлежащего ответчикам ближе 3 метров от границы земельного участка истца.

2. Стороны подписанием настоящего мирового соглашения признают, что существенные препятствия в использовании земельного участка <адрес> (кадастровый №) возможно устранить только путем переноса строения ответчиков по адресу <адрес> на 3 метра от границы земельного участка истца.

3. В целях устранения препятствия в использовании земельного участка РХ, <адрес> (кадастровый №) ответчики Аржанов КЛ, Аржанова ИГ своими силами и средствами до ДД.ММ.ГГГГ производят перенос строения по адресу <адрес>) на 3 метра от границы земельного участка Тюкпиеков АН кадастровый №.

4. Судебные расходы, связанные прямо и/или косвенно с делом по указанному иску, сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той стороне, которая их понесла.

5. Стороны просят суд утвердить настоящее мировое соглашение и прекратить производство по гражданскому делу.

6. Последствия заключения мирового соглашения, предусмотренные Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, сторонам разъяснены и понятны.

7. Настоящее мировое соглашение составлено в 4-х экземплярах, один для истице, два экземпляра для ответчика, один экземпляр для Абаканского городского суда Республики Хакасия, и вступает в силу после его утверждения Абаканским городским судом Республики Хакасия. Идентичность всех экземпляров сторонами проверена.

Учитывая, что мировое соглашение, заключенное между сторонами, не противоречит закону, совершено в интересах обеих сторон, выполнение ими условий мирового соглашения не нарушает интересов иных лиц, руководствуясь ст. 39, п.4 ст. 173, ст.220 ГПК РФ, суд,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить мировое соглашение по иску Тюкпиеков АН к Аржанов КЛ, Аржанова ИГ об устранении препятствий в праве пользования на следующих условиях:

1. Стороны подписанием настоящего мирового соглашения признают, что у истца имеются существенные препятствия в использовании земельного участка РХ, <адрес> (кадастровый №) ввиду расположения строения по адресу <адрес> принадлежащего ответчикам ближе 3 метров от границы земельного участка истца.

2. Стороны подписанием настоящего мирового соглашения признают, что существенные препятствия в использовании земельного участка <адрес>) возможно устранить только путем переноса строения ответчиков по адресу <адрес> на 3 метра от границы земельного участка истца.

3. В целях устранения препятствия в использовании земельного участка <адрес>) ответчики Аржанов КЛ, Аржанова ИГ своими силами и средствами до ДД.ММ.ГГГГ производят перенос строения по адресу <адрес>) на 3 метра от границы земельного участка Тюкпиеков АН кадастровый №.

4. Судебные расходы, связанные прямо и/или косвенно с делом по указанному иску, сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той стороне, которая их понесла.

5. Стороны просят суд утвердить настоящее мировое соглашение и прекратить производство по гражданскому делу.

6. Последствия заключения мирового соглашения, предусмотренные Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, сторонам разъяснены и понятны.

7. Настоящее мировое соглашение составлено в 4-х экземплярах, один для истице, два экземпляра для ответчика, один экземпляр для Абаканского городского суда Республики Хакасия, и вступает в силу после его утверждения Абаканским городским судом Республики Хакасия. Идентичность всех экземпляров сторонами проверена.

Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 173 ГПК РФ, сторонам разъяснены и понятны.

В связи с заключением мирового соглашения истец отказывается от исковых требований к ответчику, производство по делу по иску Тюкпиеков АН к Аржанов КЛ, Аржанова ИГ об устранении препятствий в праве пользования подлежит прекращению.

Определение может быть обжаловано в Верховный суд Республики Хакасия в 15-дневный срок с момента его вынесения через Абаканский городской суд.

Судья

Е.Г.Стрельцова