



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

пр. Кирова д. 10, г. Томск, 634050, тел. (3822)284083, факс (3822)284077, <http://tomsk.arbitr.ru>, e-mail: info@tomsk.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о принятии обеспечительных мер

г. Томск

Дело № А67-2045/2020

06 июля 2021 года

Судья Арбитражного суда Томской области А.С. Миклашевич,
ознакомившись с заявлением Тохян Майрам Папиковны о принятии обеспечительных мер,

в рамках дела о признании общества с ограниченной ответственностью «Ламс Групп» (ИНН 7017143120, ОГРН 1067017138264, адрес регистрации: 634026, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д.204А),

УСТАНОВИЛ:

Определением Арбитражного суда Томской области от 18.03.2020 принято к производству заявление общества с ограниченной ответственностью «Промстройресурс» (ИНН 4205098883, ОГРН 1064205038809; далее – ООО «Промстройресурс») о признании общества с ограниченной ответственностью «Ламс Групп» (ИНН 7017143120, ОГРН 1067017138264, адрес регистрации: 634026, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д.204А) (далее – ООО «Ламс Групп», должник) несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда Томской области от 25.06.2020 в отношении ООО «Ламс Групп» (ИНН 7017143120, ОГРН 1067017138264, адрес регистрации: 634026, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д.204А) введена процедура несостоятельности (банкротства) – наблюдение. Временным управляющим должника утвержден Ширяев Алексей Юрьевич (ИНН 423402262767, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 17778, адрес для направления корреспонденции: 650503, Кемеровская область, п. Ясногорский, ул. Рабочая, д. 17), члена ААУ «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» (630132, г. Новосибирск, ул. Советская, д.77в).

Решением суда от 21.10.2020 должник признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев, конкурсным управляющим утвержден Ширяев Алексей Юрьевич, член ААУ «Сибирский центр экспертов антикризисного управления».

06.07.2021 в Арбитражный суд Томской области от конкурсного кредитора Тохян Майрам Папиковны поступило заявление о принятии обеспечительных мер в виде приостановления проведения открытых аукционных торгов по реализации имущества должника: земельного участка и нежилых помещений, расположенных по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 204а, а также движимого имущества должника до рассмотрения общим собранием кредиторов ООО «Ламс Групп» вопроса о заключении мирового соглашения по заявлению Тохян М.П.

В обоснование заявленных требований Тохян М.П. указывает на следующие обстоятельства: в соответствии с сообщением в ЕФРСБ № 6717119 от 27.05.2021

финансовым управляющим должника назначены торги в форме открытого аукциона по реализации следующего недвижимого имущества:

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Томск, ул. Большая подгорная, д.204а, пом. 1003-1004, 1015, 1019, 1023-1030, 1035-1036, 2013-2026, а001 кад. номер. 70:21:0100015:5542;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Томск, ул. Большая подгорная, д.204а, строен.4, пом. 1013-1015, 1017, 1019, 1022-1025 кад. номер. 70:21:0100015:5548;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Томск, ул. Большая подгорная, д.204а, строен.4, пом. 1001-1002, 1026-1030 кад. номер. 70:21:0100015:5548;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Томск, ул. Большая подгорная, д.204а, пом. 1002, 1005-1006, 1008, 1010-1014, 1031-1034 кад. номер. 70:21:0100015:5726;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Томск, ул. Большая подгорная, д.204а, строен.3, пом. 1006-1014 кад. номер. 70:21:0100015:5735;

- Земельный участок, расположенный по адресу: г. Томск, ул. Большая подгорная, д.204а кад. номер. 70:21:0100013:29.

Начальная цена лота: 45 590 000,00 руб., без НДС.

Торги состоятся в электронной форме на ЭТП «ТендерСтандарт» (<https://tenderstandart.ru>) 09.07.2021 года в 10:00. Заявки должны быть поданы в электронной форме и принимаются: с 9:00 ч. 01.06.2021г. до 9:00 ч. 08.07.2021 г. (время московское).

