

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Ростов-на-Дону

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

Финансовый управляющий Батонджаняна Бориса Андреевича (дата рождения: 26.06.1963, место рождения: гор. Смела Черкасской обл., СНИЛС: 039-156-420 57, ИНН 616300163602, регистрация по месту жительства: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Контактный, д. 45) Величко Александра Александровна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 12.03.2024 по делу № А53-48328/2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Батонджаняна Бориса Андреевича по лоту № 1: Легковой автомобиль марки Dodge модель Caliber 2006 г.в. VIN номер 1В3НВ48В17D113874 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 27.08.2024 на электронной торговой площадке ООО "ТендерСтандарт", размещенной в сети Интернет по адресу: [www.tenderstandart.ru](http://www.tenderstandart.ru), перечисляет задаток в сумме 45 000 руб. (10%) в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 24.08.2024 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Батонджаняна Бориса Андреевича, проводимых 27.08.2024 лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

## 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Ростовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 4. Реквизиты сторон

### Организатор торгов

Финансовый управляющий  
Батонджаняна Бориса Андреевича  
получатель Батонджанян Борис Андреевич,  
р/с 40817810450180760518,  
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО

### Заявитель

"СОВКОМБАНК"  
БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН  
114440000425  
Корр/счет 30101810150040000763  
КПП 544543001



А. А. Величко

---