

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022, поступившего на рассмотрение 25.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:	18:07:000000:747		

Номер кадастрового квартала:	18:07:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.03.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Удмуртская Республика, Дебесский район, д. Усть-Медла, ул. Сибирская, д. 3д
Площадь, м2:	3428 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб:	224122.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения туристической базы отдыха
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Самойлов-Самарин Георгий Станиславович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:		18:07:000000:747	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Катаева Светлана Леонидовна, 23.05.1957, д. Усть-Медла Дебесского района Удмуртской АССР, Российской Федерации, СНИЛС 062-494-867 89 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 96 62 №635641, выдан 18.06.2002, Сарапульским РОВД Удмуртской Республики
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18-18-06/001/2012-146 12.04.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	04.05.2022 12:46:43	
	номер государственной регистрации:	18:07:000000:747-18/059/2022-15	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 3943/16/18029-ИП, № 33676760/1829, выдан 27.04.2022, Дебесское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:		18:07:000000:747	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.12.2021 16:27:32	
	номер государственной регистрации:	18:07:000000:747-18/064/2021-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5844189786 из постановления № 31896934/1829(ИП № 12211/21/18029-ИП от 2021-10-20, возбужденный на основании ИД: № ФС №018610838 от 2019-11-12, выдавший орган: Кезский районный суд), № 31896934/1829, выдан 03.12.2021, Дебесское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	08.05.2020 11:39:46	
	номер государственной регистрации:	18:07:000000:747-18/002/2020-13	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определён	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 26192169/1829, выдан 30.04.2020, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:		18:07:000000:747	
5.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.05.2020 09:53:11	
	номер государственной регистрации:	18:07:000000:747-18/007/2020-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, вынесенное по материалам исполнительного производства №35865/19/18029-ИП от 03.12.2019, № 26192002/1829, выдан 30.04.2020, Дебесский РОСП (судебный пристав-исполнитель Белослудцева Марина Петровна)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.04.2020 13:40:31	
	номер государственной регистрации:	18:07:000000:747-18/003/2020-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определён	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 26020237/1829, выдан 22.04.2020, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:		18:07:000000:747	
5.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.04.2020 13:31:05	
	номер государственной регистрации:	18:07:000000:747-18/002/2020-10	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определён	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 26020250/1829, выдан 22.04.2020, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	14.07.2016 11:56:59	
	номер государственной регистрации:	18-18/007-18/007/004/2016-113/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Белослудцевой М.П. о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 2702/16/18029-ИП, выдан 11.07.2016, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

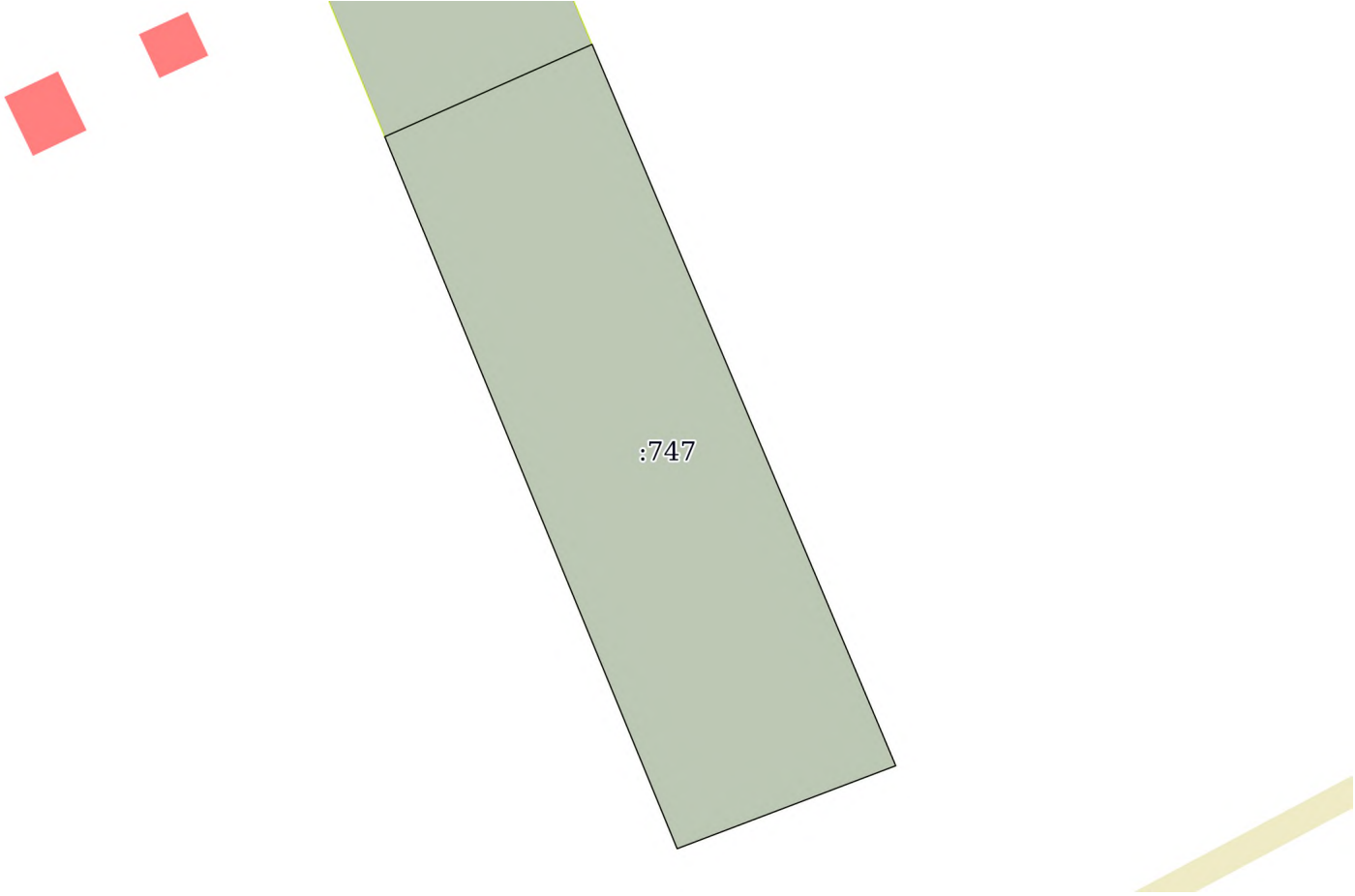
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:		18:07:000000:747	
5.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.04.2016 13:33:46	
	номер государственной регистрации:	18-18/007-18/007/004/2016-51/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2016 с 01.04.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 1685/16/18029-ИП, выдан 01.04.2016, Дебесский районный отдел судебных приставов Управления ФССП России по Удмуртской Республике	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125223524			
Кадастровый номер:		18:07:000000:747	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.