АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344 002 г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 10/11-13
http://www.rostov.arbitr.ru; e-mail: info@rostov.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника

г. Ростов-на-Дону

«07» сентября 2022 года Дело № А53-17360-3/2021

Арбитражный суд Ростовской области в составе судьи Бычковой О.Г.
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Царевым Д.М.,
рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего Чибисова Виктора Анатольевича
об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина
в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Шмигирилова Андрея Петровича (28.04.1979 года рождения, уроженца с. Займо-Обрыв Азовского района Ростовской области, ИНН 610103893937, СНИЛС 110-898-980-84, место регистрации: Ростовская область, Азовский район, с. Займо-Обрыв, ул. Буденного, дом 18)
третье лицо: Шмигирилова Валентина Николаевна

в отсутствие лиц, участвующих в деле,

установил: в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Шмигирилова Андрея Петровича (далее – должник) финансовый управляющий Чибисов Виктор Анатольевич обратился с заявлением об утверждения положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Финансовый управляющий явку в судебное заседание не обеспечил, извещен надлежащим образом.

Должник, конкурсные кредиторы, третье лицо в судебное заседание не явились, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили, о причинах неявки суд не уведомили, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом по правилам статьи 123 АПК РФ, в том числе путем размещения судебных актов на официальном сайте в сети Интернет. Конкурсные кредиторы должника знают о начавшемся арбитражном процессе по делу о банкротстве, поскольку предъявили требования к должнику.

Заявление рассмотрено в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в отсутствие не явившихся представителей лиц, участвующих в деле, извещенных надлежащим образом.

Изучив материалы дела, суд установил следующее.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 28.07.2021 Шмигирилов

Андрей Петрович признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден Чибисов Виктор Анатольевич.

Сведения о введении процедуры реализации имущества гражданина опубликованы в газете «Коммерсантъ» №139(7101) от 07.08.2021.

В Арбитражный суд Ростовской области 20.06.2022 (направлено посредством системы «Мой Арбитр») поступило заявление финансового управляющего Чибисова Виктора Анатольевича об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника и установлении начальной цены продажи имущества.

Определением суда от 24.06.2022 к участию в обособленном споре в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечена Шмигирилова Валентина Николаевна.

В рамках процедуры реализации имущества гражданина финансовым управляющим проведена инвентаризация имущества должника, в ходе которой выявлено и включено в конкурсную массу Охотничье огнестрельное гладкоствольное оружие модели «ТОЗ 34ЕР» калибр 12/70;12/70 № 9510283/9610283, Огнестрельное оружие ограниченного поражения модели «ИЖ-588» калибр 16/16 , серия: Е № 39792.

Финансовым управляющим самостоятельно проведена оценка имущества должника. Как следует из отчета об оценке, стоимость имущества составляет 10 000 руб.

Изучив материалы дела, оценив представленные доказательства в совокупности, суд пришел к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.25 Федерального закона №127-ФЗ от 26 октября 2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также – Закон о банкротстве) все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

Согласно пункту 2 статьи 213.26 оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

При исследовании материалов дела судом установлено, что собранием кредиторов не принято решение о проведении оценки имущества должника с привлечением оценщика, самостоятельно проведенная финансовым управляющим оценка имущества не оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом.

В представленном заявлении финансовый управляющий просит утвердить порядок и условия продажи имущества в следующей редакции:

«ПОЛОЖЕНИЕ о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника Шмигирилова Андрея Петровича

1.Общие положения

1.1. Решением Арбитражного суда Ростовской области по делу № А53-17360/21 от 28.07.2021 г. Шмигирилов Андрей Петрович (28.04.1979 года рождения, уроженца с. Займо-Обрыв Азовского района Ростовской области, ИНН 610103893937, СНИЛС 110-898-980-84, место регистрации: Ростовская область, Азовский район, с. Займо-Обрыв, ул.

Буденного, дом 18) признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Чибисов Виктор Анатольевич (ИНН 616852249545, СНИЛС 063-856-068 85, номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 13243, состоящий в СРО АУ Ассоциация "КМ СРО АУ "Единство" - Ассоциация "Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Единство" (ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная 1/0).

1.2. В соответствии со ст. 138, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящее Положение устанавливает порядок и условия проведения торгов по реализации имущества – огнестрельное оружие, принадлежащего на праве собственности гражданину Шмигирилову Андрею Петровичу.

1.3. Имущество должника сформировано в лоты, и представляет собой огнестрельное оружие.

