**ПРОЕКТ**

**Договор купли-продажи**

Г. Казань «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Кизнерская кондитерская фабрика» в лице конкурсного управляющего Мазура Андрея Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 27.03.2023 г. по делу № А65-32705/2022, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а по отдельности и совместно именуемые соответственно «Сторона», «Стороны», заключили настоящий Договор о следующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По результатам открытых торгов в электронной форме №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на Электронной торговой площадке ООО «ТендерСтандар» (адрес в сети Интернет: https://tenderstandart.ru) по продаже имущества должника: лот № 1: «Бортовая платформа Hino 37630С, 2017 г.в, VIN XU537630CH0000677, ГРН Н856МЕ716»,

(далее по тексту – Имущество), Продавец передает, а Покупатель принимает указанное Имущество.

1.2. Продавец гарантирует, что по состоянию на дату заключения Договора, Имущество никому не отчуждено, не заложено, не находится под арестом.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Продавец обязан:

- на условиях, установленных п. 3.1, 3.2 Договора, принять от Покупателя денежные средства в счет оплаты цены продажи Имущества;

- передать Имущество Покупателю по акту приема-передачи не позднее 5 рабочих дней после полной оплаты Имущества Покупателем.

2.2. Покупатель обязан:

- на условиях, установленных п. 3.2. Договора, оплатить цену продажи Имущества.

**3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

3.1. Цена продажи Имущества определена по результатам открытых торгов в электронной форме в соответствии с условиями и порядком проведения торгов, указанными в сообщении о проведении торгов, опубликованном в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г., в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

3.2. Оплата Покупателем установленной п. 3.1 Договора цены продажи Имущества производится в течение в течение 30 (тридцать) дней со дня подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (за вычетом суммы внесенного ранее задатка для участия в торгах в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на расчетный счет Продавца, указанный в сообщении о продаже Имущества на сайте ЕФРСБ, указанном в п.3.1 настоящего Договора.

3.3. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты цены продажи Имущества Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 1% (Один процент) от цены продажи Имущества, установленной п. 3.1 Договора, за каждый день просрочки.

4.2. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты более пяти календарных дней цены продажи Имущества, установленной п. 3.1 Договора, Продавец имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

**5. ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. Споры и разногласия, возникающие у Сторон при исполнении Договора, подлежат разрешению путем переговоров, а при отсутствии согласия – в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**7. РЕКВИЗИТЫ и ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **ООО «Кизнерская кондитерская фабрика»**  ОГРН 1071839000067  ИНН 1813010617  КПП 165701001  Адрес регистрации: 420103, Республика Татарстан, г. Казань, пр-кт Ямашева, д. 50, кв. 25  **Адрес для корреспонденции: 353440, Краснодарский край, г. Анапа, а/я 113**  Тел для связи: +7 (988) 336-05-57  e-mail: arbitr\_mazur@mail.ru  р/сч. № 40702810630000007114 в Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК, БИК 040349602,  к/сч. № 30101810100000000602  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А. Мазур/ | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |