

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Сургут

16 февраля 2026 г.

Конкурсный управляющий ООО "ГАРАНТЪ" (ОГРН 1118602000934, ИНН 8602177874, адрес: 628415, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 16) Величко Александра Александровна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании определения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10 июня 2024 г. по делу № А75-1203/2022, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО "ГАРАНТЪ" по лоту № \_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «30» марта 2026 г. на электронной торговой площадке ООО "ТендерСтандарт", размещенной в сети Интернет по адресу: <https://tenderstandart.ru>, перечисляет задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 25.03.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ГАРАНТЪ", проводимых «30» марта 2026 г. лот № \_\_\_\_».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО "ГАРАНТЪ"  Банковские реквизиты: р/сч 40702810112020651496 БИК 044525360 Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва) к/с 30101810445250000360	
 А.А. Величко	