1.4. Настоящее Положение регламентирует порядок, сроки и условия реализации имущества должника Шмигирилова Андрея Петровича в рамках дела № А53-17360/21.

1.Права и обязанности организатора торгов

2.1. Организатор торгов – Финансовый управляющий гражданина Шмигирилова Андрея Петровича Чибисов Виктор Анатольевич (ИНН 616852249545, СНИЛС 063-856-068 85, номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 13243, состоящий в СРО АУ Ассоциация "КМ СРО АУ "Единство" - Ассоциация "Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Единство" (ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная 1/0), адрес для направления почтовой корреспонденции: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая 74, оф. 301-2, адрес эл. почты c@versa.pro, тел. +7 (919) 8751984).

2.2. Организатор торгов:

• организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении торгов • принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества; • заключает с заявителями договоры о задатке; • определяет участников торгов; • осуществляет проведение торгов; • определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; • осуществляет иные функции, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.3. Расходы, связанные с информационным обеспечением организации торгов, осуществляется за счет должника.

2.4. Организатор торгов обязан обеспечить продажу в разумный срок с момента утверждения и согласования настоящего Положения о торгах.

3. Сведения о составе имущества, форме торгов, форме представления предложений о цене имущества, о начальной цене его продажи, о сроках его продажи.

3.1. Продажа имущества должника, указанное ниже в таблице, подлежит реализации в следующем порядке:

Проведение первых торгов в форме аукциона, закрытого по составу участников и в форме открытого предложения цены, по принципу повышения цены, проводимом на электронной площадке оператора ЭТП "ТендерСтандарт" по адресу в сети «Интернет» (https://tenderstandart.ru).

Проведение повторных торгов в форме аукциона, закрытого по составу участников и в форме открытого предложения цены, по принципу повышения цены, проводимом на электронной площадке оператора ЭТП "ТендерСтандарт" по адресу в сети «Интернет» (https://tenderstandart.ru).

Проведение торгов посредством публичного предложения, закрытого по составу участников и в форме открытого предложения цены, проводимых на электронной

площадке оператора ЭТП "ТендерСтандарт" по адресу в сети «Интернет» (https://tenderstandart.ru).

3.1.3. В соответствии с 127 ФЗ «О несостоятельности (о банкротстве)», отступное в процедуре реализации имущества гражданина не предусмотрено, таким образом в случае признания торгов несостоявшимися предложение о принятии имущества должника в счет погашения долга конкурсному кредитору не направляется.

3.2. Порядок проведения торгов (п.п. 3.1.1, 3.1.2) установлен п. 4,5,8-19 ст. 110, п. 4 ст.138, п. 4 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

4. Предмет торгов.

Лоты №,№ 1, 2, с условным наименованием «огнестрельное оружие»

№ Лота	Наименование (описание) имущества в составе лота	Количество	Начальная цена (руб.)
1	Охотничье огнестрельное гладкоствольное оружие модели «ТОЗ 34ЕР» калибр 12/70;12/70 № 9510283/9610283	1	14 000,00
2	Огнестрельное оружие ограниченного поражения модели «ИЖ-588» калибр 16/16 , серия: Е № 39792	1	11 250,00
	Итого:		25 250,0

4.2. Начальная цена имущества определена на основании оценки имущества Шмигирилова Андрея Петровича, опубликованной на ЕФРСБ от 10.11.2021 под №7649391 .

4.3. При наличии разногласий между финансовым управляющим должника и Конкурсным кредиторами относительно начальной цены реализуемого лота начальная цена определяется арбитражным судом, в производстве которого находится дело о несостоятельности (банкротстве) гражданина Шмигирилова Андрея Петровича.

5. Порядок ознакомления с имуществом

Ознакомление участников с документацией осуществляется путем направления запроса на адрес электронной почты финансового управляющего должника: c@versa.pro или иным способом по предварительному согласованию по телефону: +79198751984. Дополнительную информацию можно получить с даты публикации сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 до 17:00 (время по МСК) по реквизитам финансового управляющего: +79198751984, c@versa.pro, на электронной площадке, а также по почтовому адресу: 344002 г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д.74, оф.301-2. Ознакомление с имуществом осуществляет по месту его нахождения Ростовская область, Азовский район, с. Займо-Обрыв, ул. Буденного, дом 18, по предварительной записи.

