

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Ростов-на-Дону

31 июля 2025 г.

Финансовый управляющий **Алекаяна Армана Валерьевича** (дата рождения: 10.05.1993, место рождения: г.р. Ереван Армения, СНИЛС: 145-565-327 75, ИНН 616520018960, регистрация по месту жительства: 344101, Ростовская область, г Ростов-на-Дону, пр-кт Ставского, 52, 103) **Величко Александра Александровна**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения **Арбитражного суда Ростовской области** от 26.11.2024 по делу № **A53-35825/2024**, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества **Алекаяна Армана Валерьевича** по лоту №1: Легковой автомобиль Peugeot 308, VIN: Z8T4C5FS9BM012256, год выпуска 2011, Цвет кузова (кабины) ЧЕРНЫЙ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке **ООО "ТендерСтандарт"**, размещенной на сайте <https://tenderstandart.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере 10% в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее окончания периода, на котором была подана заявка. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества **Алекаяна Армана Валерьевича**, проводимых на ЭТП **ООО "ТендерСтандарт"**, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает **Арбитражный суд Ростовской области**.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов

Заявитель

Финансовый управляющий

Алекаяна Армана Валерьевича

получатель **Алекаян Арман Валерьевич**,

р/с 40817810050190473538,

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО

"СОВКОМБАНК"

БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН

1144400000425

Корр/счет 30101810150040000763

КПП 544543001



А. А. Величко
