

**СЕМНАДЦАТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД**

ул. Пушкина, 112, г. Пермь, 614068

e-mail: 17aas.info@arbitr.ru**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 17АП-3442/2022(1)-АК

г. Пермь

25 апреля 2022 года

Дело № А60-5224/2020

Резолютивная часть постановления объявлена 25 апреля 2022 года.
Постановление в полном объеме изготовлено 25 апреля 2022 года.

Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в составе:
председательствующего судьи Гладких Е.О.,
судей Даниловой И.П., Макарова Т.В.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем Малышевой Д.Д.,
в отсутствие лиц, участвующих в деле, которые о месте и времени
рассмотрения дела извещены надлежащим образом в порядке статей 121, 123
Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК
РФ), в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте
судебного заседания на Интернет-сайте Семнадцатого арбитражного
апелляционного суда,
рассмотрел в судебном заседании апелляционную жалобу должника
Коротовских Натальи Викторовны (далее также – должник) (ИНН
661211259270)
на определение Арбитражного суда Свердловской области
от 24 февраля 2022 года
об удовлетворении заявления финансового управляющего Цирульникова
Павла Сергеевича об утверждении положения о порядке, условиях и сроках
реализации имущества гражданина,
вынесенное в рамках дела № А60-5224/2020
о признании несостоятельным (банкротом) Коротовских Н.В.,
третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно
предмета спора: Управление социальной политики по г. Каменск-Уральскому и
Каменскому району в лице отдела опеки и попечительства, Мокрецова Юлия
Николаевна, Мокрецов Николай Аркадьевич,

установил:



04.02.2020 в Арбитражный суд Свердловской области поступило заявление Коротовских Н.В. о признании ее несостоятельным (банкротом), которое принято к производству суда определением от 11.02.2020, возбуждено производство по настоящему делу о банкротстве.

Решением Арбитражного суда Свердловской области 07.07.2020 (резолютивная часть решения объявлена 29.06.2020) Коротовских Н.В. признана несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Цирульников П.С., являющийся членом ассоциации арбитражных управляющих «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса».

01.09.2021 в арбитражный суд поступило заявление финансового управляющего об утверждении положения о порядке проведения торгов имущества должника.

Определениями от 23.11.2021 и от 23.11.2021 к участию в настоящем обособленном споре привлечены в качестве третьих лиц Управление социальной политики по г. Каменск-Уральскому и Каменскому району в лице отдела опеки и попечительства, Мокрецова Ю.Н. и Мокрецов Н.А.

Определением Арбитражного суда Свердловской области от 24.02.2022 (резолютивная часть определения объявлена 15.02.2022) удовлетворено ходатайство финансового управляющего. Утверждено положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина следующего содержания.

Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества

Коротовских Натальи Викторовны (26.08.1972 г.р., место рождения: гор.

Каменск-Уральский Свердловской обл., место жительства: 623400,

Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.13, кв.5, ИНН 661211259270, СНИЛС 022-361-838 19)

Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество	Начальная цена, руб.	Адрес ознакомления с имуществом
	1	Комната, назначение: жилое, площадь 18,2 кв.м, Кадастровый номер: 66:45:0100396:5049. Комната принадлежит следующим собственникам: 13/100 доли Мокрецовой Ю.Н.; 48/100 доли Мокрецову Н.А.; 39/100 доли Коротовских Н.В.	1	701 502,93	Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 37а, кв. 22
	2	Здание, назначение:	1	781 048,87	Свердловская



	жилое, общая площадь, 14,7 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Советская, д. 15. Кадастровый номер: 66:12:2901004:453; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2060 кв.м, адрес объекта: Свердловская обл., р-н Каменский, с. Травянское, ул. Советская, д. 15. Кадастровый номер: 66:12:2901003:16 Здание и земельный участок принадлежат следующим собственникам: 1/2 доли Мокрецова Н.А.; 1/2 доли Коротовских Н.В.)			область, Каменский район, с. Травянское, ул. Советская, д. 15
	Ознакомление с имуществом производится, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89122233341			
Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 10 календарных дней со дня утверждения судом настоящего Положения.			
Организатор торгов	Финансовый управляющий Цирульников Павел Сергеевич (ИНН 744700746124, СНИЛС 016-388-189 67) - член ААУ "ЦФОП АПК" (ОГРН 1107799002057, ИНН 7707030411, место нахождения: 107031, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1) Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах			



	проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 623700, Россия, Свердловская область, г. Березовский, а/я 96 - адрес электронной почты: tps21@mail.ru - контактный номер: 89122233341
Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.
Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке Общество с ограниченной ответственностью «ТендерСтандарт», размещенной на сайте https://tenderstandart.ru/ в сети Интернет.
Размер задатка	Лот № 1: Комната, назначение: жилое, площадь 18,2 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 37а, кв. 22. Кадастровый номер: 66:45:0100396:5049; (140300.59) рублей (20% начальной цены) Лот № 2: Здание, назначение: жилое, общая площадь, 14,7 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Советская, д. 15. Кадастровый номер: 66:12:2901004:453; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2060 кв.м. Адрес объекта: Свердловская область, р-н Каменский, с. Травянское, ул. Советская, д. 15. Кадастровый номер: 66:12:2901003:16 (156209.78) рублей (20% начальной цены)
Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: Местонахождение филиала Банка: Свердловская область, г.Березовский, ул. Загвозкина, 18. Наименование и адрес структурного подразделения: доп. офис № 7003/0798 ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Корреспондентский счет: 301018105000000000674 Расчетный счет: 47422810816549940001 БИК: 046577674 КПП: 660402001 ИНН: 7707083893 Счет Получателя 40817810816547413401 Ф.И.О. Получателя: Коротовских Наталья Викторовна
Шаг аукциона	Лот № 1: 70150.29 (Семьдесят тысяч сто пятьдесят рублей 29 копеек) (10 % начальной цены) Лот № 2: 78104,89 (Семьдесят восемь тысяч сто четыре рубля 89 копеек) (10% начальной цены)
Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых



	участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; начальная цена продажи имущества; величина повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"); порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
Заявка на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.
	Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
Срок представления заявок на участие в торгах	Срок представления заявок на участие в открытых торгах составляет 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.
Определение участников	Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта



торгов	организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания. В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов; - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
Порядок проведения торгов	В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже.
	Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную "шагу аукциона". Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически. Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:



	а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене; б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене; в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
Подведение результатов торгов	Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки протокола. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник.
	Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки решения. Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.



	Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Продажа имущества должника оформляется договором купли-продажи, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. При продаже имущества должника оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора на счет организатора торгов, указанный в соответствующем публичном извещении. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Местонахождение филиала Банка: Свердловская область, г. Березовский, ул. Загвозкина, 18. Наименование и адрес структурного подразделения: доп. офис № 7003/0798 ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Корреспондентский счет: 30101810500000000674 Расчетный счет: 47422810816549940001 БИК: 046577674 КПП: 660402001 ИНН: 7707083893 Счет получателя 40817810816547413401
	Ф.И.О. Получателя: Коротовских Наталья Викторовна. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.
Оформление договора купли-продажи имущества	Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Проведение повторных торгов	В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.



	Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.
Продажа имущества посредством публичного предложения	В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 10 %. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - каждые 7 календарных дней. Размер задатка - 20 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Сообщение о продаже имущества посредством размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве за 30 дней до даты начала приема заявок на участие в торгах. В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение



	предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программноаппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
Прочие условия	Финансовый управляющий в своей деятельности по продаже имущества должника руководствуется нормами Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», иными нормативными правовыми актами, регулирующими имущественные правоотношения в Российской Федерации. В случае возникновения в ходе реализации имущества обстоятельств, в связи с которыми потребуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, финансовый управляющий обязан предоставить новое положение в суд, для утверждения соответствующего предложения относительно таких изменений.



Объявленные в соответствии с настоящим Положением торги могут быть отменены организатором торгов с обязательной публикацией соответствующей информации в тех же печатных органах и источниках, в которых было опубликовано объявление о проведении торгов. Во всем, что не предусмотрено настоящим Положением, финансовый управляющий и/или организатор торгов руководствуется действующим законодательством, принципами добросовестности, разумности и получения конкурсными кредиторами максимальной выгоды от реализации имущества. В случае если в какой-либо части настоящее Положение противоречит действующему законодательству Российской Федерации, то в указанной части подлежит применению действующее законодательство Российской Федерации. Имущество находится на праве общей долевой собственности. Участник общей долевой собственности вправе распоряжаться принадлежащей ему долей (продавать, дарить, отдавать в залог, завещать и т.д.). Однако в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации при продаже доли в общем имуществе, участники общей долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли. В течение двух дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет в письменной форме остальным участникам долевой собственности оферту с предложением реализовать преимущественное право на приобретение доли должника в имуществе по цене, предложенной победителем торгов, с приложением проекта договора купли-продажи, а также направляет запрос о предоставлении банковских реквизитов для перечисления выплаты доли в случае отказа от преимущественного права выкупа реализуемого имущества. Участники долевой собственности вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли в течение тридцати дней с даты получения оферты организатора торгов. В случае, если все остальные участники долевой собственности откажутся (не направят в адрес финансового управляющего заявление о готовности выкупе реализуемой (-ых) доли (-ей) от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, организатор торгов вправе продать имущество победителю торгов. Уступка преимущественного права покупки доли не допускается. Оформление договора купли-продажи в таком случае осуществляется в соответствии с пунктом 18 настоящего Положения. Выплата собственникам реализуемого имущества осуществляется в соответствии с пунктом 7 статьи 213.26 Закона о банкротстве: «Имущество гражданина, принадлежащее ему на праве общей собственности с супругом (бывшим супругом), подлежит реализации в деле о банкротстве гражданина по общим правилам, предусмотренным настоящей статьей. В таких случаях супруг (бывший супруг) вправе участвовать в деле о банкротстве гражданина при решении вопросов, связанных с реализацией общего имущества. В конкурсную массу включается часть средств от реализации общего имущества супругов (бывших супругов), соответствующая доле гражданина в таком имуществе, остальная часть этих средств выплачивается супругу (бывшему супругу). Если при этом у супругов имеются общие обязательства (в том числе при наличии солидарных обязательств либо предоставлении одним супругом за другого поручительства или залога), причитающаяся супругу (бывшему супругу) часть выручки выплачивается после выплаты за счет денег супруга (бывшего супруга) по этим общим обязательствам.». Выплата сосособственникам реализуемого имущества осуществляется в размере в соответствии с решением Синарского районного суда города Каменска-Уральского от 21.04.2021 по делу № 2-687/2021 от цены продажи имущества. Разногласия по вопросам применения настоящего Положения могут быть рассмотрены в арбитражном суде, рассматривающим дело о банкротстве гражданина Коротовских Н.В.



Кроме того, определением Арбитражного суда Свердловской области от 24.02.2022 постановлено, что все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Этим же определением утверждена начальная продажная цена комнаты, назначение: жилое, площадь 18,2 кв.м, кадастровый номер: 66:45:0100396:5049 в размере 701 502 руб. 93 коп., а также утверждена начальная продажная цена здания, назначение: жилое, общая площадь, 14,7 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Советская, д. 15. кадастровый номер: 66:12:2901004:453; земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2060 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, район Каменский, с. Травянское, ул. Советская, д. 15, кадастровый номер: 66:12:2901003:16 в размере 781 048 руб. 87 коп.

Не согласившись с указанным судебным актом, должник Кротовских Н.В. обратилась с апелляционной жалобой, в которой просит определение суда отменить и принять по делу новый судебный акт об отказе в удовлетворении заявления финансового управляющего.

В апелляционной жалобе должник Кротовских Н.В. приводит доводы, согласно которым реализации спорной квартиры целиком не отвечает справедливому балансу имущественных интересов собственников должника, поскольку определением Арбитражного суда Свердловской области от 12.08.2021 из конкурсной массы должника исключена 13/100 доля Мокрецовой Ю.Н. в отношении однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 37А-22, которая составляет часть материнского капитала, выделена вступившим в законную силу судебным актом суда общей юрисдикции и не может быть отнесена к совместно нажитому супругами имуществу.

Лица, участвующие в деле, о времени и месте рассмотрения апелляционной жалобы извещены надлежащим образом, представителей для участия в заседании суда апелляционной инстанции не направили, отзывы на апелляционную жалобу не представили, что на основании части 3 статьи 156 АПК РФ не является препятствием для рассмотрения дела в их отсутствие.



Законность и обоснованность обжалуемого судебного акта проверены арбитражным судом апелляционной инстанции в порядке, предусмотренном главой 34 АПК РФ.

Изучив материалы дела, проверив соответствие выводов, содержащихся в обжалуемом судебном акте, имеющимся в материалах дела доказательствам, обсудив доводы апелляционной жалобы, проверив правильность применения судом норм материального права, соблюдения норм процессуального права, суд апелляционной инстанции приходит к следующим выводам.

В соответствии с частью 1 статьи 223 АПК РФ о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Аналогичное правило предусмотрено пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве).

Согласно пункту 1 статьи 213.1 Закона о банкротстве отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные главой X, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI названного Закона.

В силу пункта 1 статьи 60 Закона о банкротстве заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда в рамках дела о банкротстве должника не позднее чем через месяц с даты получения указанных заявлений, ходатайств и жалоб, если иное не установлено настоящим Федеральным законом.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Согласно пункту 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Судом первой инстанции установлено и из материалов дела следует, что финансовым управляющим проведена инвентаризация имущества должника.



Выявлено следующее имущество.

– Комната, назначение: жилое, площадь 18,2 кв.м, кадастровый номер: 66:45:0100396:5049 (комната принадлежит следующим собственникам: 13/100 доли Мокрецовой Ю.Н.; 48/100 доли Мокрецову Н.А.; 39/100 доли Коротовских Н.В.), стоимость имущества составляет 701 502 руб. 93 коп.

– Здание, назначение: жилое, общая площадь, 14,7 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Советская, д. 15, кадастровый номер: 66:12:2901004:453; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2060 кв.м, адрес объекта: Свердловская область, район Каменский, с. Травянское, ул. Советская, д. 15, кадастровый номер: 66:12:2901003:16 (здание и земельный участок принадлежат следующим собственникам: 1/2 доли Мокрецова Н.А.; 1/2 доли Коротовских Н.В.), стоимость имущества составляет 781 048 руб. 87 коп.

Оценка проводилась финансовым управляющим в соответствии с пунктом 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве.

Финансовым управляющим подготовлено положение о продаже имущества, принадлежащего Коротовских Н.В., включенного в конкурсную массу.

Из разъяснений, изложенных в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан» следует, что в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

При рассмотрении настоящего обособленного спора судом первой инстанции должник возражал против утверждения положения, поскольку определением Арбитражного суда Свердловской области от 12.08.2021 удовлетворено заявление должника об исключении имущества из конкурсной массы в части и об отказе в утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина, согласно которому из конкурсной массы Коротовских Н.В. исключена 13/100 доля Мокрецовой Ю.Н. на жилое помещение: однокомнатная квартира, расположенная по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 37А – 22, общей площадью 18,2 кв.м, кадастровый номер: 66:45:0100396:5049.

По мнению должника, в случае, если указанная квартира будет реализована целиком и определена цена по результатам торгов, то в последующем финансовый управляющий обязан будет предложить



сособственнику выкупить имущество целиком, в том числе и долю принадлежащую ему самому. Таким образом, последующая реализация спорной квартиры целиком не отвечает справедливому балансу имущественных интересов сособственников должника.

