

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2021, поступившего на рассмотрение 14.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
14.07.2021г. № КУВИ-002/2021-87858031			
Кадастровый номер:		52:18:0070507:35	
Номер кадастрового квартала:		52:18:0070507	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.01.2006	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Советский., ул.Головнина, садоводческое товарищество "Строитель", уч. № 35.	
Площадь:		504	
Кадастровая стоимость, руб:		186852.96	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для садоводства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Лиганов Сергей Петрович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
14.07.2021г. № КУВИ-002/2021-87858031			
Кадастровый номер:		52:18:0070507:35	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бузынин Владимир Николаевич, 05.11.1955, город Горький, Российской Федерации, СНИЛС 004-947-515 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 01 №894959, выдан 25.12.2001, УВД Нижегородского района города Нижнего Новгорода
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 3/8 52:18:0070507:35-52/124/2018-3 26.12.2018 15:00:26
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Бузынин Юрий Николаевич, 18.12.1947, город Горький, Российской Федерации, СНИЛС 004-216-122 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 04 №200308, выдан 03.02.2004, УВД Нижегородского района города Нижнего Новгорода
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 3/8 52:18:0070507:35-52/124/2018-2 26.12.2018 15:00:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Бузынин Александр Николаевич, 02.04.1949, город Горький, Российской Федерации, СНИЛС 013-826-997 62 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 06 №487448, выдан 01.07.2004, ОВД района Северное Бутово города Москвы
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 2/8 52:18:0070507:35-52/124/2018-1 26.12.2018 15:00:24

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов выписки: 3	
14.07.2021г. № КУВИ-002/2021-87858031			
Кадастровый номер:		52:18:0070507:35	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.