В соответствии с сообщением в ЕФРСБ № 6717095 от 27.05.2021 финансовым управляющим должника назначены торги в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложения по продаже предмета залога в ПАО «Томскпромстройбанк» следующего имущества ООО «Ламс Групп»:

Лот №1 - Асфальтоукладчик Caterpillar AP-200B, год выпуска: 2001, заводской № машины (рамы) 2NK00244, двигатель № 105119800399, государственный регистрационный знак 70ТК4175. Начальная цена лота: 1 500 000,00 руб.

Лот №2 - Асфальтоукладчик Super-1603, год выпуска: 2001, заводской № машины (рамы) 683226, двигатель № 00616837, государственный регистрационный знак 70ТК4176. Начальная цена лота: 2 370 000,00 руб.

Лот №3 - Автомобиль грузовой-бортовой с манипулятором Hyundai Gold, год выпуска: 2012, идентификационный номер (VIN) KMFDA18BPCC065931, двигатель №: D6AB C231391, государственный регистрационный знак E067OE70RUS. Начальная цена лота: 3 340 000,00 руб. Все цены указаны без НДС.

Торги состоятся в электронной форме на ЭТП «ТендерСтандарт» (<https://tenderstandart.ru>) 09.07.2021 года в 10:00. Заявки должны быть поданы в электронной форме и принимаются: с 9:00 ч. 01.06.2021г. до 9:00 ч. 08.07.2021 г. (время московское)

23.06.2021 в адрес конкурсного управляющего должника, в адрес заявителя по делу ООО «Промстройресурс» кредитором Тохян М.П. было направлено уведомление о созыве внеочередного общего собрания кредиторов должника с повесткой дня: заключение мирового соглашения; отмена открытых торгов имущества, принадлежащего должнику.

В связи с тем, что до настоящего времени не решен вопрос о назначении даты собрания кредиторов, а торги по реализации имущества назначены на 09.07.2021, Тохян

М.П. обратилась с заявлением о принятии обеспечительных мер в виде приостановления торгов по реализации имущества должника.

Дела о несостоятельности (банкротстве) юридических лиц и граждан в силу части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) и пункта 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – Закон о банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Как следует из материалов дела, в реестр требований кредиторов должника включены требования следующих кредиторов.

Определением Арбитражного суда Томской области от 25.06.2021 в реестр требований кредиторов должника включено требование ООО «Промстройресурс» в размере 4 569 911,68 руб., из которых 1 800 000,00 руб. – основной долг, 827 433,28 руб. – проценты за пользование суммой займа, 1 607 400,00 руб. – пеня за невозвращение суммы займа, 249 515,40 руб. – пеня за неуплату процентов, 35 563,00 руб. – расходы по уплате государственной пошлины, 50 000,00 руб. – расходы на оплату услуг представителя, в составе третьей очереди.

В соответствии с Определением Арбитражного суда Томской области от 31.05.2021 в составе третьей очереди реестра требований кредиторов ООО «Ламс Групп» заменен кредитор Афанасенко Алексей Евгеньевич на кредитора – индивидуального предпринимателя Тохян М.П., с суммой требований в размере 222 324,13 руб. – основной долг.

Определением Арбитражного суда Томской области от 07.06.2021 признаны погашенными требования Федеральной налоговой службы к ООО «Ламс Групп» об уплате обязательных платежей. Заменен в реестре требований кредиторов должника конкурсный кредитор Федеральная налоговая служба на Тохян Майрам Папиковну с суммой требований в размере 1 863 679,21 руб., в том числе вторая очередь – 185 455,75 руб., третья очередь – 1 678 223,46 руб., из них: основной долг – 981 665,86 руб., пеня – 279 452,90 руб., штраф – 417 104,70 руб.

Согласно Определению Арбитражного суда Томской области от 31.05.2021 в составе третьей очереди реестра требований кредиторов ООО «Ламс Групп» заменен кредитор публичное акционерное общество «Томский акционерный инвестиционно-коммерческий промышленно-строительный банк» на кредитора – индивидуального предпринимателя Тохян М.П. с суммой требований в размере 3 833 000 руб. – основной долг, как требование, обеспеченное залогом имущества должника:

1) асфальтоукладчик Super-1603, год выпуска: 2001, заводской № машины (рамы) 683226, двигатель № 00616837, государственный регистрационный знак 70ТК4176;

2) асфальтоукладчик Caterpillar AP-200B, год выпуска: 2001, заводской № машины (рамы) 2NK00244, двигатель № 105119800399, государственный регистрационный знак 70ТК4175.

3) автомобиль грузовой-бортовой с манипулятором Hyundai Gold, год выпуска: 2012, идентификационный номер (VIN) KMFDA 18BPCC065931, двигатель №: D6AB C231391, государственный регистрационный знак E067OE70RUS.

В материалы дела Тохян М.П. представлено платежное поручение №1 от 01.07.2021 о внесении Тохян М.П. на депозитный счет Арбитражного суда Гомской области денежных средств в сумме 1 500 000,00 руб. с назначением платежа: в счет частичной оплаты задолженности перед ООО «Промстройресурс».

Согласно части 2 статьи 7 АПК РФ, арбитражный суд обеспечивает равную судебную защиту прав и законных интересов всех лиц, участвующих в деле.

В силу названного принципа при вынесении судебного акта суд даёт оценку всем обстоятельствам, связанным с разрешаемым вопросом, чтобы не поставить кого-либо из участников процесса в преимущественное положение.

В соответствии с пунктом 1 статьи 46 Закона о банкротстве, арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять обеспечительные меры в соответствии с АПК РФ.

Основания принятия, применение и отмена мер определены в главе 8 АПК РФ.

Согласно положениям статьи 90 АПК РФ арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры). Обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

В силу статьи 2 АПК РФ основной задачей судопроизводства в арбитражных судах является защита нарушенных или оспариваемых прав и охраняемых законом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую или иную экономическую деятельность. Это предполагает не только возможность заинтересованного лица обратиться в суд за защитой нарушенного или оспариваемого права или охраняемого законом интереса, но и реальность исполнения вступившего в законную силу судебного акта.

В соответствии с разъяснениями, изложенными в пункте 10 Постановления Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 12.10.2006 № 55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер» (далее – Постановление Пленума ВАС РФ № 55), обеспечительные меры являются ускоренным средством защиты, для их применения не требуется представления доказательств в объеме, необходимом для обоснования требований и возражений стороны по существу спора.

При оценке доводов заявителя в соответствии с частью 2 статьи 90 АПК РФ арбитражным судам следует, в частности, иметь в виду: разумность и обоснованность требования заявителя о применении обеспечительных мер; вероятность причинения заявителю значительного ущерба в случае непринятия обеспечительных мер; обеспечение баланса интересов заинтересованных сторон; предотвращение нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц.

Затруднительный характер исполнения судебного акта либо невозможность его исполнения могут быть связаны с отсутствием у должника имущества, в том числе возможными с его стороны действиями, предпринимаемыми для уменьшения объема имущества. В целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений (*status quo*) между сторонами.

Рассматривая заявления о применении обеспечительных мер, суд оценивает, насколько истребуемая заявителем конкретная обеспечительная мера связана с предметом

заявленного требования, соразмерна ему и каким образом она обеспечит фактическую реализацию целей обеспечительных мер, обусловленных основаниями, предусмотренными частью 2 статьи 90 АПК РФ.

Учитывая, что обеспечительные меры применяются при условии обоснованности, арбитражный суд признает заявление стороны о применении обеспечительных мер обоснованным, если имеются доказательства, подтверждающие наличие хотя бы одного из оснований, предусмотренных частью 2 статьи 90 АПК РФ. Арбитражный суд вправе применить обеспечительные меры при наличии обоих оснований, указанных в части 2 статьи 90 АПК РФ, если заявителем представлены доказательства их обоснованности (пункт 9 Постановления Пленума ВАС РФ от 12.10.2006 № 55).

Пункт 2 части 1 статьи 91 АПК РФ в виде обеспечительной меры допускает запрещение ответчику и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора.