Судом первой инстанции установлено и из материалов дела следует, что Коротовских Н.В. обратилась в Синарский районный суд города Каменска-Уральского Свердловской области с иском к Мокрецову Н.А. о разделе совместно нажитого имущества.

Решением Синарского районного суда города Каменска-Уральского Свердловской области от 21.04.2021 по делу № 2-687/2021 исковые требования Коротовских Н.В. к Мокрецову Н.А. о разделе совместно нажитого имущества удовлетворены частично. Произведен раздел совместно нажитого Коротовских Н.В. и Мокрецовым Н.А. в период брака имущества в виде 48/100 долей в праве собственности на квартиру 22 в доме 37а по проспекту Победы в городе Каменске-Уральском Свердловской области, кадастровый номер 66:45:0100396:5049, признано за Коротовских Н.В. право личной собственности на 24/100 долей в праве собственности на указанное жилое помещение, за Мокрецовым Н.А. право личной собственности на 24/100 долей в праве собственности на указанное жилое помещение. Признано за несовершеннолетней Мокрецовой Ю.Н., 04.06.2009 года рождения, право на 13/100 долей в праве собственности на квартиру 22 в доме 37а по проспекту Победы в городе Каменске-Уральском Свердловской области, кадастровый номер 66:45:0100396:5049, с уменьшением доли Коротовских Н.В. в праве собственности на указанное жилое помещение до 39/100.

Синарским районным судом города Каменска-Уральского Свердловской области в рамках дела № 2-687/2021 установлено, что в период брака Коротовских Н.В. и Мокрецова Н.А. была приобретена квартира по пр. Победы, 37а-22, в г. Каменске-Уральском Свердловской области, кадастровый номер 66:45:0100396:5049 (далее – квартира). Жилое помещение приобреталось, в том числе с использованием средств материнского капитала, было дано нотариальное обязательство от 29.09.2017 о выделе долей супругу и детям. Обязательство не исполнено, доли не выделены.

21.09.2017 между продавцом Яковым Э.В. и покупателем Коротовских Н.В. заключен договор купли-продажи, согласно условиям которого в собственность Коротовских Н.В. приобретена квартира, стоимость которой составила 700 000 руб., из которых 324 000 - собственные средства покупателя и 376 000 руб. - заемные средства, полученные истцом в КГОСГ «Доверие». Право собственности истца на квартиру зарегистрировано на основании указанного договора 04.10.2017.

Синарский районный суд города Каменска-Уральского Свердловской области решил, что та часть квартиры, которая была приобретена на собственные средства в размере 324 000 руб. (48/100, как $324\,000 \cdot 100 : 700\,000$), должна подлежать разделу между бывшими супругами Коротовских Н.В. и



Мокрецовым Н.А., как совместно нажитое имущество, а соответственно за каждой из сторон в порядке раздела совместно нажитого имущества признано право на долю в праве собственности на квартиру, приобретенную на сумму 162 000 руб. (как 50% от 324 000 руб.), т.е. на 24/100 ($162\,000 * 100 : 700\,000$).

При этом доля в праве собственности на квартиру, приобретенная за счет средств материнского капитала в размере 376 000 руб., должна приходиться на четверых лиц Коротовских Н.В., Мокрецова Н.А., Которовских И.А. и Мокрецову Ю.Н., по 94 000 руб. на каждого. В связи с чем признано за несовершеннолетней Мокрецовой Ю.Н., 04.06.2009 года рождения, право на 13/100 долю в праве собственности на квартиру 22 в доме 37а по проспекту Победы в городе Каменске-Уральском Свердловской области, кадастровый номер 66:45:0100396:5049, с уменьшением доли Коротовских Н.В. в праве собственности на указанное жилое помещение до 39/100.

Исходя из разъяснений, данных в пунктах 10 и 12 Обзора судебной практики по делам, связанным с реализацией права на материнский (семейный) капитал, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 22.06.2016, не только родители (супруги), но и дети признаются участниками долевой собственности на объект недвижимости, приобретенный с использованием средств материнского (семейного) капитала, имеющего целевое назначение, вне зависимости от исполнения предусмотренного частью 4 статьи 10 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» обязательства по оформлению их прав на данное имущество.

В деле о банкротстве гражданина жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского (семейного) капитала и находящееся в общей собственности членов одной семьи, может быть реализовано в качестве единого объекта применительно к порядку реализации общего имущества должника и его супруга, установленному пунктом 7 статьи 213.26 Закона о банкротстве, с привлечением к участию в обособленном споре органа опеки и попечительства в целях обеспечения защиты имущественных и жилищных прав несовершеннолетних и с учетом обстоятельств конкретного дела.

В таком случае в конкурсную массу включается часть средств от реализации общего имущества, соответствующая доле гражданина в таком имуществе, остальная часть этих средств выплачивается супругу должника при отсутствии у них общих долгов и детям пропорционально их долям в праве собственности на это имущество вне всякой очереди (до погашения текущих обязательств).

Таким образом, является правильным вывод суда первой инстанции о том, что помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г.Каменск-Уральский, проспект Победы, д. 37а, кв. 22, находящееся в совместной собственности должника, его супруга и ребенка, подлежит реализации в деле о банкротстве, применительно к пункту 7 статьи 213.26



Закона о банкротстве с выплатой иным участникам долевой собственности денежных средств пропорционально имеющимся долей в праве общей долевой собственности.

При этом суд первой инстанции проверил доводы Коротовских Н.В. о том, что определением Арбитражного суда Свердловской области от 12.08.2021 из конкурсной массы должника исключена 13/100 доля Мокрецово́й Ю.Н. в отношении однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 37А-22, и обоснованно отметил следующее.

На уровне судебной практики округа имеется правовая позиция о том, что само по себе исключение из конкурсной массы имущества на основании судебных актов означает лишь отсутствие у финансового управляющего на текущий момент правовых оснований для реализации спорного имущества в ходе проведения процедур банкротства.

В настоящее время финансовым управляющим, в отличие от Положения, в утверждении которого было отказано определением Арбитражного суда Свердловской области от 12.08.2021, подготовлено положение предусматривающее учет прав долевых собственников на преимущественную покупку долей, а также, как уже указывалось выплату иным участникам долевой собственности денежных средств пропорционально имеющимся долей в праве общей долевой собственности.

Кроме того признавая отсутствующим нарушения прав лиц продажей с торгов квартиры по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 37А-22, суд первой инстанции правильно учел, что из конкурсной массы уже было исключено жилое помещение: трехкомнатная квартира общей площадью 49,5 кв. м, по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д. 13, кв. 5, в котором проживает должник Коротовских Н.В. и ее дети, в том числе Мокрецова Ю.Н.

В части утверждения Положения о порядке реализации земельного участка и расположенного на нем здания по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Советская, д. 15, которые находятся в совместной собственности должника Коротовских Н.В. и ее супруга, возражений лицами, участвующими в деле, не представлено, кроме того, реализация имущества, находящегося в совместной собственности должника и его супруга прямо предусмотрена Законом о банкротстве.

Так, в силу пункта 7 статьи 213.26 Закона о банкротстве, имущество гражданина, принадлежащее ему на праве общей собственности с супругом (бывшим супругом), подлежит реализации в деле о банкротстве гражданина по общим правилам, предусмотренным настоящей статьей. В таких случаях супруг (бывший супруг) вправе участвовать в деле о банкротстве гражданина при решении вопросов, связанных с реализацией общего имущества. В конкурсную массу включается часть средств от реализации общего имущества супругов (бывших супругов), соответствующая доле гражданина в таком имуществе,



остальная часть этих средств выплачивается супругу (бывшему супругу). Если при этом у супругов имеются общие обязательства (в том числе при наличии солидарных обязательств либо предоставлении одним супругом за другого поручительства или залога), причитающаяся супругу (бывшему супругу) часть выручки выплачивается после выплаты за счет денег супруга (бывшего супруга) по этим общим обязательствам.

При таких обстоятельствах суд первой инстанции правомерно удовлетворил ходатайство финансового управляющего и утвердил Положение о порядке, условиях и срока реализации имущества должника, в редакции от 29.08.2021.

Суд апелляционной инстанции считает, что все имеющие существенное значение для рассматриваемого дела обстоятельства, судом первой инстанции установлены правильно, представленные доказательства полно и всесторонне исследованы, доводы, изложенные в апелляционной жалобе, проверены и им дана надлежащая оценка.

Изложенные в апелляционной жалобе доводы, не свидетельствуют о неправильном применении судом первой инстанции норм права, не опровергают выводов суда первой инстанции, основаны на неправильном понимании и толковании норм материального права и по существу направлены на переоценку установленных судом обстоятельств, оснований для которой суд апелляционной инстанции не усматривает.

При этом суд апелляционной инстанции считает необходимым отметить, что то обстоятельство, что вступившим в законную силу решением Синарского районного суда города Каменска-Уральского Свердловской области от 21.04.2021 по делу № 2-687/2021 за несовершеннолетней Мокрецовой Ю.Н., признано право на 13/100 доли в праве собственности на квартиру 22 в доме 37а по проспекту Победы в городе Каменске-Уральском Свердловской области, не изменяет последствий в виде реализации указанной квартиры, принадлежащей на праве общей долевой собственности, в том числе должнику, и включенной в конкурсную массу должника.

Из конкурсной массы должника уже было исключено жилое помещение: трехкомнатная квартира общей площадью 49,5 кв. м, по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д. 13, кв. 5, в котором проживает должник Коротовских Н.В. и ее дети, в том числе Мокрецова Ю.Н.

Кроме того, суд апелляционной инстанции обращает внимание на то, что в силу гражданского законодательства участник общей долевой собственности имеет преимущественное право покупки доли спорной квартиры.

Вопрос о распределении денежных средств, вырученных от продажи спорной квартиры, должен быть решен после проведения торгов в соответствии с пунктом 7 статьи 213.26 Закона о банкротстве, а размер реализованного имущества должен быть осуществлен в размере, установленным решением Синарского районного суда города Каменска-Уральского Свердловской области от 21.04.2021 по делу № 2-687/2021.



Принимая во внимание, что все обстоятельства, имеющие существенное значение для разрешения настоящего обособленного спора, а также доводы, изложенные в апелляционной жалобе, были предметом рассмотрения и исследования суда первой инстанции и им дана надлежащая правовая оценка, а также учитывая конкретные обстоятельства по настоящему обособленному спору, суд апелляционной инстанции считает, что финансовый управляющий доказал обоснованность своего ходатайства о необходимости утверждения Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника в редакции, представленной финансовым управляющим в арбитражный суд 29.08.2021.

Нарушений норм материального и процессуального права, являющихся в силу статьи 270 АПК РФ основанием для отмены (изменения) судебного акта, судом первой инстанции не допущено.

Таким образом, определение суда первой инстанции следует оставить без изменения, апелляционную жалобу – без удовлетворения.

В связи с тем, что при подаче апелляционной жалобы на обжалуемое определение налоговым законодательством уплата государственной пошлины не предусмотрена (подпункт 12 пункта 1 статьи 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации), вопрос о распределении судебных расходов судом апелляционной инстанции не рассматривается.

Руководствуясь статьями 176, 258, 266, 268, 269, 271, 272 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Семнадцатый арбитражный апелляционный суд

ПОСТАНОВИЛ:

определение Арбитражного суда Свердловской области от 24 февраля 2022 года по делу № А60-5224/2020 оставить без изменения, апелляционную жалобу – без удовлетворения.

Постановление может быть обжаловано в порядке кассационного производства в Арбитражный суд Уральского округа в срок, не превышающий одного месяца со дня его принятия, через Арбитражный суд Свердловской области.

Председательствующий

Е.О. Гладких

Судьи

И.П. Данилова

Т.В. Макаров

