



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344 002 г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 10/11-13

<http://www.rostov.arbitr.ru>; e-mail: info@rostov.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества
гражданина

г. Ростов-на-Дону

«20» февраля 2023 года

Дело А53-31402-2/2022

Арбитражный суд Ростовской области в составе судьи Хворых Л.В.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания
Ивановой И.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании заявление финансового управляющего
Мельниковой Ирины Николаевны – Чибисова Виктора Анатольевича
об утверждении Положения о порядке сроках и условиях реализации имущества
должника

предъявленным в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Мельниковой Ирины
Николаевны (22.04.1962 года рождения, уроженки ст. Обливская Ростовской области,
ИНН 612400901817, СНИЛС № 029-843-036-70, место жительства: 347140, Ростовская
область, ст. Обливская, ул. Синькова, д. 106, кв. 2)

в отсутствие лиц, участвующих в деле,

установил: в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Мельниковой Ирины
Николаевны в арбитражный суд поступило ходатайство финансового управляющего
Мельниковой Ирины Николаевны – Чибисова Виктора Анатольевича об утверждении
Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Финансовый управляющий явку в судебное заседание не обеспечил, направил в
материалы дела отчет об оценке.

Должник явку в судебное заседание не обеспечил, о причинах неявки суд не
уведомил, о дате и месте судебного заседания извещен надлежащим образом.

Мельников А.Г. явку в судебное заседание не обеспечил, о причинах неявки суд не
уведомил, о дате и месте судебного заседания извещен надлежащим образом.

Лица, участвующие в деле о банкротстве, извещены о времени и месте судебного
заседания надлежащим образом по правилам статьи 123 Арбитражного процессуального
кодекса Российской Федерации, в том числе путем размещения судебных актов на
официальном сайте в сети Интернет. Конкурсные кредиторы должника знают о
начавшемся арбитражном процессе по делу о банкротстве, поскольку предъявили
требования к должнику.

В соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской
Федерации, заявление финансового управляющего рассмотрено судом в отсутствие иных
лиц, участвующих в деле о банкротстве, надлежащим образом извещенных.

Изучив материалы дела, заслушав пояснения лиц, участвующих в рассмотрении

заявления, суд установил следующие обстоятельства.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 16.12.2020 (резолютивная часть судебного акта оглашена 10.12.2020) в отношении Мельниковой Ирины Николаевны введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена кандидатура – Чибисова Виктора Анатольевича из числа членов Ассоциации «Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Единство».

Сведения о введении в отношении Мельниковой Ирины Николаевны процедуры, применяемой в делах о несостоятельности (банкротстве) – реализация имущества гражданина, опубликованы в газете «Коммерсантъ» №239(6960) от 26.12.2020.

К реализации предлагается имущество должника в виде

Автомобиль легковой: НИССАН АЛЬМЕРА, 2006 г.в., цвет: серебристый, VIN: KNMCSHLMS6P624379, гос. рег. знак: E895CP161

Финансовый управляющий просит утвердить Положение по реализации имущества в редакции, приобщенной к материалам дела. Продажа имущества должника осуществляется посредством проведения торгов посредством публичного предложения открытых по составу участников и форме предложения цены.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В пункте 40 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве) граждан" разъяснено, что в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего.

Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве. Имущество должников - индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан, предназначенное для осуществления ими предпринимательской деятельности, подлежит продаже в порядке, установленном Законом о банкротстве в отношении продажи имущества юридических лиц (пункт 4 статьи 213.1 Закона о банкротстве).

В связи с этим общие правила пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности.

Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее, реализуемое имущество для предпринимательской деятельности не предназначено.

Согласно пункту 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

В силу пункта 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Рассмотрев заявление финансового управляющего, суд полагает возможным утвердить положение в редакции финансового управляющего.

Руководствуясь статьей 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника Мельниковой Ирины Николаевны, в редакции финансового управляющего.

Установить начальную стоимость реализации имущества:

Автомобиль легковой: НИССАН АЛЬМЕРА, 2006 г.в., цвет: серебристый, VIN: KNMCSHLMS6P624379, гос. рег. знак: E895CP161 - 180 500,00 рублей;

Определение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней с даты принятия определения, через суд принявший определение.

Определение суда может быть обжаловано в кассационном порядке в Арбитражный суд Северо-Кавказского округа в течение месяца с даты вступления определения по делу в законную силу через суд, вынесший определение, при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья

Л.В. Хворых

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 26.01.2022 11:52:37

Кому выдана Хворых Луиза Владимировна