

Договор о задатке

г. Кемерово

« ____ » _____ 202_ г.

Конкурсный управляющий **Общество с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ ГСМ»** (ОГРН 1152468049612, ИНН 2464122820, адрес: 660004, Красноярский край, ГОРОД КРАСНОЯРСК, КРАСНОЯРСК ПР-КТ ИМ.ГАЗЕТЫ "КРАСНОЯРСКИЙ РАБОЧИЙ" Д. 30А ПОМЕЩ. 413) Иванова Михаила Ивановича (ИНН 246412892633, СНИЛС 132-115-007 85) - член Крымский союз профессиональных арбитражных управляющих "ЭКСПЕРТ" (ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960, адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, дом 4), действующего на основании Решения Арбитражного суда Красноярского края от 29.08.2023г. (резолютивная часть объявлена 23.08.2023), по делу № А33-85/2023, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»** и любое лицо, подавшее заявку на участие в торгах, указанных в информационном извещении (далее – **«Претендент»**), совместно именуемые **«Стороны»** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент, в целях его участия в торгах при продаже предприятия (имущества) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – торги), указанных в информационном сообщении о проведении торгов, обязуется перечислить задаток в размере, указанном Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торгов.

1.2. Информационное сообщение о проведении торгов по лоту, на который подается заявка, является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Задаток, указанный в пункте 1.1 настоящего договора, вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения им обязательств по заключению и исполнению договора купли-продажи, которые могут возникнуть у Претендента, если он будет признан победителем торгов по продаже имущества должника, входящего в лот (далее – имущество), по оплате имущества и в счет всех причитающихся с Претендента платежей, а так же исполнения иных обязательств Претендента по заключенному между Претендентом и финансовым управляющим договора купли-продажи.

1.4. В случае не поступления (неполного поступления) суммы задатка в установленный срок на счет, указанный Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торгов, обязательства Претендента по внесению задатка считаются не исполненными, что признается отказом Претендента от участия в торгах и является основанием для отказа в допуске Претендента к торгам.

1.5. Задаток должен быть внесен Претендентом на специальный зачатковый счет должника не позднее даты и времени окончания приема заявок, указанных в сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка по следующим реквизитам:

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПРИЕМА ЗАДАТКОВ	
Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь ГСМ"	
ИНН:	2464122820
Расчетный счет:	40702810212020615866
Банк:	Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
БИК:	044525360
Корр. счет:	30101810445250000360

Назначение платежа:	ОБЯЗАТЕЛЬНО! Задаток для участия в торгах лот №1
---------------------	---

1.6. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

2.1. Подписывая настоящий договор, Стороны подтверждают согласие с его условиями, а также то, что настоящий договор не противоречит законодательству Российской Федерации, не лишает Стороны прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида, не исключает и не ограничивает ответственность Сторон за нарушение обязательств, не содержит любых других, явно обременительных торгов условий.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть сумму задатка, внесенного Претендентом торгов, в установленных настоящим Договором случаях. Возврат задатка осуществляется на расчетный счет Плательщика.

3.2. В случае признания Организатором торгов Претендента победителем торгов, либо единственным участником торгов, задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства Претендента, признанного Организатором торгов победителем (либо единственным участником) торгов, по заключению договора купли-продажи имущества, оплате имущества и исполнения иных обязательств Претендента по заключенному договору купли-продажи имущества.

3.3. Задаток не возвращается в случае отказа (уклонения) Претендента, признанного победителем (либо являющегося единственным участником) торгов, от заключения договора купли-продажи имущества с финансовым управляющим в установленном порядке и сроки; в случае не перечисления Претендентом, признанного победителем (либо являющегося единственным участником) торгов, денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества в оплату имущества в установленной сумме и сроки, а также в случае иного отказа (уклонения) Претендента, признанного победителем (либо являющегося единственным участником) торгов, от исполнения условий договора купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

3.4. Расходы на РКО банка по оформлению платежного поручения на возврат задатка не удерживаются у Претендента из суммы из суммы задатка, подлежащей возврату.

3.5. Претенденту, не признанному победителем торгов и не являющемуся единственным участником торгов, внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

3.6. В случае отзыва Претендентом торгов заявки на участие в торгах до наступления срока окончания приема заявок, Организатор торгов обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления от Претендента об отзыве заявки.

3.7. В случае отмены торгов (лота) организатор торгов обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 рабочих дней с даты отмены торгов (лота).

4. ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

4.2. Взаимоотношения и ответственность сторон, не оговоренные в настоящем договоре, регулируются законодательством Российской Федерации.

4.3 Все возможные споры и разногласия по настоящему договору будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора и разногласия путем переговоров, такой спор или разногласие будет передаваться на разрешение в суд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий
ООО «Сибирь ГСМ»

Иванов Михаил Иванович

Претендент:

_____/М.И.Иванов /

_____/_____