

Флинал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2020, поступившего на рассмотрение 21.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.01.2020 № 23/238/002/2020-419			
Кадастровый номер:		23:07:0806053:42	

Номер кадастрового квартала:	23:07:0806053
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Динской, ст-ца Динская, ул. Красная, 16 "а"
Площадь:	625 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	779343.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Гуца Олег Васильевич

Инженер 1 категории	Ю.В. Кононова (подпись)
---------------------	----------------------------

В. Г. КРАСНОДАР
 ФИСНАУЛ, И. М. А. ПОКРЫШКИНА
 25.01.2020 10 10
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ОМЕЛЬЧЕНКО Л. А.

Раздел 2
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов выписки: <u>2</u>
Всего листов раздела <u>2</u> : <u>2</u>	
24.01.2020 № 23/238/002/2020-419	
Кадастровый номер: <u>23:07:0806053-42</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Пузанкова Алла Ивановна, 13.11.1970 год рождения. Место рождения: ст. Казанская Кавказского р-на Краснодарского края. Гражданство: Россия. СНИЛС: 016-640-807 36. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 15 № 285166 код подразделения 230-018, дата выдачи: 17.11.2015 г. Орган, выдавший документ: Межрайонный отдел УФМС России по Краснодарскому краю в г. Кропоткин и Кавказском р-не. Электронная почта: govbashev.1941@mail.ru. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, р-н Кавказский, г. Кропоткин, ул. Красная, дом №232, кв. 8.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-31/060/2008-225, 26.08.2008 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Арест
дата государственной регистрации:	23.11.2018
номер государственной регистрации:	23:07:0806053:42-23/031/2018-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.11.2018 г. по Срок не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
основание государственной регистрации:	Постановление судьи Динского районного суда Краснодарского края Семенихин Ю.Н. от 20.11.2018 г.
вид:	Арест
дата государственной регистрации:	27.08.2019
номер государственной регистрации:	23:07:0806053:42-23/031/2019-8
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.08.2019 г. по Срок не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Динского РО УФССП по Краснодарскому краю Кириос Д.С. ИП № 62165/19/23033-ИП от 26.08.2019 г. Орган выдачи: УФССП России по Краснодарскому краю Динский районный отдел судебных приставов
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют

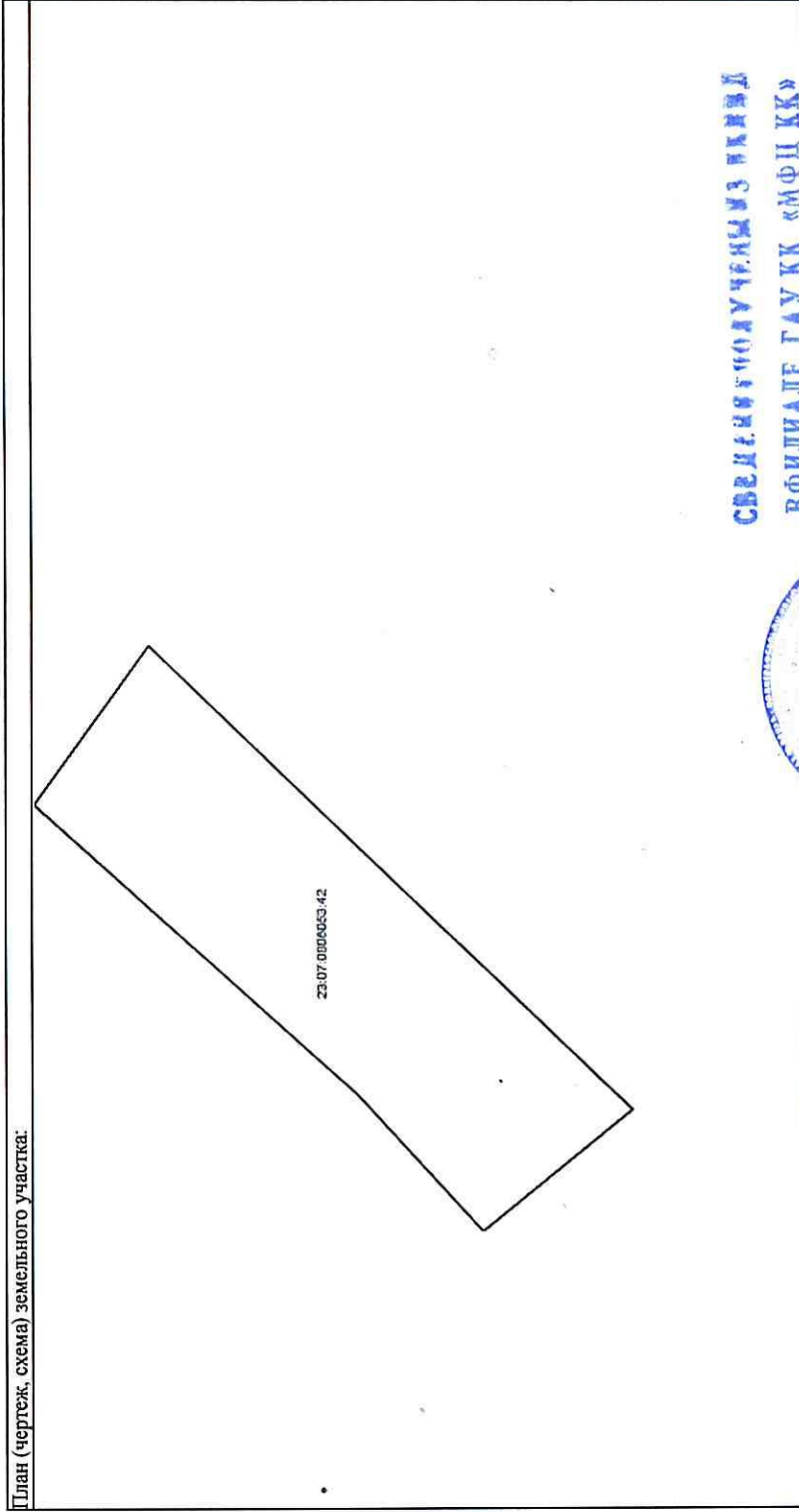
Инженер 1 категории


 М.П. **ОФИС НАУ.ЕМ А ПОКРЫШКИНА**
 25-01-000010-10 Ю.В.Копцова
 (подпись) (инициалы, фамилия)
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ОМЕЛЬЧЕНКО И.А.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u> </u>
24.01.2020 № 23/238/002/2020-419		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		23:07:0806053:42



Масштаб 1:	Условные обозначения:
Инженер I категории	Ю.В.Кононова

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ КНИЖ
ФОНДА ДЕ ГАУКК «МФЦ КК»



25.01.2020 10 10
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОМЕЛЬЧЕНКО Л.А.