

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2025, поступившего на рассмотрение 19.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766	
Кадастровый номер:	50:33:0030597:18
Номер кадастрового квартала:	50:33:0030597
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:33:0030597:0018; Условный номер 50:33:09:00861
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ступинский, городское поселение Ступино, с. Старая Ситня.
Площадь:	1107200
Кадастровая стоимость, руб.:	2626234112
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Мазур Андрей Александрович	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Проект-С", ИНН: 6672291094, ОГРН: 1096672003790
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:33:0030597:18-50/215/2021-8 02.03.2021 17:18:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.08.2024 14:53:05	
	номер государственной регистрации:	50:33:0030597:18-50/215/2024-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Кировское РОСП г. Екатеринбурга, № 311578862/6603 (165965/24/66003-ИП), выдан 09.08.2024, Кировское РОСП г. Екатеринбурга	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

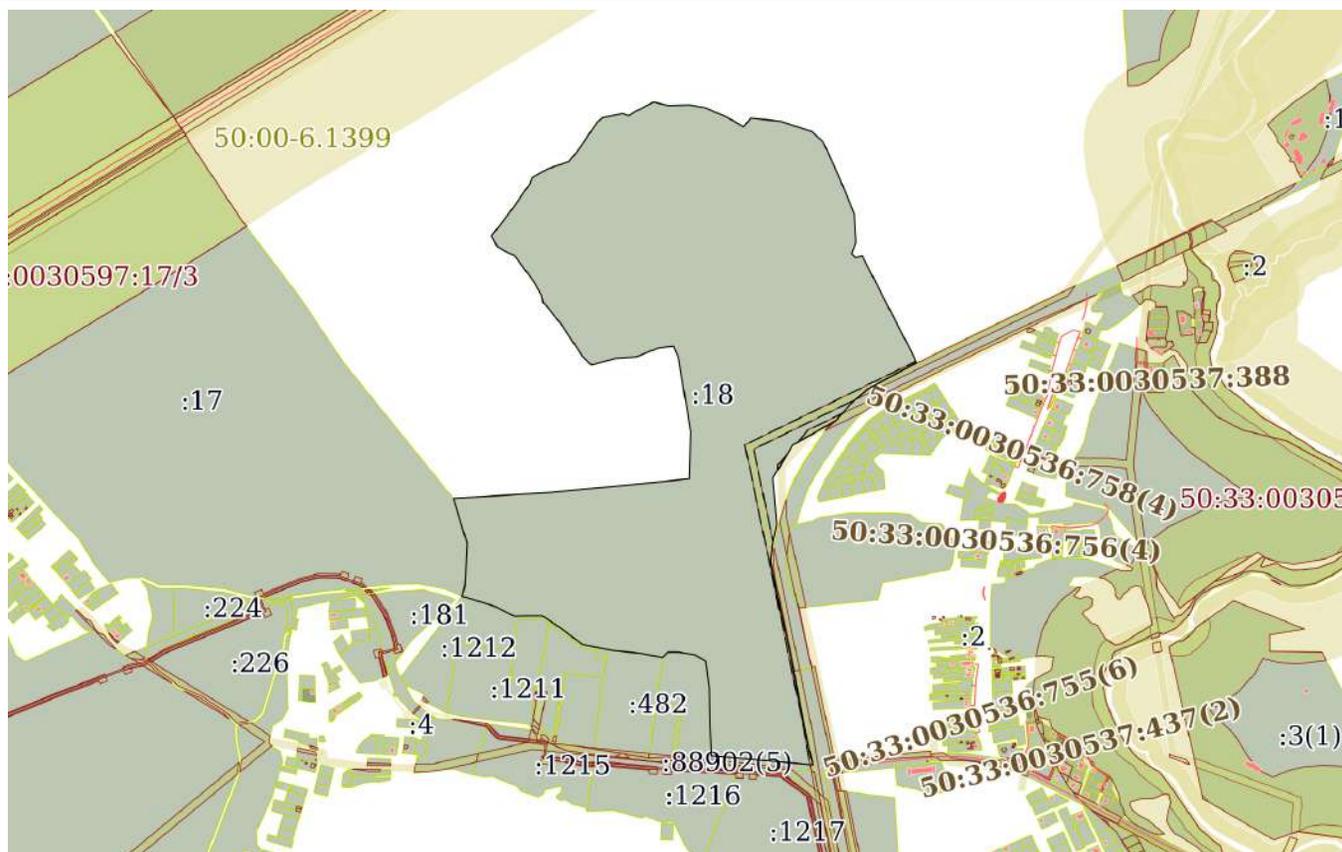
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766		Всего листов выписки: 19
Кадастровый номер:	50:33:0030597:18	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	14°56.0'	28.48	данные отсутствуют	50:33:0030597:17	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	3°0.7'	115.38	данные отсутствуют	50:33:0030597:17	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	343°11.6'	127	данные отсутствуют	50:33:0030597:17	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	86°35.0'	260.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	84°30.3'	233.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	84°10.2'	143.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	1°45.8'	126.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	350°43.0'	204.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	335°4.0'	32.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	262°33.4'	41.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	248°23.0'	64.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	266°2.3'	54.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	254°39.5'	68.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	314°26.8'	34.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	326°22.0'	102.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	321°46.3'	54.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	316°3.5'	21.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	349°44.8'	19.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	330°4.7'	41.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	323°37.7'	70.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	321°58.0'	18.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	295°24.1'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766

Кадастровый номер:

50:33:0030597:18

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	300°20.8'	32.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	332°22.9'	33.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	39°31.2'	33.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	36°53.3'	60.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	34°50.0'	77.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	23°14.0'	19.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	60°5.1'	46.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	71°9.9'	62.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	38°16.4'	49.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	33°56.7'	81.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	52°29.3'	20.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	78°31.5'	54.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	111°23.9'	16.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	56°43.1'	22.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	62°53.3'	54.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	102°35.5'	43.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	87°54.8'	53.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	100°19.8'	45.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	113°42.2'	62.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	119°37.5'	52.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	39°12.8'	29.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	95°50.7'	81.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	108°9.9'	87.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	131°3.8'	40.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	155°13.0'	103.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	157°38.3'	110.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	176°39.2'	76.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	201°47.9'	32.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	134°52.0'	15.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766

Кадастровый номер:

50:33:0030597:18

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	75°37.6'	18.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	152°47.6'	310.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	162°52.2'	12.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	241°27.1'	150.18	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
56	1.1.56	1.1.57	228°48.4'	61.98	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
57	1.1.57	1.1.58	220°48.5'	56.49	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	240°27.8'	134.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.58			данные отсутствуют	50:33:0030597:788	адрес отсутствует
60	1.1.59	1.1.60	211°19.8'	104.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	174°38.6'	124.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	192°43.1'	61.78	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
63	1.1.62	1.1.63	175°16.9'	6.2	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
64	1.1.63	1.1.64	188°7.5'	31.77	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
65	1.1.64	1.1.65	168°41.2'	123.56	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
66	1.1.65	1.1.66	167°4.4'	121.51	данные отсутствуют	50:33:0000000:91958(1)	адрес отсутствует
67	1.1.66	1.1.67	169°14.6'	197.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	167°50.8'	119.17	данные отсутствуют	50:33:0000000:88902(5)	адрес отсутствует
69	1.1.68	1.1.69	275°1.2'	274.52	данные отсутствуют	50:33:0000000:88902(5)	адрес отсутствует
70	1.1.69	1.1.70	0°0.0'	19.3	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
71	1.1.70	1.1.71	357°2.3'	59.04	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
72	1.1.71	1.1.72	358°53.3'	104.72	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
73	1.1.72	1.1.73	351°58.7'	72.87	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
74	1.1.73	1.1.74	301°15.9'	33.3	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
75	1.1.74	1.1.75	279°2.8'	45.28	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19	
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766							
Кадастровый номер:				50:33:0030597:18			
1	2	3	4	5	6	7	8
76	1.1.75	1.1.76	270°0.0`	27.44	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
77	1.1.76	1.1.77	227°0.0`	20.87	данные отсутствуют	50:33:0030597:281	142804, обл. Московская, г. Ступино, ул. Авиаторов, д. 7, кв. 10
78	1.1.77	1.1.78	280°33.7`	60.99	данные отсутствуют	50:33:0030597:482	favorday@yandex.ru, 142821, Московская обл, р-н. Ступинский, с. Верзилово, ул. Новое Ступино мкр Мещерская, д. 2, кв. 10; kolykhalova77@bk.ru, 142800, Московская обл, р-н. Ступинский, г. Ступино, ул. Тургенева, д. 4/14, кв. 9
79	1.1.78	1.1.79	275°43.1`	51.08	данные отсутствуют	50:33:0030597:482	favorday@yandex.ru, 142821, Московская обл, р-н. Ступинский, с. Верзилово, ул. Новое Ступино мкр Мещерская, д. 2, кв. 10; kolykhalova77@bk.ru, 142800, Московская обл, р-н. Ступинский, г. Ступино, ул. Тургенева, д. 4/14, кв. 9
80	1.1.79	1.1.80	275°9.7`	22.45	данные отсутствуют	50:33:0030597:482	favorday@yandex.ru, 142821, Московская обл, р-н. Ступинский, с. Верзилово, ул. Новое Ступино мкр Мещерская, д. 2, кв. 10; kolykhalova77@bk.ru, 142800, Московская обл, р-н. Ступинский, г. Ступино, ул. Тургенева, д. 4/14, кв. 9
81	1.1.80	1.1.81	281°10.7`	83.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	306°44.0`	84.99	данные отсутствуют	50:33:0030597:1212, 50:33:0030597:1162	адрес отсутствует; Московская обл, р-н. Ступинский, г. Ступино, ул. Куйбышева, д. 3, кв. 225
83	1.1.82	1.1.83	303°1.3`	48.48	данные отсутствуют	50:33:0030597:1212	адрес отсутствует
84	1.1.83	1.1.84	270°0.0`	47.78	данные отсутствуют	50:33:0030597:1167, 50:33:0030597:1212	адрес отсутствует
85	1.1.84	1.1.85	267°52.3`	27.46	данные отсутствуют	50:33:0030597:1212	адрес отсутствует
86	1.1.85	1.1.86	296°59.8`	60.47	данные отсутствуют	50:33:0030597:1212	адрес отсутствует
87	1.1.86	1.1.1	286°45.7`	91.09	данные отсутствуют	50:33:0030597:1212	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380091.5	2226156.38	Закрепление отсутствует	0.1
2	380065.23	2226243.6	-	7.5
3	380037.78	2226297.48	-	7.5
4	380038.8	2226324.92	-	7.5
5	380038.8	2226372.7	-	7.5
6	380012.38	2226413.35	-	7.5
7	379961.55	2226481.46	-	7.5
8	379945.28	2226563.79	-	7.5
9	379943.26	2226586.15	-	7.5
10	379938.17	2226636.98	-	7.5
11	379926.99	2226696.94	-	7.5
12	379941.22	2226712.2	-	7.5
13	379941.22	2226739.64	-	7.5
14	379934.1	2226784.36	-	7.5
15	379916.82	2226812.82	-	7.5
16	379844.66	2226822.99	-	7.5
17	379739.96	2226825.02	-	7.5
18	379681	2226828.07	-	7.5
19	379661.7	2226828.07	-	7.5
20	379637.68	2227101.54	-	7.5
21	379754.18	2227076.45	-	7.5
22	379948.38	2227039.56	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766

Кадастровый номер:

50:33:0030597:18

1	2	3	4	5
23	380066.81	2227012.38	-	7.5
24	380187.97	2226988.14	-	7.5
25	380219.42	2226992.63	-	7.5
26	380225.6	2226992.12	-	7.5
27	380285.86	2227005.72	-	7.5
28	380410.24	2226994.06	-	7.5
29	380499.64	2227048.48	-	7.5
30	380565.72	2227165.1	-	7.5
31	380608.48	2227202.02	-	7.5
32	380649.3	2227248.66	-	7.5
33	380721.07	2227380.58	-	7.5
34	380732.88	2227376.94	-	7.5
35	381008.86	2227235.06	-	7.5
36	381004.36	2227217.5	-	7.5
37	381015	2227206.81	-	7.5
38	381044.73	2227218.7	-	7.5
39	381121.51	2227214.21	-	7.5
40	381223.94	2227172.07	-	7.5
41	381318	2227128.64	-	7.5
42	381344.66	2227098.04	-	7.5
43	381371.82	2227015.26	-	7.5
44	381380.12	2226934.18	-	7.5
45	381357.08	2226915.38	-	7.5
46	381382.88	2226870.01	-	7.5
47	381407.98	2226812.84	-	7.5
48	381416.06	2226768.51	-	7.5
49	381414.1	2226714.7	-	7.5
50	381423.49	2226672.66	-	7.5
51	381398.74	2226624.32	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766

Кадастровый номер:

50:33:0030597:18

1	2	3	4	5
52	381386.38	2226605.49	-	7.5
53	381392.56	2226589.72	-	7.5
54	381381.74	2226536.42	-	7.5
55	381369.55	2226520.54	-	7.5
56	381302.31	2226475.28	-	7.5
57	381263.16	2226444.39	-	7.5
58	381243.14	2226385.7	-	7.5
59	381220.05	2226345.57	-	7.5
60	381201.81	2226337.74	-	7.5
61	381138.18	2226293.46	-	7.5
62	381089.84	2226257.18	-	7.5
63	381063.68	2226235.6	-	7.5
64	381034.36	2226250.94	-	7.5
65	381018.19	2226278.56	-	7.5
66	381009.22	2226297.45	-	7.5
67	380994.48	2226308.98	-	7.5
68	380937.67	2226350.82	-	7.5
69	380902.12	2226371.28	-	7.5
70	380882.77	2226374.78	-	7.5
71	380867.06	2226389.92	-	7.5
72	380824	2226423.84	-	7.5
73	380739.01	2226480.38	-	7.5
74	380714.96	2226504.9	-	7.5
75	380733.04	2226570.8	-	7.5
76	380736.8	2226625.1	-	7.5
77	380760.44	2226684.76	-	7.5
78	380765.82	2226725.94	-	7.5
79	380736.76	2226739.45	-	0.3
80	380534.63	2226772.49	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766				
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18		
1	2	3	4	5
81	380408.3	2226768.6	-	7.5
82	380393.7	2226625.62	-	7.5
83	380371.37	2226393.5	-	7.5
84	380355.82	2226133.06	-	7.5
85	380234.24	2226169.78	-	7.5
86	380119.02	2226163.72	-	7.5
1	380091.5	2226156.38	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

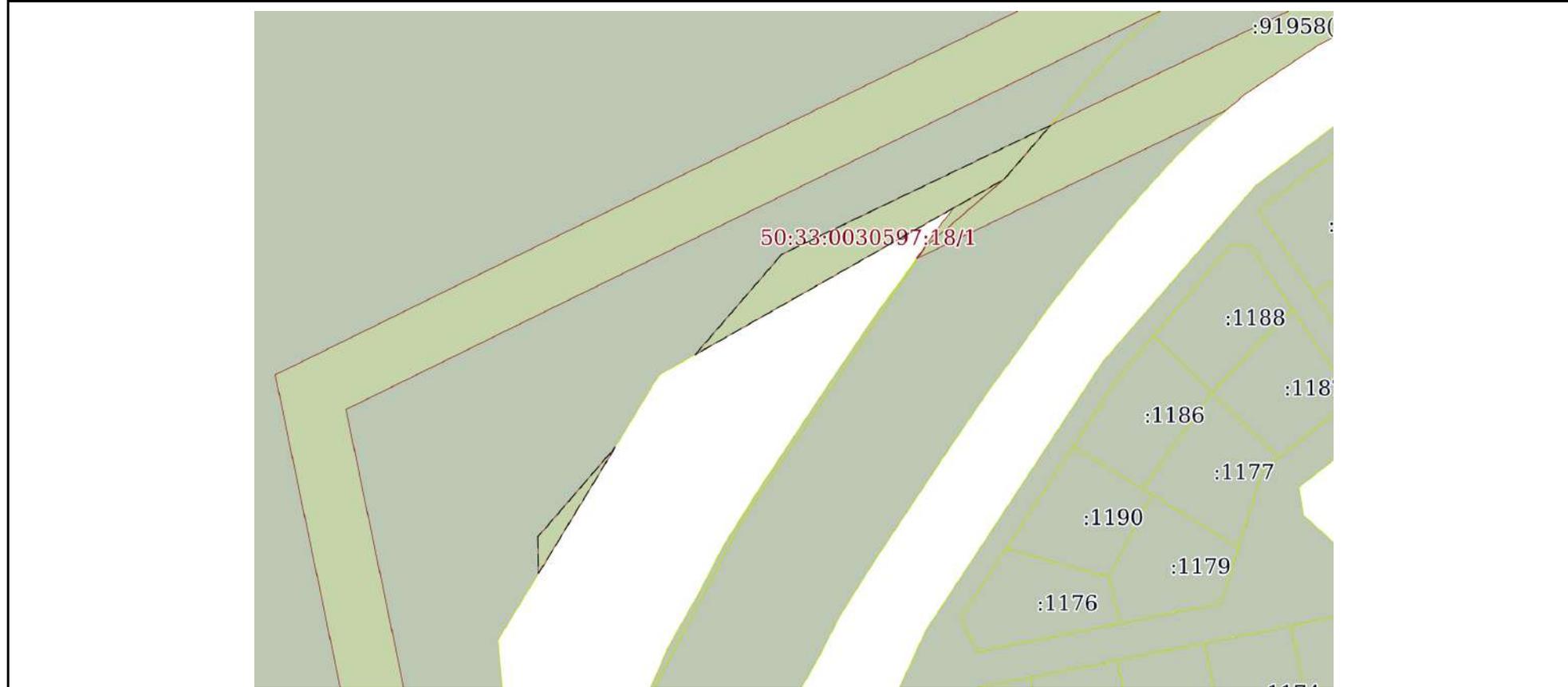
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:33:0030597:18/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766

Кадастровый номер:

50:33:0030597:18

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 50:33:0030597:18/2



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:33:0030597:18/1	1555	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 50.33.2.83
50:33:0030597:18/2	16791	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 50.33.2.88

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766			
Кадастровый номер:		50:33:0030597:18	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:33:0030597:18/1				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380445.11	2227007.54	-	0.05
2	380432.71	2227007.74	-	-
3	380475.34	2227033.69	-	-
1	380445.11	2227007.54	-	0.05
1	380540.5	2227090.05	-	0.05
2	380506.56	2227060.69	-	-
3	380565.72	2227165.1	-	7.5
4	380583.96	2227180.85	-	-
5	380572.47	2227156.83	-	0.05
1	380540.5	2227090.05	-	0.05



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

21.03.2025г. № КУВИ-001/2025-72354766

Кадастровый номер:

50:33:0030597:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:33:0030597:18/2

Система координат МСК-50, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380499.76	2226918.78	-	0.05
2	380318.87	2226956.41	-	0.05
3	380144.04	2226992.91	-	0.05
4	379909.45	2227041.67	-	0.05
5	379743.89	2227076.07	-	0.05
6	379638.27	2227094.79	-	-
7	379637.68	2227101.54	-	7.5
8	379754.18	2227076.45	-	7.5
9	379948.38	2227039.56	-	7.5
10	380066.81	2227012.38	-	7.5
11	380187.97	2226988.14	-	7.5
12	380219.42	2226992.63	-	7.5
13	380225.6	2226992.12	-	7.5
14	380237.59	2226994.82	-	-
15	380323.15	2226976.96	-	0.05
16	380488.09	2226942.64	-	0.05
17	380522.33	2227012.37	-	0.05
18	380622.82	2227218.41	-	-
19	380649.3	2227248.66	-	7.5
20	380721.07	2227380.58	-	7.5
21	380724.73	2227379.45	-	-
22	380693.38	2227315.2	-	0.05
23	380541.18	2227003.15	-	0.05
1	380499.76	2226918.78	-	0.05



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия