

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022, поступившего на рассмотрение 25.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984			
Кадастровый номер:		18:07:061001:136	
Номер кадастрового квартала:		18:07:061001	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.05.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 4091 22.12.2011 Дебёсское отделение ГУП "Удмурттехинвентаризация"	
Местоположение:		Удмуртская Республика, Дебесский район, д. Усть-Медла, ул. Сибирская, д. 3е	
Площадь, м2:		187.8	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Здание магазина, кафе	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		2011	
Год завершения строительства:		2011	
Кадастровая стоимость, руб:		1694130.65	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		18:07:061001:132	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Самойлов-Самарин Георгий Станиславович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984			
Кадастровый номер:		18:07:061001:136	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Катаева Светлана Леонидовна, 23.05.1957, д. Усть-Медла Дебесского района Удмуртской АССР, Российской Федерации, СНИЛС 062-494-867 89 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 96 62 №635641, выдан 18.06.2002, Сарапульским РОВД Удмуртской Республики
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18-18-06/005/2012-179 13.08.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	04.05.2022 12:46:43
		номер государственной регистрации:	18:07:061001:136-18/059/2022-14
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 3943/16/18029-ИП, № 33676760/1829, выдан 27.04.2022, Дебесское РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984			
Кадастровый номер:		18:07:061001:136	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.12.2021 16:27:32	
	номер государственной регистрации:	18:07:061001:136-18/064/2021-13	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5844189786 из постановления № 31896934/1829(ИП № 12211/21/18029-ИП от 2021-10-20, возбужденный на основании ИД: № ФС №018610838 от 2019-11-12, выдавший орган: Кезский районный суд), № 31896934/1829, выдан 03.12.2021, Дебесское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	08.05.2020 11:40:39	
	номер государственной регистрации:	18:07:061001:136-18/002/2020-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определён	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 26192169/1829, выдан 30.04.2020, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984			
Кадастровый номер:		18:07:061001:136	
5.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.05.2020 09:52:46	
	номер государственной регистрации:	18:07:061001:136-18/007/2020-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесенное по материалам исполнительного производства №35865/19/18029-ИП от 03.12.2019, № 26192002/1829, выдан 30.04.2020, Дебесский РОСП (судебный пристав-исполнитель Белослудцева Марина Петровна)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.04.2020 13:40:48	
	номер государственной регистрации:	18:07:061001:136-18/003/2020-10	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определён	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 26020237/1829, выдан 22.04.2020, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984			
Кадастровый номер:		18:07:061001:136	
5.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.04.2020 13:32:37	
	номер государственной регистрации:	18:07:061001:136-18/002/2020-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определён	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 26020250/1829, выдан 22.04.2020, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.04.2016 14:06:52	
	номер государственной регистрации:	18-18/007-18/007/004/2016-51/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2016 с 01.04.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 1685/16/18029-ИП, выдан 01.04.2016, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления ФССП России по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

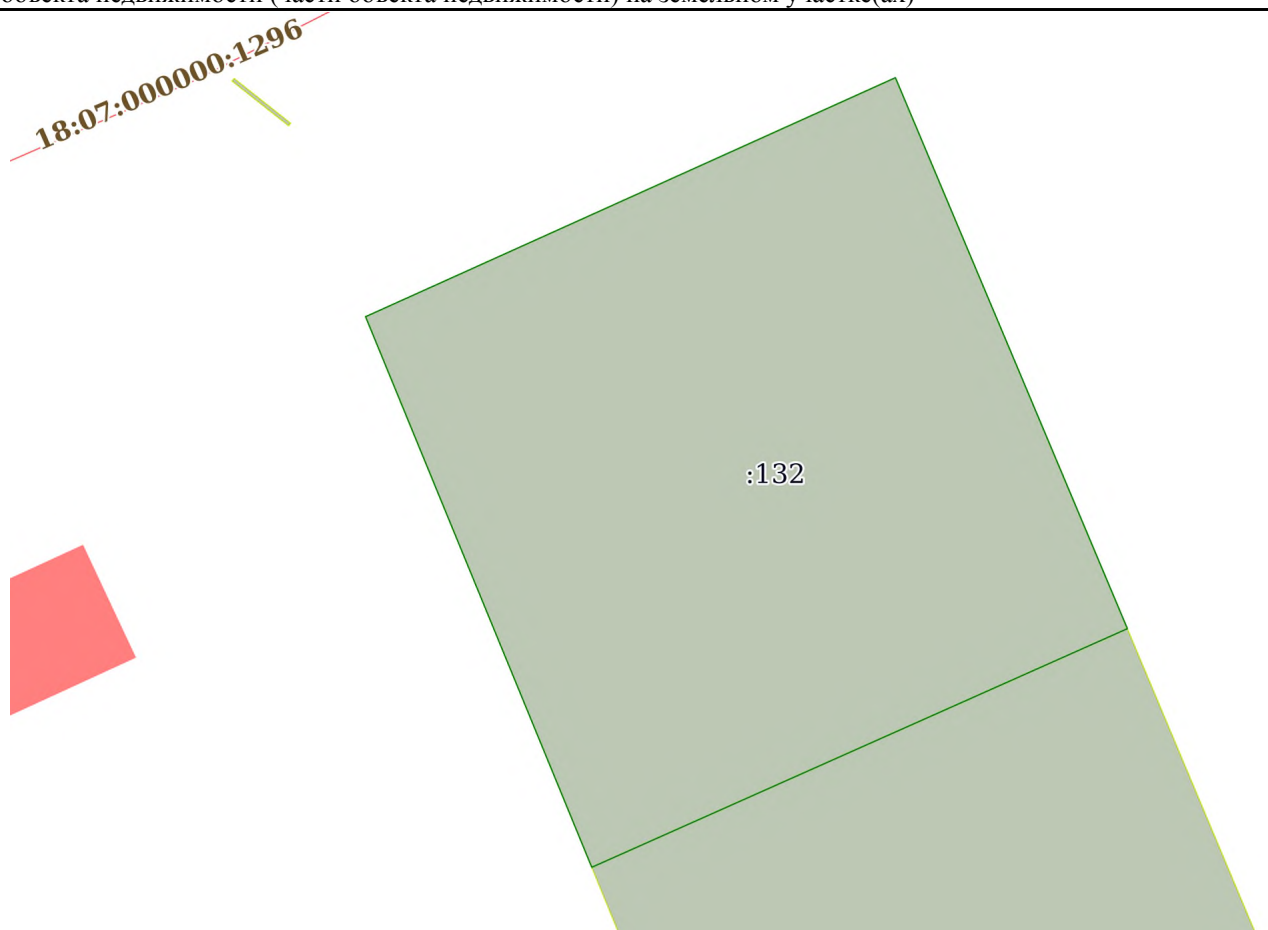
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984		
Кадастровый номер:		18:07:061001:136
5.8	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	03.09.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	18-18-06/001/2012-944
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2012 по 01.09.2030 с 01.09.2012 по 01.09.2030
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Ника", ИНН: 1828022848, ОГРН: 1121828000810
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, выдан 28.08.2012, дата государственной регистрации: 03.09.2012, номер государственной регистрации: 18-18-06/001/2012-944
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125224984			
Кадастровый номер:		18:07:061001:136	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) 			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.