



АРБИТРАЖНЫЙ СУД
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
Дело № А43-30086/2023

г. Нижний Новгород

«07» мая 2025 года

Резолютивная часть определения оглашена 21.04.2025.

Арбитражный суд Нижегородской области в составе
судьи Григорьевой Надежды Валерьевны (шифр дела в отделе судьи 24-319/5),
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Кияевым
В.А., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство конкурсного управляющего
общества с ограниченной ответственностью «Инсеко Групп» (ИНН 5262268195, ОГРН
1115262016165) Яснопольского Бориса Аркадьевича об утверждении Положения о
порядке, сроках и условиях продажи имущества должника,
при участии в судебном заседании:

от конкурсного управляющего- Яснопольский Б.А. (лично, паспорт, после перерыва),
от налогового органа –Авдеева О.А. (доверенность, до перерыва), Сергеев С.С.
(доверенность, после перерыва),
установил: решением Арбитражного суда Нижегородской области от 12.04.2024 ООО
«Инсеко Групп» признано несостоятельным (банкротом) по признакам ликвидируемого
должника, в отношении имущества должника открыто конкурсное производство,
конкурсным управляющим утвержден Яснопольский Б.А.

В арбитражный суд обратился конкурсный управляющий должника с ходатайством
об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Указанное заявление принято к производству суда, назначено судебное заседание
по рассмотрению обоснованности требований.

К дате судебного заседания от налогового органа поступил отзыв, в котором
последний возражает относительно представленного положения в части установленный
цены отсечения, просит установить минимальную цену публичной продажи 20 % от
начальной цены продажи.

В порядке ст. 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в
судебном заседании объявлялся перерыв до 12 час. 50 мин. 21.04.2025. Конкурсному
управляющему должника предложено представить отчет об оценке т/с Форд Транзит.
Управлению ФНС России по Нижегородской области представить скрин направления
отзыва конкурсному управляющему должника. В указанное время слушание дела
продолжено, состав суда не изменился.

После перерыва от конкурсного управляющего должника поступила письменная
позиция, с указанием, что от кредиторов каких-либо возражений относительно
представленного положения не поступали, однако не возражает против утверждения
начальной цены автомобиля более 3 500 000 руб. в случае предложения большей цены со
стороны кредитора.

В судебные заседания конкурсный управляющий должника и налоговый орган
поддержали свои требования и возражения.

От иных лиц, участвующих в деле, в том числе конкурсных кредиторов, возражений
относительно представленного Положения не поступило, явка представителей последних в
судебное заседание не обеспечена, в соответствии со статьей 156 Арбитражного
процессуального кодекса Российской Федерации суд рассматривает дело в отсутствие явки

участвующих в деле лиц,
уведомленных о времени и месте судебного разбирательства надлежащим образом.

Как следует из материалов дела, конкурсным управляющим должника проведены собрания кредиторов от 10.10.2024 и 10.01.2025, в частности с повесткой дня «Утверждение положения о продаже имущества должника», однако указанные собрания признаны не состоявшимися в связи с отсутствием кворума.

Поскольку собранием кредиторов не принято решения об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, конкурсный управляющий обратился в суд с ходатайством об утверждении судом Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника- транспортное средство: марка, модель: ФОРД ТРАНЗИТ (FORD TRANSIT), идентификационный номер (VIN): Z6FXXXESGXJB16476, с установлением начальной цены 3 500 000 руб.

Оценив по правилам статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, представленные в дело доказательства в их совокупности и взаимосвязи, арбитражный суд приходит к следующему.

В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве), частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным данным Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В силу пункта 1 статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу, и при отсутствии оснований, предусмотренных статьей 132 Закона о банкротстве, имущество, включенное в конкурсную массу на основании проведенной инвентаризации, не может быть исключено из нее (в том числе ни распорядительным актом конкурсного управляющего, ни решением собрания кредиторов).

В соответствии с положениями статей 130 и 139 Закона о банкротстве конкурсный управляющий проводит инвентаризацию имущества и имущественных прав должника, привлекает оценщика для определения стоимости имущества должника, при этом продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 названного закона.

