

**Отчёт
об оценке рыночной стоимости автомобиля
Hyundai Santa Fe 2013 г.в.**

Параметры	Комментарии
Должник	Сухомлинов Вадим Максимович
Кредитный договор	№ 68/ПК/19/166 от 06.03.2019
Предмет залога	Автомобиль легковой: Hyundai Santa Fe Год выпуска: 2013 Идентификационный номер VIN: KMHSU81CDDU160465 Цвет: Черный Рабочий объем двигателя: 2359 см ³ Мощность двигателя: 175 л.с. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 78 УТ № 498078, выдан ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИЗНАЯ ТАМОЖНЯ 17.06.2013
Правовые основания	Копия ПТС
Оценка ликвидности	Высокая ликвидность
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента
Страхование	Нет данных
Основные риски по залогу	- стандартные для данного вида обеспечения.

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 78 УТ № 498078,
выдан ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИЗНАЯ ТАМОЖНЯ 17.06.2013;
2. Фотографии ТС.

Техническое состояние имущества определено по результатам проведенного осмотра и характеризуется как удовлетворительное.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг – корректировка в размере «-5%» для всех объектов-аналогов;
- Техническое состояние – корректировка в размере «-5%» для всех объектов-аналогов;

В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля Hyundai Santa Fe 2013 года выпуска по состоянию на 01.06.2023 г. составила 1 490 000 рублей.

Исполнитель:

**Ведущий специалист отдела по работе с залогами
Департамента по работе с проблемными активами**

Е.В. Белов



Приложение №1

Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Марка, модель	Hyundai Santa FE	Hyundai Santa FE	Hyundai Santa FE	Hyundai Santa FE
Год изготовления ТС	2013	2013	2013	2013
Тип двигателя	Бензин	Бензин	Бензин	Бензин
Объем двигателя, куб. см	2359	2359	2359	2359
Тип коробки передач	Автомат	Автомат	Автомат	Автомат
Привод	Полный	Полный	Полный	Полный
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый
Пробег, км	н/д	161 000	145 000	94 000
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Регион	Ростов-на-Дону	Воронеж	Сочи	Тихорецк
Цена предложения		1 590 000,00	1 650 000,00	1 710 000,00
Дата предложения		27.03.2023	04.05.2023	15.05.2023
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/hyundai/santa_fe/1118511259-cc5a8ebe/	https://auto.ru/cars/used/sale/hyundai/santa_fe/1118933885-7086be1e/	https://auto.ru/cars/used/sale/hyundai/santa_fe/1119038288-642bd90d/
Корректировка на торг, %		-5%	-5%	-5%
Скорректированная стоимость, руб		1 510 500,00	1 567 500,00	1 624 500,00
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 510 500,00	1 567 500,00	1 624 500,00
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 510 500,00	1 567 500,00	1 624 500,00
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		-5%	-5%	-5%
Скорректированная стоимость, руб		1 434 975,00	1 489 125,00	1 543 275,00
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 434 975,00	1 489 125,00	1 543 275,00
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 434 975,00	1 489 125,00	1 543 275,00
Рыночная стоимость, руб		1489125,00		

Приложение №2
Объявления о продаже объектов-аналогов

Аналог 1

Купить Hyundai Santa Fe с полн...

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Проверка автомобиля

auto.ru/cars/used/sale/hyundai/santa_fe/1118511259-cc5a8ebe/

Авито Авто.ру Дром ГИБДД ФССП ФНП ЕФРСБ Диадок Конверт Банкротство

Продажа автомобилей > С пробегом > Hyundai > Santa Fe > III Рестайлинг > Внедорожник 5 дв. > 2.4 AT (171 л.с.) 4WD в Воронеже

Hyundai Santa Fe, 2015

1 590 000 ₽ Хорошая цена

27 марта 1449 (23 сегодня) № 1118511259

Андрей
Воронеж

Написать

Показать телефон
+7 000 000 000

4,8/5
Рейтинг модели на Авто.ру

Качественное объявление
Много информации

Статус	В наличии
Поколение	III Рестайлинг
Год выпуска	2015
Пробег	161 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Бежевый
Двигатель	2.4 л / 171 л.с. / Бензин
Налог	8 550 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

Характеристики модели в каталоге

VIN КМН*****

HD

auto.ru **отчёты**

узнайте историю автомобиля

купите отчёты Авто.ру

от 99₽

Купить отчёт

0+

RU 17:18 01.06.2023

Аналог 2

Купить Hyundai Santa Fe с полн...

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Проверка автомобиля

auto.ru/cars/used/sale/hyundai/santa_fe/1118933885-7086be1e/

Авито Авто.ру Дром ГИБДД ФССП ФНП ЕФРСБ Диадок Конвент Банкротство

Продажа автомобилей > С пробегом > Hyundai > Santa Fe > III > Внедорожник 5 дв. > 2.4 AT (175 л.с.) 4WD в Сочи

Hyundai Santa Fe, 2013

1650 000 ₽

4 мая 147 (4 сегодня) № 1118933885

 Частное лицо
Сочи

Написать

Показать телефон
+7 000 000 000

 ДТП не найдены
По данным ГИБДД

 4,6/5
Рейтинг модели на Авто.ру

Статус	В наличии
Поколение	III
Год выпуска	2013
Пробег	145 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	2.4 л / 175 л.с. / Бензин
Налог	8 750 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

Характеристики модели в каталоге



Только на Авто.ру

auto.ru

Есть классная автоистория?

Расскажите и получите шанс выиграть 200л топлива!



Создать запись

0+

VIN КМН*****

17:18

01.06.2023

Аналог 3

Купить Hyundai Santa Fe с полн...

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Купить 6/у Hyundai Santa Fe III

Проверка автомобиля

auto.ru/cars/used/sale/hyundai/santa_fe/1119038288-642bd90d/

Авито Авто.ру Дром ГИБДД ФССП ФНП ЕФРСБ Диадок Конверт Банкротство

Продажа автомобилей > С пробегом > Hyundai > Santa Fe > III > Внедорожник 5 дв. > 2.4 AT (175 л.с.) 4WD в Тихорецке

1710 000 ₽ Хорошая цена

Hyundai Santa Fe, 2014

15 мая 461 (15 сегодня) № 1119038288

Частное лицо
Тихорецк, Московская улица, 285А

Написать

Показать телефон
+7

4,6/5
Рейтинг модели на Авто.ру

Качественное объявление
Много информации

Статус	В наличии
Поколение	III
Год выпуска	2014
Пробег	94 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	2.4 л / 175 л.с. / Бензин
Комплектация	Comfort
Налог	8 750 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты

Только на Авто.ру





Меняем литры топлива на лучшие тексты

Пишите в Бортжурнал и заправляйтесь



0+

Характеристики модели в каталоге

RU 17:18 01.06.2023