6. Сведения о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества

Сообщения о проведении торгов и о результатах торгов опубликовываются финансовым управляющим в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте http://bankrot.fedresurs.ru/. Публикация в средствах массовой информации не производится в целях экономии конкурсной массы должника. Сообщение о торгах должно быть опубликовано не позднее, чем через 30 дней с даты утверждения настоящего Положения. Сведения об итогах торгов и о проведении вторых торгов, торгов посредством публичного предложения подлежат опубликованию в сроки, установленные

ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Проект договора купли-продажи и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

7**. Место проведения торгов**

Торги по продаже имущества Должника проводятся в электронной форме на электронной площадке ЭТП "ТендерСтандарт" по адресу в сети «Интернет» (https://tenderstandart.ru).

8. Размер задатка

• На первых торгах – 10% от цены продажи имущества на первых торгах;

• На повторных торгах – 10% от цены продажи имущества на повторных торгах;

• На торгах посредством публичного предложения – 10% от цены продажи имущества в текущем периоде продажи посредством публичного предложения.

9. Сроки и порядок внесения и возврата задатка

Срок внесения задатка равен сроку на подачу заявок на участие в торгах.

• На первых торгах - не менее 25 рабочих дней;

• На повторных торгах - не менее 25 рабочих дней;

• На торгах посредством публичного предложения – сумма всех периодов снижения цены имущества не менее 25 рабочих дней.

Задаток вносится денежными средствами по следующим реквизитам:

ЭТП «ТендерСтандарт»
ИНН 6163109679
КПП 616301001
ОГРН 1116195010580
Р/С: 40702810800000000753
В "ТАГАНРОГБАНК" (ПАО)
К/С: 30101810960150000946
БИК 046015946

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов (единственного участника), в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

10. Шаг торгов

1. На первых торгах – шаг повышения аукциона 5% от цены продажи имущества на первых торгах;

2. На повторных торгах – шаг повышения аукциона 5% от цены продажи имущества на повторных торгах;

3. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах Имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Понижающий шаг торгов посредством публичного предложения 10% от начальной цены в публичном предложении.

Период, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – 7 (семь) календарных дней.

Время приема заявок с 00 часов первого дня каждого периода снижения до 24 часов последнего дня каждого периода снижения.

Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на повторных торгах.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

11. Условия оформления заявки, сроки и порядок подачи заявки.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка подается посредством использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки https://tenderstandart.ru. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Срок подачи заявок:

• На первых торгах – не менее 25 рабочих дней;

• На повторных торгах – не менее 25 рабочих дней;

• На торгах посредством публичного предложения – в течение всех периодов снижения цены.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Продажа имущества должника осуществляется путем проведения закрытых торгов по составу участников в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

К участию в закрытых торгах допускаются лица, соответствующие требованиям, указанным в ч. 2 ст. 20 Федерального закона «Об оружии» от 13.12.1996 г. № 150-ФЗ, которые могут быть признаны покупателями имущества по законодательству РФ.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного

лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

В связи с проведением закрытых торгов, к заявке на участие в торгах должны прилагаться достоверные документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику закрытых торгов, а именно:

– наличие у участника торгов действующей лицензии на торговлю гражданским и служебным оружием или на коллекционирование, или экспонирование оружия (для юридических лиц) или – наличие у участника торгов действующей лицензии на приобретение оружия, его коллекционирование или экспонирование (для физических лиц) или – наличие у участника торгов статуса государственной военизированной организации

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене имущества до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

12. Оформление участия в торгах

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона", который устанавливается организатором торгов в размере пяти процентов от начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.

Организатор торгов публично в день, во время и в месте, которые указаны в сообщении о проведении торгов, оглашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества.

Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества и определяет победителя торгов.

В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие: свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы; право участия в торгах без взимания платы; возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов; хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации; защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования; создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов; бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.

13. Порядок проведения первых торгов

13.1. Аукцион проводится на условиях, установленных выше в настоящем положении, путем использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки оператора ЭТП "ТендерСтандарт" по адресу в сети «Интернет» (https://tenderstandart.ru), путем повышения начальной цены продажи на «шаг аукциона». Проведение торгов осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки. Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника. Победитель определяется с помощью программных средств Оператора площадки.

13.2. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества; результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену имущества по сравнению с предложениями других участников торгов; обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

13.3. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме

электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

13.4. Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.5. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов (единственного участника), в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

13.6. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов на сайте ЕФРСБ. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.

13.7. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и финансовому управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

13.8. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.

14. Договор купли-продажи:

14.1. В течение пяти дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов проект договора купли-продажи в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения, внесенный задаток ему не возвращается и управляющий вправе

предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

14.2. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене.

