**Утверждено собранием кредиторов ООО «Гидромаш-НК»**

**27.05.2019г.**

**конкурсный управляющий ООО «Гидромаш-НК»**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **В.А. Яворских** |

**Порядок, условия, сроки и начальная цена продажи имущества и прав требования ООО «Гидромаш-НК»**

**/с учётом изменений от 17.07.2019, 08.06.2021/**

1. Настоящий Порядок, условия и сроки продажи имущества и прав требования, далее по тексту – «Порядок», ООО «Гидромаш-НК» (ОГРН 1154253001957, ИНН 4253028124, КПП 425301001, 654043, Кемеровская обл., г. Новокузнецк шоссе Северное,14), далее по тексту – «Должник», включает в себя сведения об имуществе, его составе, характеристиках, сроках его продажи, форме торгов, форме представления предложений о цене имущества, средствах массовой информации и сайтах в сети Интернет, где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества, сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

**2**. Сведения о составе имущества, подлежащего продаже в соответствии с настоящим Порядком, приведены ниже по тексту документа.

**3**. Организатором торгов выступает конкурсный управляющий Яворских Владимир Анатольевич.

**4**. Продажа имущества осуществляется путем проведения торгов в форме аукциона. Торги являются открытыми по составу участников. Применяется открытая форма представления предложений о цене. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

**5.** Начальная цена продажи имущества устанавливается решениями собрания кредиторов Должника.

**6.** Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10 % от начальной цены продажи имущества и вносится на специальный расчетный счёт Должника.

Физические лица, участники торгов (за исключением проводимых в электронной форме), не имеющие счетов в кредитных учреждениях, могут внести задаток в кассу Должника.

**7.** Шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены продажи имущества.

**8.** Продажа осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**9.** Торги по продаже недвижимого имущества, имущественных прав, а также имущества, начальная стоимость которого (каждой вещи, но не лота) превышает 500.000руб., проводятся в электронной форме в соответствии с положениями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495, иными правовыми нормами.

**10.** Оператором электронной торговой площадки является ООО «ТендерСтандрат» (https://tenderstandart.ru).

**11.** Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о продаже имущества не позднее месяца с даты утверждения начальной цены продажи имущества.

12. Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о продаже имущества в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве не позднее*,* чем за тридцать рабочих дней до даты проведения торгов.

Сообщение о продаже имущества должно содержать информацию, предусмотренную п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве, а именно:

В сообщении о продаже должны содержаться:

сведения об имуществе (предприятии), его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений;

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При этом в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» - газете «Коммерсантъ» - конкурсный управляющий обязан разместить только краткую информацию о реализуемом имуществе, с обязательной ссылкой на Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>), и раскрытием в нём полной информации о составе и характеристиках, ценах реализуемого имущества.

**13**.Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает организатор торгов с победителем торгов.

Обязательными условиями договора купли-продажи являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание;

- цена продажи имущества;

- порядок и срок передачи имущества покупателю;

- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута,

- условиях эксплуатации имущества, если оно было реализовано посредством проведения конкурса.

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.

Передача имущества осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ.

Денежные средства, вырученные от продажи имущества Должника, включаются в состав имущества Должника.

**14.** В случае если к участию в торгах будет допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества Должника не ниже установленной начальной цены имущества Должника на данных торгах, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества Должника.

**15**. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить данный договор внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Указанный выше пятидневный срок исчисляется в момента вручения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи, а в случае направления такого предложения почтой – с момента поступления соответствующего отправления в отделение связи по месту нахождения победителя торгов, который несёт риск наступления неблагоприятных последствий вследствие неполучения или несвоевременного получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора.

**16**. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух дней после завершения срока для заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи, установленной на первоначальных торгах.

**17**. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

**18.** Начальная цена продажи имущества на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах. Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 10 % от стоимости лота на каждом из этапов публичного предложения.

**19.** Срок приема заявок по цене, указанной в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, устанавливается равным 5 (пяти) календарным дням.

**20.** При отсутствии в течение 5 (пяти) календарных дней заявки на участие в торгах путём публичного предложения, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной для повторных торгов начальной цены продажи имущества Должника, цена продажи подлежит снижению на 10 % от начальной цены продажи имущества каждые 5 (пять) календарных дней до достижения цены имущества в размере 10% от цены, указанной в сообщении о продаже имущества на повторных торгах, а затем цена продажи подлежит снижению на 5 % от начальной цены продажи имущества на 5 (пять) календарных дней до достижения цены имущества в размере не более 5% от начальной цены продажи имущества.

В случае если при достижении указанной цены имущество не будет реализовано, оно должно быть предложено в погашение требований кредиторов путём предоставления отступного при условии соблюдения очерёдности и пропорциональности удовлетворения требований кредиторов.

**21.** Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном [статьей 110](http://www.consultant.ru/popular/bankrupt/58_7.html#p2971) Закона о несостоятельности (банкротстве).

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения приём заявок прекращается.

**22.** Порядок и условия уступки прав требования должника.

Начальная цена прав требования должника, выставляемых на торги, устанавливается в размере их номинальной стоимости.

Продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены для продажи имущества должника, на электронных торгах.

В случае, если в ходе торгов дебитором производится полное гашение задолженности перед должником данный дебитор исключается из торгов, цена продажи лота предлежит соразмерному, пропорциональному уменьшению.

В случае частичного погашения дебиторской задолженности в ходе торгов, окончательная цена приобретения лота уменьшается пропорционально объему погашенной дебиторской задолженности.

Условия договора продажи прав требования должника должны предусматривать:

- получение денежных средств за проданное право требования не позднее чем через тридцать рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи;

- переход прав требования только после полной оплаты прав требования.

**23**. В случае изменения состава имущества после утверждения настоящего Порядка, его положения распространяют свое действие на объем и состав фактически имеющегося имущества и дополнительному согласованию не подлежат.

**24.** Во всем, что не предусмотрено настоящим Порядком, конкурсный управляющий, действуя добросовестно и разумно в интересах кредиторов, должника и общества, руководствуется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495, иными правовыми нормами.

Перечень имущества и прав требования ООО «Гидромаш-НК», подлежащих реализации, в отношении которых проведена оценка начальной стоимости продажи, их начальная стоимость и группирование по лотам являются приложением к данному Порядку.

**Приложение к Порядку, условиям, срокам и начальной цене продажи**

**имущества и прав требования ООО «Гидромаш-НК»,**

**утвержденному собранием кредиторов ООО «Гидромаш-НК»**

**27.05.2019**

**Перечень и начальная цена продажи имущества и прав требования**

**ООО «Гидромаш-НК»**

**/с учётом дополнений, внесенных решением собрания кредиторов ООО «Гидромаш-НК» от 17.07.2019/**

В соответствии с подп.15 п.2 ст. 146 Налогового кодекса РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не признаются объектом обложения налогом на добавленную стоимость (НДС).

Демонтаж, разделка, погрузка, перевозка, прочие работы в связи с реализацией имущества и передачей его покупателю осуществляются за счет покупателя.

Всё имущество расположено по месту нахождения ООО «Гидромаш-НК» Кемеровская обл., г. Новокузнецк шоссе Северное,14.

