

**Договор
уступки прав требования (цессии)**

г. Краснодар

«__» _____ 2026 г.

Кулаков Андрей Игоревич (ИНН 110100981130, адрес регистрации: Краснодарский край, Калининский район, ст. Старовеличковская, ул. Городская, д. 286), в лице финансового управляющего Нигоева Сергея Валерьевича (ИНН 234906138761 СНИЛС 056-980-648 08, почтовый адрес: 350007, г. Краснодар, а/я 6056), член Ассоциации «КМ СРО АУ «Единство» (350007, г. Краснодар, Кубанская Набережная 1/о, ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794), действующего на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края от 08.12.2022 по делу №А32-1657/2021, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент на основании и в соответствии с Протоколом о результатах торгов № _____ от _____ уступает, а Цессионарий обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора принадлежащее Цеденту право требования к должнику, возникшее на законных основаниях. Указанное в настоящем пункте уступаемое право требования к Должнику в дальнейшем по тексту настоящего договора будут называться «Право требования».

1.2. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования дебиторской задолженности _____.

1.3. Право требования, указанное в п. 1.2. настоящего Договора, переходит к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существовали ко дню вступления в силу настоящего Договора.

Указанный выше размер задолженности Должника перед Цедентом подтверждается _____.

1.4. Цедент с момента исполнения Цессионарием своего обязательства, предусмотренного п. 2.3., 2.4 настоящего Договора, теряет все права в дальнейшем предъявлять какие-либо требования к Должнику.

1.5. Моментом перехода передаваемых (уступаемых) по настоящему Договору прав требования от Цедента к Цессионарию считается день зачисления на счет Цедента денежных средств, предусмотренных п.2.3. настоящего Договора.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За приобретаемые права требования Цессионарий уплачивает Цеденту цену в размере _____ руб.

2.2. Задаток в сумме _____ руб., перечисленный Покупателем по платежному поручению № _____ от «__» _____ 2026 г. засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий обязан уплатить Цеденту _____ руб.

2.4. Оплата по договору производится в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на счет Цедента.

2.5. Надлежащим выполнением обязательств Цессионария по оплате права требования является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.3., 2.4. настоящего Договора.

2.6. Цессионарий несет все расходы, связанные с оплатой госпошлины, оплатой услуг третьих лиц, нотариуса, в случае необходимости оформления документов технического характера либо правоустанавливающих документов в отношении уступаемых прав, приобретаемых по настоящему Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цедент обязуется:

3.1.1. Передать по акту приема-передачи документы, удостоверяющие права требования к Должнику.

3.1.2. Предоставить все необходимые документы для заключения данного Договора и нести полную ответственность за их достоверность.

3.1.3. В случае получения от Должника денежных средств по передаваемому в соответствии с п. 1.1 Договора права требования после даты перехода прав требования от Цедента к Цессионарию, Цедент обязуется перечислить указанные денежные средства на счет Цессионария, указанный в разделе 6 в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

3.2. Цессионарий обязуется:

3.2.1. Принять по акту приема-передачи документы, удостоверяющие права требования к Должнику.

3.2.2. Оплатить уступаемые права требования в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.3. Цессионарий обязуется уведомить Должника о состоявшемся переходе прав кредитора по передаваемым в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора правам требования.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами по настоящему договору его условий они несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае если Цессионарий ненадлежащим образом выполнил обязательства по оплате прав требования (п.2. настоящего Договора) Цедент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора. В данном случае договор является расторгнутым с момента получения Цессионарием соответствующего уведомления Цедента (ст.450 ГК РФ).

4.3. Цедент несет перед Цессионарием ответственность за недействительность прав требования, передаваемых в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора. Цедент гарантирует, что задолженность должника возникла на законных основаниях, не погашена, не прощена, не уступлена третьему лицу, не заменена иным обязательством, не обременена какими либо ограничениями, под запретом или арестом не находится. Цедент подтверждает отсутствие у Должника иных законных оснований для отказа в её погашении. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность Прав требования в порядке установленном гражданским законодательством и условиями настоящего договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до:

- надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств;
- расторжения в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;

-возникновения иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Изменения условий настоящего договора возможно только при письменном соглашении сторон.

6.3. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

6.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Цедента, второй - у Цессионария.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент: Кулаков Андрей Игоревич (дата рождения: 16.05.1962, место рождения: г. Краснодар, ИНН 110100981130, адрес регистрации: Краснодарский край, Калининский район, ст. Старовеличковская, ул. Городская, д. 286) в лице финансового управляющего Нигоева Сергея Валерьевича (ИНН 234906138761, почтовый адрес: 350007, г. Краснодар, а/я 6056) Банковские реквизиты: Получатель: Кулаков Андрей Игоревич Банк получателя: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк Кор/счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 КПП: 231043001 ИНН: 7707083893 Счет получателя: 40817810430853692353 Финансовый управляющий _____/С.В. Нигоев/ (подпись)	Цессионарий: ФИО/наименование ИНН/ОГРН Адрес: Банковские реквизиты: _____ _____/_____ (подпись)
---	---