



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
350000, г. Краснодар, ул. Постовая, 32

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Краснодар
27 июля 2023 года

**Дело № А32-42873/2022
-11/119-БФ**

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Лесных А.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Григорьевым С.Э., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Кущевской Элеоноры Леонидовны (11.02.1974 г.р., место рождения: г. Славянск-на-Кубани Краснодарский край, место регистрации: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Краснофлотская, д. 7, кв. 23, ИНН 234900313706, СНИЛС 030-019-210 73) несостоятельным (банкротом),

УСТАНОВИЛ:

Кущевская Элеонора Леонидовна (далее – должник) обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании себя несостоятельным (банкротом).

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 01.12.2022 Кущевская Элеонора Леонидовна признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 (шесть) месяцев, а также утвержден финансовым управляющим должника Азизовым Ю.П.

Согласно сведениям, размещенным в официальном источнике (издательский дом – «КоммерсантЪ»), сообщение о введении в отношении должника процедуры банкротства (реализация имущества гражданина) опубликовано в газете «Коммерсантъ» №230(7431) от 10.12.2022, в ЕФРСБ – №10252427 от 05.12.2022

Швецов Д.С. обратился в Арбитражный суд Краснодарского края в порядке ст.ст. 113, 125, 129.1 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», с заявлениями о намерении погасить требования по уплате требований всех кредиторов.

Кущевская Э.Л. обратилась в арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о принятии обеспечительных мер в виде приостановления торгов по реализации имущества Кущевской Элеоноры Леонидовны, на торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене. Предмет торгов: Лот № 1 Трёхкомнатная квартира, назначение - жилое, общей площадью 63,8 кв.м., расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Краснофлотская, д. 7 кв. 23, кадастровый словный) номер: 23:48:0402033:1099, с начальной ценой на торгах 4 011 000 (четыре миллиона одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, до рассмотрения заявления Швецова Дмитрия Сергеевича г 24.07.2023 года.

В соответствии со статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ), статьей 32 Закона о банкротстве дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным названным Кодексом, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1 статьи 46 Закона о банкротстве арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять меры по обеспечению заявленных требований кредиторов и интересов должника в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

На основании части 1 статьи 90 АПК РФ арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, а в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, и иного лица может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры).

В силу части 2 статьи 90 АПК РФ обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе, если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

При разрешении вопроса о необходимости принятия обеспечительных мер суд, исходя из предмета заявленного требования, должен удостовериться в том, что в случае удовлетворения данного требования непринятие именно этой меры затруднит или сделает невозможным исполнение судебного акта.

Поскольку в соответствии с разъяснениями, данными в пункте 1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 09.07.2003 №11 «О практике рассмотрения арбитражными судами заявлений о принятии обеспечительных мер, обеспечительные меры должны соответствовать заявленным требованиям, то есть быть непосредственно связанными с предметом спора, соразмерными заявленному требованию, необходимыми и достаточными для обеспечения исполнения судебного акта или предотвращение ущерба.

В пункте 10 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 №55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер» разъяснено, что при принятии решения о применении обеспечительных мер либо об отказе в их применении арбитражный суд должен оценить обоснованность доводов заявителя о необходимости принятия обеспечительных мер с учетом критериев разумности и обоснованности требования заявителя о применении обеспечительных мер; вероятности причинения заявителю значительного ущерба в случае непринятия обеспечительных мер; обеспечения баланса интересов заинтересованных сторон; предотвращения нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц.

В определении от 27.12.2018 №305-ЭС17-4004(2) Верховный Суд Российской Федерации указал, что для применения обеспечительных мер достаточно подтвердить разумные подозрения наличия предусмотренных частью 2 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации оснований.

Из частей 1, 2 статьи 90, части 2 статьи 91 АПК РФ, части 1 статьи 46 Закона о банкротстве, пункта 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 №55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер» (далее - постановление №55) следует, что основанием для принятия обеспечительных мер является предполагаемая затруднительность или невозможность исполнения судебного акта, если меры не будут приняты, либо предотвращение причинения значительного ущерба заявителю. Обеспечительные меры носят временный срочный характер, должны быть и направлены на обеспечение иска и соразмерны заявленному требованию.

Как следует из материалов спора, заявитель просит принять обеспечительные меры в виде приостановления торгов по продаже имущества должника.

Исследовав и оценив обстоятельства дела, суд приходит к выводу, что заявленные обеспечительные меры по приостановлению торгов по продаже имущества посредством открытого аукциона (сообщение в ЕФРСБ от 06.07.2023. №11901500) связана с предметом заявления, исходя из возможных правовых последствий соответствующего намерения на погашение требований кредиторов и прекращении дела о банкротстве должника, направлена на сохранение существующего положения, обусловленного

статусом имущества должника и его наличия, предотвращение реализации имущества должника на торгах.

При этом суд учитывает, что результат рассмотрения как заявления Швецова Д.С., так и иных лиц, которые изъявили намерение погасить долги должника перед кредиторами, имеет существенное значение для целей расчетов с кредиторами должника, который может быть произведен в полном объеме в порядке, предусмотренном статьей 125 Закона о банкротстве, что является конечной целью процедуры конкурсного производства.

Принимая во внимание, что принятие испрашиваемой обеспечительной меры позволит сохранить существующее состояние отношений относительно имущества должника, подлежащего реализации, предотвратить возникновение новых споров относительно данного имущества и имущественных прав, и исключить возможность возникновения иных препятствий для исполнения судебного акта, суд приходит к выводу, что приостановление торгов до разрешения обосбленного спора (вопроса) о намерении Швецова Д.С. погасить требования кредиторов в деле о банкротстве должника сохранит баланс экономических интересов всех лиц, участвующих в данном деле, а также исключит причинение ущерба самому должнику и его кредиторам.

Кроме того, согласно пункту 22 Постановления №55 конкурсный управляющий, иные лица, участвующие в деле (часть 1 статьи 97 АПК РФ), а также лица, чьи права и интересы нарушены в результате применения обеспечительных мер (статья 42 АПК РФ), после получения определения арбитражного суда о применении обеспечительных мер вправе обратиться с ходатайством об их отмене в суд, их применивший, в порядке, предусмотренном статьей 97 АПК РФ, представив объяснения по существу примененных мер, на основании которых суд повторно проверяет наличие оснований, установленных частью 2 статьи 90 АПК РФ, и оценивает отношения на соответствие критериям, указанным в пункте 10 настоящего Постановления.

Таким образом, заявление Кущевской Э.Л. о принятии обеспечительных мер подлежит удовлетворению.

В соответствии с частями 1 и 2 статьи 97 АПК РФ обеспечение иска по ходатайству лица, участвующего в деле, может быть отменено арбитражным судом, рассматривающим дело. Учитывая изложенное, заявитель, либо иные участвующие в деле лица вправе обратиться в суд с мотивированным ходатайством об отмене обеспечительных мер.

Руководствуясь статьями 90, 91, 93, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 32, 46 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Заявление Кущевской Э.Л. о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

Приостановить торги по реализации имущества Кущевской Элеоноры Леонидовны, на торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене. Предмет торгов: Лот № 1 Трёхкомнатная квартира, назначение - жилое, общей площадью 63,8 кв.м., расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Краснофлотская, д. 7 кв. 23, кадастровый словный) номер: 23:48:0402033:1099, с начальной ценой на торгах 4 011 000 (четыре миллиона одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, до рассмотрения заявления Швецова Дмитрия Сергеевича (сообщение в ЕФРСБ за №11901500 от 06.07.2023).

Определение о принятии обеспечительных мер может быть обжаловано в течение десяти дней со дня вынесения в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Краснодарского края.

Судья

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 24.03.2023 9:54:00

Кому выдана ЛЕСНЫХ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

А.В. Лесных