ПРОЕКТ ДОГОВОРА купли-продажи

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года г. Ростов-на-Дону

Иванов Иван Дмитриевич ИНН 511000219605, СНИЛС 113-055-010-85, дата рождения: 30.01.1959; место рождения: г. Североморск, Мурманская обл.; регистрация по месту жительства: 344018, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, д.212, кв. 20

в лице Финансового управляющего Лазарева Елена Ивановна (ИНН: 616513242062; 344012, г. Ростов-на-Дону, а/я 6737; E-mail: a.y.lazareva@mail.ru; тел.: 89888974948 утвержденный Решением Арбитражного суда Ростовской области от 09.09.2020 по делу А53-20901/2020, Протокола о результатах торгов по продаже имущества от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», именуемые при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Продажная цена, руб. |
| Транспортное средство – автомобиль ВАЗ Largus, 2017 года выпуска, идентификационный номер XTAKS0Y5LJ1044692, двигатель № P096658,  кузов № XTAKS0Y5LJ1044692, цвет БЕЛЫЙ |  |

1. Имущество продается на основании Протокола о результатах торгов по продаже имущества Должника от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
2. Отчуждаемое имущество принадлежит «ПРОДАВЦУ» на праве собственности.

Цена указанного имущества составляет – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (без. НДС), которую Покупатель обязуется оплатить на расчетный счет Должника: р/с 42307810452096810336 в Юго-Западном банке ПАО Сбербанк, К/с 30101810600000000602, БИК 046015602,

в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора купли-продажи, за вычетом раннее внесенного задатка для участия в торгах.

1. В случае не поступления денежных средств, в соответствии с п.3 настоящего договора, договор считается расторгнутым, а задаток Покупателю не возвращается.
2. Передача вышеуказанного имущества Продавцом и принятие его Покупателем будет осуществлена по подписанному сторонами Передаточному акту в течение десяти дней после полной оплаты Покупателем стоимости имущества. Одновременно с передачей имущества Продавец передает Покупателю правоустанавливающую и техническую документацию, имеющуюся у Продавца.
3. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с техническим состоянием продаваемого имущества, претензий не имеет, согласен принять его в собственность.
4. Стороны договорились, что все споры, возникающие из настоящего договора рассматриваются в судах по месту нахождения Продавца.
5. Все заключенные ранее сторонами договоры, относительно указанного в договоре имущества, с заключением настоящего договора теряют юридическую силу.
6. Права и обязанности сторон, а также их ответственность, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.
7. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах на русском языке, один из которых для Покупателя, второй – Продавцу, третий в **Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии**.
8. Текст договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнение к договору не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  Иванов Иван Дмитриевич  в лице Финансового управляющего Лазарева Елена Ивановна | Покупатель |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М. П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М. П. |