

01.11.2021 г.

**Отчёт
об оценке рыночной стоимости автомобиля
Hyundai Elantra 2015 г.в.**

Параметры	Комментарии
Залогодатель	Маркосян Грачья Саркисович
Договор залога	№ 2019/ПК/3617 от 29.07.2019
Предмет залога	Автомобиль легковой: Hyundai Elantra Год выпуска: 2015 Идентификационный номер VIN: XWEDH41EBG0000297 Цвет: ЧЕРНЫЙ Рабочий объем двигателя: 1797 см ³ Мощность двигателя: 150 л.с. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 39 ОА № 506831 выдан ООО "ЭЛЛАДА ИНТЕРТРЕЙД" 26.12.2015
Правовые основания	Копия ПТС
Оценка ликвидности	Средняя ликвидность
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента
Страхование	Нет данных
Основные риски по залому	- стандартные для данного вида обеспечения.

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 39 ОА № 506831 выдан ООО "ЭЛЛАДА ИНТЕРТРЕЙД" 26.12.2015.

Техническое состояние имущества не определено. Фотографии и данные ТС не предоставлены.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг – корректировка в размере «-10%» для всех объектов-аналогов;
- техническое состояние – корректировка в размере «-10%» для всех объектов-аналогов.

В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля Hyundai Elantra 2015 года выпуска по состоянию на 01.11.2021 г. составила 790 000 рублей.

Исполнитель:

**Ведущий специалист отдела по работе с залогами
Департамента по работе с проблемными активами**

Е.В. Белов

Приложение №1

Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Марка, модель	Hyundai Elantra	Hyundai Elantra	Hyundai Elantra	Hyundai Elantra
Год изготовления ТС	2015	2015	2015	2015
Тип двигателя	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый
Объем двигателя, куб. см	1797	1797	1797	1797
Тип коробки передач	Автомат	Автомат	Автомат	Автомат
Привод	Передний	Передний	Передний	Передний
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый
Пробег, км	н/д	93 000	162 000	104 000
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Регион	Москва	Брянск	Санкт-Петербург	Москва
Цена предложения		899 000,00	965 000,00	1 059 000,00
Дата предложения		29.10.2021	20.09.2021	15.10.2021
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/hyundai/elantra/1105465571-a3db1e96/	https://auto.ru/cars/used/sale/hyundai/elantra/1105333222-2cba75c3/	https://auto.ru/cars/used/sale/hyundai/elantra/1105635778-269deefd/
Корректировка на торг, %		-10%	-10%	-10%
Скорректированная стоимость, руб		809 100,00	868 500,00	953 100,00
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		809 100,00	868 500,00	953 100,00
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		809 100,00	868 500,00	953 100,00
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		-10%	-10%	-10%
Скорректированная стоимость, руб		728 190,00	781 650,00	857 790,00
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		728 190,00	781 650,00	857 790,00
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		728 190,00	781 650,00	857 790,00
Рыночная стоимость, руб		789210,00		

Приложение №2

Объявления о продаже объектов-аналогов

Аналог 1

Проверка автомобиля

Купить Hyundai Elantra 2015 год

Купить б/у Hyundai Elantra V (M

Купить б/у Hyundai Elantra V (M

Купить б/у Hyundai Elantra V (M

+

auto.ru/cars/used/sale/hyundai/elantra/1105465571-a3db1e96/

Сервисы Авито Авто.ру Дром ГИБДД ФССП ФНП ЕФРСБ МосГорСуд

Список для чтения

Продажа автомобилей > Б/у > Hyundai > Elantra > V (MD) Рестайлинг > Седан > 1.8 AT (150 л.с.) в Брянске

Hyundai Elantra V (MD) Рестайлинг

29 октября 366 (9 сегодня) № 1105465571

В избранное

899 000 Р

Отличная цена

от 809 000 Р со скидками

от 17 350 Р / мес.