**Лот № 1. Основные средства, запасы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **наименование объекта**  | **инв. номер** | **год выпуска** |  **зав. №**  | **ед.изм.** | **кол-во** | **начальная цена продажи, руб.** |
| 1 | Станок горизонтально-расточной 2Н 637ГФ13 | 00-000015 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 1 385 693,22 |
| 2 | Станок горизонтально-расточной 2Н 637ГФ13 | 00-000029 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 1 280 600,00 |
| 3 | Станок 1М63 | 00-000035 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 401 780,00 |
| 4 | Станок 1М63 | 00-000038 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 400 000,00 |
| 5 | Станок 1М63 | 00-000039 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 400 000,00 |
| 6 | Станок горизонтально-расточной 2Н 637ГФ13 | 00-000016 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 1 385 693,22 |
| 7 | Станок токарно-винторезный 164 | 00-000021 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 301 500,00 |
| 8 | Станок вертикально-фрезеровочный 6М 13П | 00-000049 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 200 000,00 |
| 9 | Станок токарно-винторезный 165 | 00-000054 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 300 000,00 |
| 10 | Станок внутренне -шлифовальный 3А 229 | 00-000056 | нет данных | нет данных | шт. | 1 | 300 000,00 |
| 11 | Эл.двигатель ВАО2-560м-4У2 630 квт | - | нет данных | - | шт. | 1 | 1 665 872,00 |
| 12 | Эл.двигатель ВАО2-560м-4У2,5 630 квт 1500об./6000В | - | нет данных | - | шт. | 1 | 1 591 695,00 |
| 13 | Эл.двигатель ВАО4-560LA-4У2.5 800квт,1500об./мин. 6кв | - | нет данных | - | шт. | 2 | 1 727 748,00 |
| 14 | Электродвигатель ВАО2-560LA-4У2.5 зав. №59445 800квт,1500об./мин./6000  | - | 2015 | - | шт. | 1 | 1 580 000,00 |
| 15 | Электродвигатель ВАО2-450LA-4У 5 зав. №4245 400квт,1500об./мин./6000  | - | 2015 | - | шт. | 1 | 1 415 000,00 |
| 16 | Электродвигатель ВАО2-450LA-4У 5 зав. №69714 400квт,1500об./мин./6000  | - | 2008 | - | шт. | 1 | 1 415 000,00 |
| 17 | Электродвигатель ВАО2-450LA-4У 5 400квт,1500об/мин 6000 | - | - | - | шт. | 1 | 1 415 000,00 |
| 18 | Электродвигатель ВАО 7М-56LA-4У5 1000 квт | - | - | - | шт. | 1 | 2 118 644,07 |
| 19 | Эл.двигатель ДАЗО4-450У4 МУ1 6000вт,1500об.мин,800/1500 | - | - | - | шт. | 1 | 905 895,00 |
| 20 | Подшипник 8207 | - | - | - | шт. | 12 | 1 733,44 |
| 21 | Электродвигатель ВАО 7М-56LA-4У5 800 квт | - | - | - | шт. | 1 | 1 974 895,00 |
| 22 | Электродвигатель ВАО4-710 1250квт 1500 об/мин | - | - | - | шт. | 1 | 2 014 704,00 |
| 23 | Эл.двигатель ВРА 225М4БУ2,5 55квт 1500об/мин | - | - | - | шт. | 1 | 754 231,00 |
| 24 | Ферромарганец ФМН-78 | - | - | - | т | 0,170 | 13 434,94 |
| 25 | Ферросилиций ФС-45 | - | - | - | т | 0,580 | 29 886,11 |
| 26 | Олифа | - | - | - | кг | 42,000 | 7 189,98 |
| 27 | металлолом покупной | - | - | - | т | 40,160 | 542 160,00 |
| 28 | Кабель КГ-ХЛ | - | - | - | м | 10,000 | 1 093,22 |
| 29 | Лента конвейер.2Ш-1400-6-ТК-200-2-5-2-РБ | - | - | - | м2 | 9,800 | 20 762,71 |
| 30 | Пропан кг | - | - | - | кг | 40,000 | 1 254,24 |
| 31 | Очки защитные | - | - | - | шт | 17,000 | 2 016,21 |
| **ИТОГО НА СУММУ** | **25 553 481,36** |

**Дополнительный перечень и начальная цена продажи имущества**

**ООО «Гидромаш-НК»**

**утвержденный решением собрания кредиторов ООО «Гидромаш-НК» от 17.07.2019**

**Лот № 2. Транспортное средство**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование объекта  | инв. номер | год выпуска | Идентификационный номер (VIN): | Государственный регистрационный знак | начальная цена продажи, руб. |
| 1 | автомобиль легковойВАЗ- 21104 | 00-000033 | 2004 | ХТА21104050797513 | О 175 НХ 42 | 60085,00 |

**Лот № 3. Транспортное средство**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование объекта  | инв. номер | год выпуска | Идентификационный номер (VIN): | Государственный регистрационный знак | начальная цена продажи, руб. |
| 1 | автомобиль легковой ВАЗ- 21120 | 00-000034 | 2003 | XTА21120030170828 | Е 619 МУ 42 | 52252,00 |

 **Дополнительный перечень и начальная цена продажи имущества**

**ООО «Гидромаш-НК»,**

**утвержденные решением собрания кредиторов ООО «Гидромаш-НК» от 08.06.2021**

Права требования должника к ООО «Спектр-НК» (654034, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Петракова, д. 44, ИНН 4253034858)

номинальной стоимостью в размере 2262063,41руб. и начальной ценой продажи 2262063,41руб.