

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. _____

«__» _____ 2026 года

Общество с ограниченной ответственностью «Атрибут+» (ИНН 6672313037, ОГРН 1106672005186, 620027, адрес: г. Екатеринбург, ул. Шевченко, стр. 9, помещ. 213), в лице конкурсного управляющего Нигоева Сергея Валерьевича (ИНН 234906138761, СНИЛС 056-980-648 08, почтовый адрес: 350007, г. Краснодар, а/я 6056), член Ассоциации «КМ СРО АУ «Единство» (350007, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная 1/о, ИНН: 2309090437, ОГРН: 1042304980794), действующий на основании Определения Арбитражного суда Свердловской области от 30.06.2023 г. по делу № А60-26408/2020, именуемое в дальнейшем “Цедент”, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____ именуемый в дальнейшем “Цессионарий”, с другой стороны, на основании протокола № _____ о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Атрибут+» от «__» _____ 202 г., составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент на основании и в соответствии с Протоколом № _____ от _____ о результатах торгов уступает, а Цессионарий обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора принадлежащее Цеденту право требования к должнику, возникшее на законных основаниях. Указанное в настоящем пункте уступаемое право требования к Должнику в дальнейшем по тексту настоящего договора будут называться «Права требования».

1.2. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования дебиторской задолженности ООО «Атрибут+» к _____ номинальной стоимостью _____ рублей.

1.3. Права требования, указанные в п. 1.2. настоящего Договора, переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существовали ко дню вступления в силу настоящего Договора.

Указанный выше размер задолженности Должника перед Цедентом подтверждается _____.

1.4. Цедент с момента исполнения Цессионарием своего обязательства, предусмотренного п. 2.3., 2.4 настоящего Договора, теряет все права в дальнейшем предъявлять какие-либо требования к Должнику.

1.5. Моментом перехода передаваемых (уступаемых) по настоящему Договору прав требования от Цедента к Цессионарию считается день зачисления на счет Цедента денежных средств, предусмотренных п.2.3. настоящего Договора.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За приобретаемые права требования Цессионарий уплачивает Цеденту цену в размере _____ (_____) руб.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб., перечисленный Покупателем по платежному поручению № ____ от «__» _____ 202 года, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий обязан уплатить Цеденту _____ руб. (_____) руб.

2.4. Оплата по договору производится в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на счет Цедента.

2.5. Надлежащим выполнением обязательств Цессионария по оплате права требования является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.3., 2.4. настоящего Договора.

2.6. Цессионарий несет все расходы, связанные с оплатой госпошлины, оплатой услуг третьих лиц, нотариуса, в случае необходимости оформления документов технического характера либо правоустанавливающих документов в отношении уступаемых прав, приобретаемых по настоящему Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цедент обязуется:

3.1.1. Передать по акту приема-передачи документы, удостоверяющие права требования к Должнику.

3.1.2. Предоставить все необходимые документы для заключения данного Договора и нести полную ответственность за их достоверность.

3.1.3. В случае получения от Должника денежных средств по передаваемому в соответствии с п. 1.1 Договора права требования после даты перехода прав требования от Цедента к Цессионарию, Цедент обязуется перечислить указанные денежные средства на счет Цессионария, указанный в разделе 6 в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

3.2. Цессионарий обязуется:

3.2.1. Принять по акту приема-передачи документы, удостоверяющие права требования к Должнику.

3.2.2. Оплатить уступаемые права требования в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.3. Цессионарий обязуется уведомить Должника о состоявшемся переходе прав кредитора по передаваемым в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора правам требования.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами по настоящему договору его условий они несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае если Цессионарий ненадлежащим образом выполнил обязательства по оплате прав требования (п.2. настоящего Договора) Цедент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора. В данном случае договор является расторгнутым с момента получения Цессионарием соответствующего уведомления Цедента (п.3 ст.450 ГК РФ).

4.3. Цедент несет перед Цессионарием ответственность за недействительность прав требования, передаваемых в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора. Цедент гарантирует, что задолженность должника возникла на законных основаниях, не погашена, не прощена, не уступлена третьему лицу, не заменена иным обязательством, не обременена какими либо ограничениями, под запрещением или арестом не находится. Цедент подтверждает отсутствие у Должника иных законных оснований для отказа в её погашении. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность Прав требования в порядке установленном гражданским законодательством и условиями настоящего договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до:

-надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств;
-расторжения в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;
-возникновения иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Изменения условий настоящего договора возможно только при письменном соглашении сторон.

6.3. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

6.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Цедента, второй - у Цессионария.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент: ООО «Атрибут+» (ИНН 6672313037, ОГРН 1106672005186, 620027, адрес: г. Екатеринбург, ул. Шевченко, стр. 9, помещ. 213) Конкурсный управляющий Нигоев Сергей Валерьевич (ИНН 234906138761, СНИЛС 056-980-648 08, почтовый адрес: 350007, г. Краснодар, а/я 6056) Получатель: ООО «Атрибут+» ИНН 6672313037 КПП 667801001 р/с 40702810047000001919 в Филиал "Южный" ПАО Банк Уралсиб к/с 30101810400000000700 БИК 040349700 _____/С.В. Нигоев /	Цессионарий: _____
--	------------------------------