14.3. Обязательными условиями договора купли-продажи являются: • сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание; • цена продажи; • порядок и срок передачи имущества покупателю; • сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; • иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

14.4. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора.

14.5. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. Передача имущества финансовым управляющим покупателю осуществляется после полной оплаты стоимости имущества с предварительным уведомлением федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере оборота оружия, или его территориального органа (в случае, когда покупатель является юридическим лицом или государственной военизированной организацией) или после перерегистрации имущества в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченной в сфере оборота оружия, или его территориальном органе (в случае, когда покупатель является физическим лицом).

15. Порядок проведения повторных торгов

15.1. В случае признания первых торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи.

15.2. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для проведения первых торгов, за исключением условия о начальной цене.

15.3. Начальная цена продажи на повторных торгах устанавливается на десять (10) процентов ниже начальной цены продажи, установленной на первых торгах.

16. Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и шаг торгов

16.1. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах Имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Торги посредством публичного предложения проводятся на условиях, установленных выше в настоящем положении, путем использования системы электронного документооборота на сайте электронной торговой площадки https://tenderstandart.ru.

Понижающий шаг торгов посредством публичного предложения 10% от начальной цены в публичном предложении.

Период, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – 7 (семь) календарных дней.

Время приема заявок с 00 часов первого дня каждого периода снижения до 24 часов последнего дня каждого периода снижения.

Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на повторных торгах.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Время приема заявок с 00 часов первого дня каждого периода снижения до 24 часов последнего дня каждого периода снижения.

Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается настоящим Положением. Минимальная цена продажи Имущества (цена отсечения) на торгах посредством публичного предложения, устанавливается в размере 50 % от начальной стоимости на торгах в форме публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

16.2. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

16.3. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

16.4. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

16.5. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику

торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

16.6. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

16.7. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

16.8. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

16.9. Согласно ч. 5 ст. 213.26 Закона о банкротстве, в случае признания торгов в форме публичного предложения несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи, после завершения процедуры реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанным имуществом. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи.

17. Отмена торгов

Объявленные торги, в соответствии с настоящим положением, могут быть отменены в установленных случаях с обязательной публикацией об отмене в том же источнике, в котором было размещено объявление о проведении торгов (сайт ЕФРСБ). Внесенные задатки, в случае отмены торгов, подлежат возврату, в соответствии с правилами возврата задатков ЭТП «ТендерСтандарт».

15. Заключительные положения. Настоящее Положение после его утверждения хранится по месту нахождения финансового управляющего гражданина Шмигирилова Андрея Петровича по адресу: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 74, оф. 301-2.

Каждое заинтересованное лицо вправе по предварительному согласованию с организатором торгов ознакомиться с настоящим Положением».

От должника, конкурсных кредиторов возражений на заявление финансового управляющего об утверждении положения о порядке реализации имущества, в том числе по форме проведения реализации, не поступало. Лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий (в том числе по доказыванию обстоятельств, на которые они ссылаются в обоснование своих возражений) (ст. 9 АПК РФ).

Указанная финансовым управляющим последовательность реализации имущества не противоречит целям и задачам реализации имущества гражданина, не приводит к затягиванию процедуры, и способствует скорейшей реализации имущества для соразмерного удовлетворения требований кредиторов должника.

В целом исследовав представленное финансовым управляющим положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, судом установлено, что оно соответствует требованиям Федерального закона №127-ФЗ от 26 октября 2002 года «О несостоятельности (банкротстве)», условия положения направлены на получение максимальной выручки от реализации имущества.

На основании изложенного, суд приходит к выводу об удовлетворении заявления финансового управляющего должника об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина, в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Руководствуясь статьей 60, 130 Федерального закона №127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 176, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Шмигирилова Андрея Петровича в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Установить начальную цену продажи имущества: Охотничье огнестрельное гладкоствольное оружие модели «ТОЗ 34ЕР» калибр 12/70;12/70 № 9510283/9610283 в размере 14 000 руб., Огнестрельное оружие ограниченного поражения модели «ИЖ-588» калибр 16/16, серия: Е № 39792 в размере 11 250 руб.

Определение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней с даты принятия определения через суд, принявший определение.

Определение суда может быть обжаловано в кассационном порядке в Арбитражный суд Северо-Кавказского округа в течение месяца с даты вступления определения по делу в законную силу через суд, вынесший определение, при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья О.Г. Бычкова

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 27.12.2021 7:58:14
Кому выдана Бычкова Ольга Геннадиевна