

**Договор
купли-продажи имущества № _____**

г. Киров, областной

«___» _____ 202__ года

Финансовый управляющий Наринского С.Б. Дектерев Александра Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Кировской области от 17.11.2020 г. по делу № А11-9267/2020, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия Договора

1.1 Предметом настоящего договора является продажа имущества должника – гр. Наринского С.Б. по Лоту №1: Доля в уставном капитале ООО «Парус», (ИНН 3328487239, ОГРН 1123328007714, 600020, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Луначарского, 37А, кв. 21), доля участия 100,00% (10 000,00 руб.) в размере 100%.

1.2. Продавец продает, а покупатель покупает имущественное право в виде 100,00% (Сто процентов) принадлежащие Должнику доли участия номинальной стоимостью 10 000 (Десять тысяч) рублей (далее – «Доля участия») в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Витон» (далее – «Общество»).

1.3. Адрес места нахождения Общества: 600020, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Луначарского, 37А, кв. 21, ОГРН 1123328007714, ИНН 3328487239.

1.4. В соответствии с Протоколом от № ____ от «___» _____ 20__г. об итогах торгов Продавец продает имущество, а Покупатель принимает по цене, установленной итогами проведенных торгов.

1.5 Проданное Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного Имущества.

2. Покупная цена, уплата.

2.1. Цена Имущества составляет _____ руб. _____ коп. с учетом задатка Покупатель оплачивает Продавцу _____ руб. _____ коп.

2.2. Имущество оплачивается Покупателем в течение 30 дней с даты подписания настоящего договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: р/с 40817810327006973517, Банк получателя: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 ПАО СБЕРБАНК Г.КИРОВ, БИК: 043304609, Корреспондентский счет: 30101810500000000609, КПП: 434502001, ИНН: 7707083893, ОКПО: 09136706, ОГРН: 1027700132195.

2.1. В случае невыполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества в установленный срок, настоящий договор расторгается в одностороннем порядке, о чем стороны договариваются путем подписания настоящего договора, дополнительного соглашения не требуется.

3. Передача имущества.

3.1 Продавец обязуется в 5ти-дневный срок с момента поступления всей суммы передать покупателю продаваемое имущество по Акту приема-передачи.

3.2. Право собственности на имущество, переходит от Продавца к Покупателю в передаче имущества по акту приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Прочие условия

5.1. Покупателю известно содержание бухгалтерских документов и финансовое положение общества

5.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и прекращает свое действие по исполнении сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором.

5.3. В случае расторжения настоящего договора по основаниям, предусмотренным в п.2.2. Продавец освобождается от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

5.4. Спорные вопросы решаются, по возможности, соглашением сторон, при не достижении согласия - в судебном порядке.

5.5. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу; по экземпляру Продавцу и Покупателю.

6. Реквизиты и подписи сторон

Организатор торгов (Финансовый управляющий)

Дектерев Александр Сергеевич

гр. Наринский Станислав Борисович

Дата и место рождения: 22.06.1966 г.р., гор. Конотоп

Сумской обл. Украина

ИНН 332805269372, СНИЛС 146-170-309 41

Адрес регистрации: 600017, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Зеленая, д.2, кв. 6

: р/с 40817810327006973517, Банк получателя: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 ПАО СБЕРБАНК Г.КИРОВ, БИК: 043304609, Корреспондентский счет: 30101810500000000609

Покупатель

Финансовый управляющий _____ / А.С. Дектерев / Заявитель

_____/_____

Приложение №1
к договору
купли -продажи _____
от «__» _____ 20__ г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ИМУЩЕСТВА**

г. Киров

«__» _____ 20__ года

Финансовый управляющий Наринского С.Б. Дектерев Александра Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Владимирской области 17.11.2020 г. по делу № А11-9267/2020, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «*Покупатель*», с другой стороны, принимает нижеперечисленное имущество:

Покупатель не имеет претензий по качеству и комплектности передаваемого товара.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах.

Организатор торгов (Финансовый управляющий)

Дектерев Александр Сергеевич

гр. Наринский Станислав Борисович

Дата и место рождения: 22.06.1966 г.р., гор. Конотоп

Сумской обл. Украина

ИНН 332805269372, СНИЛС 146-170-309 41

Адрес регистрации: 600017, Владимирская обл., г. Владимир,

ул. Зеленая, д.2, кв. 6

: р/с 40817810327006973517, Банк получателя: КИРОВСКОЕ

ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 ПАО СБЕРБАНК Г.КИРОВ, БИК:

043304609, Корреспондентский счет: 30101810500000000609

Покупатель

Финансовый управляющий _____ / А.С. Дектерев / Заявитель

_____ / _____ /