Целью данной обеспечительной меры является сохранение положения, существующего на момент обращения с иском.

Поскольку обеспечительная мера в виде запрещения ответчику и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора, должна быть соразмерна (адекватна) заявленным требованиям, при ее принятии суд должен определить (индивидуализировать) предмет запрета, удостовериться в том, что его наложение не нарушит права третьих лиц.

В обоснование заявленных требований Тохян М.П. указано, что финансовым управляющим назначены торги по реализации имущества должника, конкурным кредитором направлено в адрес заявителя по делу, а также в адрес конкурсного управляющего должника уведомление о проведении внеочередного общего собрания кредиторов по вопросу утверждения мирового соглашения, с целью погашения задолженности перед ООО «Промстройресурс» и прекращения производства по делу о несостоятельности (банкротстве) должника. Во исполнение намерений по исполнению обязательств перед ООО «Промстройресурс» Тохян М.П. представлено платежное получение №1 от 01.07.2021 о перечислении 1 500 000,00 руб. на депозитный счет Арбитражного суда Томской области.

Оценив поданное Тохян М.П. заявление о принятии обеспечительных мер на предмет соответствия вышеуказанным правовым положениям, а также принимая во внимание, что кредитором выражена воля на заключение мирового соглашения и погашения задолженности перед кредитором ООО «Промстройресурс», что является целью процедуры несостоятельности (банкротства), в дальнейшем прекращению производства по делу о несостоятельности (банкротстве) должника, то приостановление торгов по реализации имущества ООО «Ламс Групп» является целесообразным. Испрашиваемая обеспечительная мера направлена на исключение возможности реализации имущества должника до рассмотрения уведомления Тохян М.П. о проведении внеочередного собрания кредиторов, с учётом принципа равноправия сторон в арбитражном процессе, обеспечения баланса интересов заинтересованных сторон, предотвращения нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, на основании чего суд приходит к выводу, что сохранение существующего состояния отношений между сторонами, путём применения обеспечительных мер, заявленных Тохян М.П., является единственным способом, который обеспечит фактическую реализацию

целей обеспечительных мер, обусловленных основаниями, предусмотренными частью 2 статьи 90 АПК РФ, в том числе с учетом того, что в подтверждение позиции кредитором перечислены денежные средства в сумме 1 500 000,00 руб. на депозитный счет Арбитражного суда Томской области.

С учетом того, что вопрос о назначении проведения собрания кредиторов, дате и месте проведения собрания кредиторов, не решен конкурсным управляющим, на дату рассмотрения заявления Тохян М.П. о принятии обеспечительных мер, то в соответствии положениями статьи 14 Закона о банкротстве суд считает возможным принятие запрашиваемой обеспечительной меры до 12.08.2021 года.

В соответствии с частью 1 статьи 96 АПК РФ определение арбитражного суда об обеспечении иска приводится в исполнение немедленно в порядке, установленном для исполнения судебных актов арбитражного суда.

В силу части 1 статьи 16 АПК РФ вступившие в законную силу судебные акты арбитражного суда являются обязательными для органов, организаций, должностных лиц и граждан и подлежат исполнению на всей территории Российской Федерации.

Ответчик, иные лица, чьи права и интересы нарушены в результате применения обеспечительной меры (статья 42 АПК РФ), после получения определения арбитражного суда о применении обеспечительных мер вправе обратиться с ходатайством об их отмене в Арбитражный суд Томской области в порядке, предусмотренном статьей 97 АПК РФ, представив объяснения по существу примененных мер.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 32, 46 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 90, 93, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление Тохян Майрам Папиковны о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

Принять обеспечительные меры в виде запрета конкурсному управляющему обществу с ограниченной ответственностью «Ламс Групп» (ИНН 7017143120, ОГРН 1067017138264, адрес регистрации: 634026, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д.204А) проводить реализацию имущества должника, сроком до 12 августа 2021 года.

Определение может быть обжаловано в Седьмой арбитражный апелляционный суд.

Судья

А.С. Миклашевич