

Российская Федерация
Краснодарский край
Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» по г. Новороссийску

Область, республика, край Краснодарский край
Район _____
Город (др. поселение) г Новороссийск
Район города Южный р-н

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Нежилое помещение № 5.

в доме №9, ул. Южная

(местоположение объекта учета)

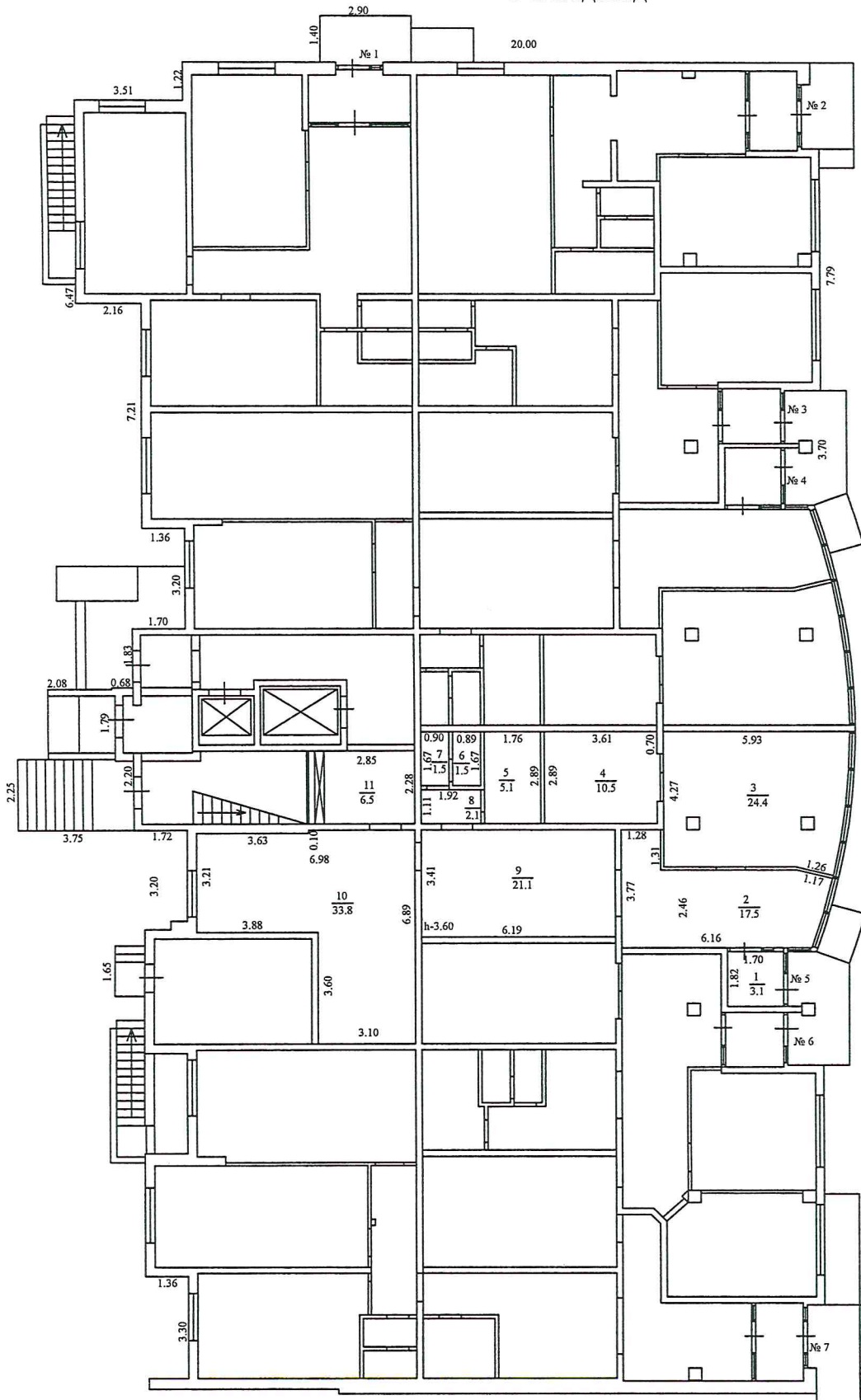
Инвентарный номер	36792					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 02 » июня 2014 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

1 этаж

1-й подъезд



лит А
Н.42.20

Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ" по г. Новороссийску

Поэтажный план объекта капитального строительства

Руководитель (уполномоченное лицо)	(Ф.И.О.)	Дата, подпись	Адрес объекта	Лист
Руководитель группы	Максимкина И.В.	02.06.2014г	г. Новороссийск	Листов
			ул. Южная № 9	Масштаб
			нежилое помещение № 5	1:200

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 2014 Этажность 14 Физический износ 10 %

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	Наружные стены	монолитные железобетонные	
2	Перегородки	керамзитобетонные блоки, монолитные железобетонные	
3	Перекрытия	железобетонное	
4	Полы: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	бетонные бетонные	
5	Оконные	металлопластиковые	
	Дверные	металлические, филленчатые, металлопластиковые	
6	Отделка стен: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	под расшивку швов под расшивку швов	
7	Отделка потолков: а). в основных комнатах б). в других комнатах в). г).	под расшивку швов под расшивку швов	
8	Вид отопления	От кварт. котельной на газе	
9	Электро и сантехнические устройства	Электричество	Скрытая проводка
		Водопровод	От городской сети
		Канализация	Общесплавная
		Горячее водоснабжение	Центральное
		Ванны	
		Газоснабжение	
		Напольные электроплиты	
		Телефон	
		Радио	
		Телевидение	
		Сигнализация	
		Мусоропровод	Железобетонный ствол
		Лифт	Грузо-пассажирский
Вентиляция	Приточно-вытяжная		

Филиал ГУП КК
"Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ"
по г. Новороссийску
Прошито, пронумеровано
Кол-во листов 11
Дата 30.07.2014
ИНН 2308058712
Подпись С. Рыхва

IV. Стоимость помещения

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 19 847 руб.
 Стоимость доли мест общего пользования _____ 3 314 руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 19 847 руб.
 Стоимость доли мест общего пользования _____ 3 314 руб.

Паспорт выдан « 30 » _____ 20 14 г.

Директор _____ Яцышина Л. Ю.
 Руководитель группы _____ Максимкина И. В.
 Техник _____ Рыхва Н. В.