На основании пунктов 1, 2 статьи 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения: подлежащие включению в сообщение о продаже имущества должника в соответствии с пунктом 10 статьи 110 настоящего Федерального закона; о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения; о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

Порядок продажи имущества должника может предусматривать, что, если имущество должника не было реализовано на первых торгах, имущество должника подлежит продаже по частям, начиная с новых первых торгов, при этом исчисление сроков, установленных для продажи имущества должника, начинается заново.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, включающее в себя сведения о составе имущества должника, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества должника в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества должника, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий, конкурсный кредитор и (или) уполномоченный орган, если размер включенной в реестр требований кредиторов кредиторской задолженности перед ним составляет более двадцати процентов общего размера кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

В силу пункта 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур применяющихся в деле о банкротстве арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

При рассмотрении настоящего спора, со стороны налогового органа заявлены возражения в части установленной цены отсечения, просит установить минимальную цену публичной продажи 20 % от начальной цены продажи.

Так, условиями Положения о реализации имущества в редакции конкурсного управляющего в части продажи путем публичного предложения установлены следующие условия: пункт 9.3 Величина снижения 7 (семь) процентов от начальной цены публичной продажи, срок по истечению которого последовательно снижается начальная цена 3 (три) календарных дня. Минимальная цена публичной продажи 1 (один) процент от начальной цены продажи.

Целью публичного предложения по реализации имущества должника является продажа имущества по постоянно снижающейся цене для того, чтобы в принципе реализовать имущество. Продажа имущества должника путем публичного предложения после не состоявшихся торгов по постоянно снижающейся цене направлена на то, чтобы реализовать имущество, полностью или частично погасить требования кредиторов и завершить процедуру банкротства.

Закон о банкротстве не предусматривает обязательность установления минимальной цены реализации имущества должника путем публичного предложения, по достижении которой при отсутствии предложений потенциальных покупателей торги по продаже имущества в форме публичного предложения подлежат остановке (цены отсечения); при определении этого показателя необходимо исходить из принципов целесообразности и разумности. Цель продажи имущества должника путем публичного предложения состоит в реализации имущества путем систематического снижения цены. При этом продажа посредством публичного предложения обеспечивает реализацию имущества должника по цене, соответствующей спросу.

В этой связи, с учетом характеристик предложенного к продаже имущества, суд полагает возможным установить минимальную цену продажи имущества (цену отсечения)

в размере 15 процентов от начальной цены продажи имущества должника, установленной на торгах посредством публичного предложения, наиболее оптимальной, отвечающей принципам целесообразности и разумности, соблюдения прав должника и его кредиторов.

С учетом того, что Закон о банкротстве не устанавливает каких-либо ограничений в отношении пределов снижения начальной цены продажи имущества должника посредством публичного предложения и сроков, по истечении которых последовательно снижается начальная цена, суд, исходя из принципов целесообразности и разумности, считает минимальную цену отсечения в размере 15 процентов согласующейся с целью продажи имущества посредством публичного предложения, в наибольшей мере отвечающей интересам кредиторов, поскольку такая цена отсечения поспособствует увеличению круга потенциальных покупателей, так как покупательская привлекательность имущества возрастает прямо пропорционально снижению цены.

В остальной части проанализировав предложенное конкурсным управляющим Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Инсеко Групп», суд приходит к выводу, что данное Положение не противоречит статьям 110, 111, 139 Закона о банкротстве, содержит все существенные условия по порядку, условиям и срокам реализации имущества должника, не нарушает права и законные интересы конкурсных кредиторов.

При таких обстоятельствах, исследовав и оценив все представленные в материалы дела доказательства с фактическими обстоятельствами по правилам статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд полагает, что Положение в редакции конкурсного управляющего подлежит утверждению, за исключением пункта 9.3 Положения.

Настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа, и в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации будет направлен лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте арбитражного суда в сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа не позднее следующего дня после дня его принятия.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 110, 111, 139 Закона о банкротстве, статьями 176, 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

ходатайство конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Инсеко Групп» (ИНН 5262268195, ОГРН 1115262016165) Яснопольского Бориса Аркадьевича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, удовлетворить частично.

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в редакции конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Инсеко Групп» (ИНН 5262268195, ОГРН 1115262016165) Яснопольского Бориса Аркадьевича от 21.01.2025 за исключением пункта 9.3 относительно минимальной цены публичной продажи.

Второе предложение пункта 9.3 Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника от 21.01.2025 читать как: "Минимальная цена публичной продажи 15 % от начальной цены продажи;".

Определение может быть обжаловано в течение одного месяца с момента его вынесения в Первый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Нижегородской области.

Судья

Н.В. Григорьева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 27.04.2024 4:51:40

Кому выдана Григорьева Надежда Валерьевна