**ДОГОВОР № б/н**

**ЗАДАТКА (обеспечения) НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ**

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.**

Князев Александр Викторович, 13.08.1971 г.р., Украина, Ивано-Франковская обл. г. Долина, ИНН 245009649985, СНИЛС 141-219-878-46, регистрация: КК, г. Краснодар, ул. Большевитская, в лице финансового управляющего Новикова Александра Александровича (ИНН 583508716500, СНИЛС 137-662-873 96), 440008 , г. Пенза, а/я 1976, член Ассоциации «Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Единство» (ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794), местонахождение СРО: 350007, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная 1/о, действующего на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края по делу № А32-20062/2021, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующий на основании\_\_\_\_\_\_, договорились о следующем:

1.За участие в торгах на право заключения договора купли-продажи имущества принадлежащего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_претендент вносит задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_рублей, что составляет 10 % начальной цены торгов.

Задаток в размере 10% начальной стоимости лота, установленной для периода, вносится не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах по реквизитам: Получатель: Князев Александр Викторович р/с № 40817810350168381174 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 ( При переводе через Сбербанк Онлайн перевод следует делать через раздел «Перевод другому человеку»). Датой внесения задатка считается дата его зачисления на расчетный счет. Датой внесения задатка считается дата его зачисления на расчетный счет.

1. Организатор обязуется вернуть задаток Претенденту, не выигравшему торги, в течение 5 банковских дней с даты утверждения протокола о результатах торгов.

3. Задаток не возвращается в случаях:

- в случае уклонения (отказа) Претендента, выигравшего торги, от подписания протокола о результатах торгов либо договора (ов) купли-продажи и (или) соглашения (й) на перевод прав и обязанностей по договору (ам) аренды земельных участков ;

**Реквизиты и подписи Сторон:**

 **ОРГАНИЗАТОР: ПРЕТЕНДЕНТ:**

Организатор: Претендент:

м.п. м.п.