РРТ-Автомаркет Брянск

Брянск, Флотская... · 131 автомобиль

Обратный звонок

Показать телефон

+7

Дилер всегда на связи

Ещё 1 преимущество

4,8/5

Рейтинг модели на Авто.ру

Год выпуска	2015
Пробег	93 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Коричневый
Двигатель	1.8 л / 150 л.с. / Бензин
Комплектация	54 опции
Налог	2 700 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	KMH*****

Характеристики модели в каталоге



Ещё 9 фото

Средства

Реклампировать — Auto.ru

4 НОЯБРЯ

РОССИЯ ОБЪЕДИНЯЕТ

#МЫЕДИНЫ #МЫВМЕСТЕ

деньединства.рф

УЗНАЙТЕ БОЛЬШЕ

Скидки

10:09 02.11.2021

Аналог 2

Проверка автомобиля

Купить Hyundai Elantra 2015 год

Купить 6/у Hyundai Elantra V (M

Купить 6/у Hyundai Elantra V (M

Купить 6/у Hyundai Elantra V (M

+

auto.ru/cars/used/sale/hyundai/elantra/1105333222-2cba75c3/

Сервисы Авито Авто.ру Дром ГИБДД ФССП ФНП ЕФРСБ МосГорСуд

Список для чтения

Продажа автомобилей > Б/у > Hyundai > Elantra > V (MD) Рестайлинг > Седан > 1.8 AT (150 л.с.) в Санкт-Петербурге

Hyundai Elantra V (MD) Рестайлинг

20 сентября 1339 (7 сегодня) № 1105333222

В избранное

от 18 650 ₽ / мес.

Смотреть статистику цен

Владислав
Санкт-Петербург, Суворовская улица

Начать сделку

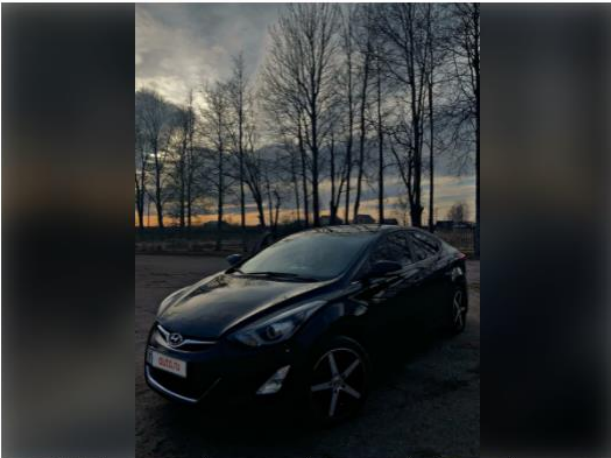
Показать телефон
+7

Продаёт собственник
Документы проверены

4,8/5
Рейтинг модели на Авто.ру

Ещё 1 преимущество

Год выпуска	2015
Пробег	162 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Чёрный
Двигатель	1.8 л / 150 л.с. / Бензин
Комплектация	Comfort
Налог	5 250 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	2 года и 5 месяцев
Таможня	Растаможен
VIN	XWE*****
Госномер	*****178



Ещё 8 фото



Содействие

ФОНД ПРЕЗИДЕНТСКИХ ГРАНТОВ

Помоги социальному проекту попасть на ТВ

Голосуй за лучший социальный видеоролик этого года

Выбрать видео

Рекомендатель - Фонд президентских грантов, добровольцы.рф



RU 10:09 02.11.2021

Аналог 3

Проверка автомобиля

Купить Hyundai Elantra 2015 год

Купить 6/у Hyundai Elantra V (M

Купить 6/у Hyundai Elantra V (M

Купить 6/у Hyundai Elantra V (M

+

auto.ru/cars/used/sale/hyundai/elantra/1105635778-269deefd/

Сервисы Авито Авто.ру Дром ГИБДД ФССП ФНП ЕФРСБ МосГорСуд

Список для чтения

Продажа автомобилей > Б/у > Hyundai > Elantra > V (MD) Рестайлинг > Седан > 1.8 AT (150 л.с.) в Москве

Hyundai Elantra V (MD) Рестайлинг

15 октября 359 (9 сегодня) № 1105635778

1 059 000 Р

Смотреть статистику цен

В избранное

Обмен на мой авто

от 20 950 Р / мес.

Inchcape Certified

Теплый Стан, Тропарёв... · 878 автомобилей

Обратный звонок

Показать телефон +7 ...

ДТП не найдены

По данным ГИБДД

1 владелец

По информации из ПТС

Ещё 1 преимущество

Год выпуска	2015
Пробег	104 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Чёрный
Двигатель	1.8 л / 150 л.с. / Бензин
Комплектация	Comfort
Налог	5 250 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	XWE*****

Характеристики модели в каталоге



Ещё 9 фото

РЕКЛАМА



1 держу удар

10:09

02.11.2021